C E R T I D Ã O
INTEIRO TEOR

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

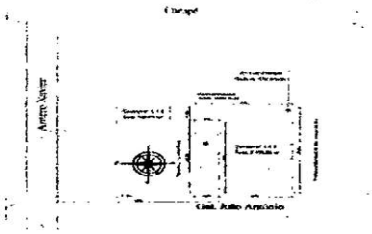
CNM: 101543.2.0013309-75

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

São Vicente do Sul **MATRÍCULA: 13.309**

LIVRO Nº 2 - Registro Geral FLS: 01

IMÓVEL:-Um terreno nº1.3-1, com área de **540,00m²** (quinhentos e quarenta metros quadrados), faz frente com a Rua General João Antônio, distando 67,00m (sessenta e sete metros) da Rua Antero Xavier, lado par, Quarteirão: Formado pelas Ruas Carapé, Antero Xavier e General João Antônio, em São Vicente do Sul, RS., Confrontações: Ao Norte, na extensão de 45,00m (quarenta e cinco metros), com o terreno pertencente a Adair Prais. Ao Sul, na extensão de 45,00m (quarenta e cinco metros) com a terreno pertencente a Adair Prais. Ao Leste, na extensão de 12,00m (doze metros), com o terrenos pertencente ao município. Ao Oeste, na extensão de 12,00m (doze metro), com a rua General João Antônio, onde faz frente. Inscrição Municipal nº014106300740000.



PROPRIETÁRIO:- ADAIR PRAIS, brasileiro, aposentado, divorciado, inscrito no CPF sob nº 244.810.410-72, portador da Carteira de Identidade nº 1000829505, expedida pela SSP/RS., em 21/10/1974, filho de Francisco Prais e de Antonia de Paula, residente e domiciliado em Rua General Osorio, nº916, Casa, Bairro Centro, na cidade de São Vicente do Sul, RS.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 11.629, fl.1 do Livro 2-RG.

CNM:- 10154.2.0013309-34.

PROTOCOLO:- Nº058175, Lº1-M, em 11/04/2023.

EMOLUMENTOS:- R$ 38,40. Abertura de matrícula: R$ 26,60 (0309.03.1900003.15650 = R$ 3,60) Processamento eletrônico de dados: R$ 6,40 (0309.01.1900003.40197 = R$ 1,80).

São Vicente do Sul, RS., 27 de abril de 2023.

Bel. Anilson de Oliveira, Oficial Substituto:-

R. nº1 - 13.309:- COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE:- ADAIR PRAIS, brasileiro, aposentado, divorciado, nascido em 05/12/1944, inscrito no CPF sob nº 244.810.410-72, portador da Carteira de Identidade nº 1000829505, expedida pela SSP RS em 21/10/1974, filho de Francisco Prais e de Antonia de Paula, residente e domiciliado em Rua. General Osorio, nº 916, Casa, Bairro Centro, neste município de São Vicente do Sul, RS. **ADQUIRENTES:- RAQUEL SIQUEIRA DESIDERIO SOUZA**, brasileira, proprietária de estabelecimento, nascida em 04/12/1980, inscrita no CPF sob nº 006.331.420-77, portadora da Carteira de Identidade nº 1081709337, expedida pela SSP/RS, filha de Arlei

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -.-.-.-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-