Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro **2** - Registro Geral

181.787	01	GOIÂNIA, 23 de junho de 2008	026013.2.0181787-43
MATRÍCULA	FICHA		CNM

IMOVEL: Um lote de terras para construção urbana n° 28, da quadra 02 sito a Rua dos Carvalhos, no JARDINS LISBOA, com área de 466,00m², medindo: 11,50m de frente; 16,50m pela linha de fundo com o lote 01; 29,00m pelo lado direito com o lote 27; 24,00m pelo lado esquerdo com a Rua dos Cedros; e, 7,07m de chanfrado. **PROPRIETÁRIA: FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.,** firma inscrita no CNPJ/MF sob n° 05.665.301/0001-58, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-153.124 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-181.787 - Goiânia, 27 de junho de 2008. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 4° Tabelionato de Notas desta Capital, livro 3131-N, fls. 001/031 em 04/01/2008, protocolada sob n° 394.070 em 23/06/2008, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para **LUIS SÉRGIO RODRIGUES JUNQUEIRA,** industriário, portador da CI n° 7.678-DGPC/GO e do CPF n° 135.076.598-83, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **LUCIVANE LUIZ DE MORAES JUNQUEIRA,** residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R$ 60.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme noticia Laudo de Avaliação n° 333.9645-7, de 16/06/2008. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

Av-2-181787 - Procedimento Interno n. 1182, de 13/01/2016. **RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO.** Procedo a esta averbação para, com fulcro no art. 213, I, da Lei n. 6.015/73, retificar a quadra onde se localiza o imóvel mencionado na presente, que constou como sendo "Quadra 02", quando na realidade o correto é **Quadra Q-02,** conforme consta da procedência supra. Goiânia, 18 de janeiro de 2016. Dou fé.

Av-3-181787 - Protocolo n. 654318, de 08/03/2018. **QUALIFICAÇÃO.** Pela Escritura Pública lavrada às fls. 0029/0032 do Livro 2513, em 09/11/2017, no 1º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, procedo a esta averbação para consignar a qualificação dos proprietários, **LUIS SÉRGIO RODRIGUES JUNQUEIRA,** já qualificado e **LUCIVANE LUIZ DE MORAES JUNQUEIRA,** brasileira, advogada, RG n. 3714180/DGPC-GO, CPF n. 928.629.181-72, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/1977, residentes e domiciliados na Alameda das Acácias, Lote 44, Quadra 04, Jardins Viena, Goiânia-GO. Emolumentos: R$ 26,40. Selo Digital n. 01911703291605159806000. Goiânia, 26 de março de 2018. Dou fé.

R-4-181787 - Protocolo n. 654318, de 08/03/2018. **COMPRA E VENDA.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 0029/0032 do Livro 2513, em 09/11/2017, no 1º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, os proprietários LUIS SÉRGIO RODRIGUES JUNQUEIRA e LUCIVANE LUIZ DE MORAES JUNQUEIRA, já qualificados, venderam este imóvel para **LAWRENCE LAUREN FRANCO,** brasileiro, empresário, RG n. 3781151/SSP-GO 2ª Via, CNH n. 00648156824/DETRAN-GO, CPF n. 710.988.601-87, casado pelo regime da separação de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com DEBORAH GOMES BARRETO DE CARVALHO FRANCO, brasileira, técnica em enfermagem, RG n. 4836270/DGPC-GO, CPF n. 017.362.951-28, residentes e domiciliados na Rua VB-1, Lote 09, Quadra 02, Residencial Vereda dos Buritis, Goiânia-GO, pelo preço de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais), pago à vista. Avaliação Fiscal: R$ 200.000,00. Pago o ISTI, conforme Laudo de Avaliação n. 72198221 de 08/03/2018. Emolumentos: R$ 1.553,64. Selo Digital n. 01911705251631098003095. Goiânia, 26 de março de 2018. Dou fé.

Av-5-181787 - Protocolo n. 654318, de 08/03/2018. **PACTO ANTENUPCIAL.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 0029/0032 do Livro 2513, em 09/11/2017, no 1º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, procedo a esta averbação para consignar que o pacto antenupcial de LAWRENCE LAUREN FRANCO e DEBORAH GOMES BARRETO DE CARVALHO FRANCO foi registrado nesta Serventia sob o n. 24606 no Livro n. 3 - Registro Auxiliar. Emolumentos: R$ 26,40. Selo Digital n. 01911711240939105400022. Goiânia, 26 de março de 2018. Dou fé.

Av-6-181787 - Protocolo n. 654318, de 08/03/2018. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 0029/0032 do Livro 2513, em 09/11/2017, no 1º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, e Laudo de Avaliação n. 72198221 de 08/03/2018, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula possui a designação cadastral sob n. **36210200890001.** Emolumentos: R$ 26,40. Selo Digital n. 01911711240939105400023. Goiânia, 26 de março de 2018. Dou fé.

Av-7-181.787 - Protocolo n. 874.272, de 22/08/2023. **CONSTRUÇÃO.** Por requerimento firmado em 22/08/2023, acompanhado da Certidão de cadastramento emitida em 21/08/2023, procedo a esta averbação para consignar uma construção, com área total de **303,70m²,** cujo valor venal predial é de R$ 1.341.937,16. Certidão NEGATIVA de débitos relativos a tributos federais e à dívida ativa da União, Aferição n. 90.016.03141/62-001, emitida em 22/08/2023.

Continua no verso.

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Selo digital
Certificado digitalmente por RHAISSE RAIKE ROSA (CPF n. 035.160.141-48 - Escrevente Autorizada)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/WYXS3-7W8D4-3C7CD-EKCAT

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/WYXS3-7W8D4-3C7CD-EKCAT

Continuação da matrícula n.º 181.787 **CNM: 026013.2.0181787-43**

Emolumentos: R$ 1.826,48. FUNDESP: R$ 182,65. FUNEMP: R$ 54,79. FUNCOMP: R$ 54,79. FEPADSAJ: R$ 36,53. FUNPROGE: R$ 36,53. FUNDEPEG: R$ 22,83. ISS: R$ 91,32. Total: R$ 2.305,92. Selo Digital n. 00122308212960225430298. Goiânia, 30 de agosto de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

R-8-181.787 - Protocolo n. 883.888, de 01/11/2023. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.** Por Cédula de Crédito Bancário n. 422349, emitida em 09/11/2023, na cidade de Goiânia-GO, por **ML DESMANCHE E COMERCIO DE PECAS USADAS LTDA,** CNPJ n. 12.123.696/0001-22, com sede na Avenida Roma, n. 349, Quadra 28, Jardim Europa, Goiânia-GO, o proprietário LAWRENCE LAUREN FRANCO, casado com DEBORAH GOMES BARRETO DE CARVALHO FRANCO, já qualificado, alienou fiduciariamente o imóvel desta matrícula à **COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO E DOS ADVOGADOS LTDA - SICOOB CREDIJUR,** CNPJ n. 02.480.577/0001-73, com sede na Rua 101, n. 188, Setor Sul, Goiânia-GO, para garantir o mútuo em dinheiro na importância de R$ 407.291,10 (quatrocentos e sete mil duzentos e noventa e um reais e dez centavos), o qual deverá ser pago em 60 prestações mensais, com vencimento da primeira em 27/11/2023, e vencimento final em 25/10/2028, à taxa efetiva de juros remuneratórios de 18,1559% ao ano, e demais condições conforme constam da cédula. Emolumentos: R$ 3.640,48. FUNDESP: R$ 364,05. FUNEMP: R$ 109,21. FUNCOMP: R$ 109,21. FEPADSAJ: R$ 72,81. FUNPROGE: R$ 72,81. FUNDEPEG: R$ 45,51. ISS: R$ 182,02. Total: R$ 4.596,10. Selo Digital n. 00122311012559525430014. Goiânia, 14 de novembro de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.

Av-9-181.787 - Protocolo n. 910.565, de 30/04/2024. **DIVÓRCIO.** Por requerimento firmado em 30/04/2024 e certidão de casamento emitida em 24/04/2024, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais da 2ª Circunscrição da Comarca de Goiânia-GO, matrícula n. 024919 01 55 2017 2 00694 051 0138551 41, procedo a esta averbação para consignar que foi decretado o divórcio de **LAWRENCE LAUREN FRANCO** e DEBORAH GOMES BARRETO DE CARVALHO FRANCO, em 05/04/2024, ficando dissolvido o vínculo conjugal existente. Emolumentos: R$ 39,98. FUNDESP: R$ 4,00. FUNEMP: R$ 1,20. FUNCOMP: R$ 1,20. FEPADSAJ: R$ 0,80. FUNPROGE: R$ 0,80. FUNDEPEG: R$ 0,50. ISS: R$ 2,00. Total: R$ 50,48. Selo Digital n. 00122404294524625430157. Goiânia, 07 de maio de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada) .

Av-10-181.787 - Protocolo n. 971.869, de 22/05/2025. **CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.** Por Instrumento particular datado de 21/05/2025, a credora fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO E DOS ADVOGADOS LTDA. - SICOOB CREDIJUR, já qualificada, autorizou o cancelamento da alienação fiduciária constante do **R-8.** Emolumentos: R$ 42,63. FUNDESP: R$ 4,26. FUNEMP: R$ 1,28. FUNCOMP: R$ 2,56. FEPADSAJ: R$ 0,85. FUNPROGE: R$ 0,85. FUNDEPEG: R$ 0,53. ISS: R$ 2,13. Total: R$ 55,09. Selo Digital n. 00122505225282025430012. Goiânia, 23 de maio de 2025. Dou fé. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).

R-11-181.787 - Protocolo n. 969.363, de 08/05/2025. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.** Por Instrumento Particular datado de 07/05/2025, emitido pelo Galleria Sociedade de Crédito Direto S/A, o proprietário LAWRENCE LAUREN FRANCO, já qualificado, alienou fiduciariamente o imóvel desta matrícula à **GALLERIA SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S/A,** CNPJ n. 51.604.356/0001-75, com sede na Avenida Gisele Constantino, n. 1850, Sala 1207, Parque Bela Vista, Votorantim-SP, para garantir o mútuo em dinheiro na importância de R$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), o qual deverá ser pago em 178 prestações mensais, com vencimento da primeira em 07/08/2025, à taxa efetiva de juros de 18,0200% ao ano. Índice de Reajuste Mensal: IPCA (IBGE), sobre o saldo devedor. Sistema de Amortização: Tabela Price. Demais condições conforme constam no instrumento. Emolumentos: R$ 6.491,30. FUNDESP: R$ 649,13. FUNEMP: R$ 194,74. FUNCOMP: R$ 389,48. FEPADSAJ: R$ 129,83. FUNPROGE: R$ 129,83. FUNDEPEG: R$ 81,14. ISS: R$ 324,57. Total: R$ 8.390,02. Selo Digital n. 00122505022533125430736. Goiânia, 26 de maio de 2025. Dou fé. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-12-181.787 - Protocolo n. 969.363, de 08/05/2025. **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO.** Procedo a esta averbação, nos termos do § 5º do artigo 18 da Lei n. 10.931/2004, para constar que GALLERIA SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S/A, já qualificada, detentora do crédito garantido pela alienação fiduciária do R-11 desta matrícula, emitiu em 07/05/2025, a Cédula de Crédito Imobiliário n. 1313500425, Série n. 2157, da qual consta como custodiante OXY COMPANHIA HIPOTECÁRIA S/A, CNPJ n. 18.282.093/0001-50, com sede na Avenida Plínio Brasil Milano, n. 567, Sala 1001, Bairro Auxiliadora, Porto Alegre-RS. Emolumentos: Cobrados como ato único, em conjunto com o R-11 desta matrícula. Selo Digital n. 00122505022533125430736. Goiânia, 26 de maio de 2025. Dou fé. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-13-181.787 - Protocolo n. 1.045.807, de 26/08/2026. **DADOS DO IMÓVEL.** Por requerimento firmado em

Continuação na ficha 02

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Selo digital
Certificado digitalmente por RHAISSE RAIKE ROSA (CPF n. 035.160.141-48 - Escrevente Autorizada)

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro **2** - Registro Geral

181.787	02	GOIÂNIA, 09 de setembro de 2026	026013.2.0181787-43
MATRÍCULA	FICHA		CNM

25/08/2026, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula possui o CEP sob n. **74357-027** e possui Cadastro Imobiliário Brasileiro (CIB): **G9SNDGC-4.Prenotação:** Emolumentos: R$ 11,14. Taxa Judiciária: R$ 20,62. FUNDESP: R$ 1,11. FUNEMP: R$ 0,33. FUNCOMP: R$ 0,67. FEPADSAJ: R$ 0,22. FUNPROGE: R$ 0,22. FUNDEPEG: R$ 0,14. ISS: R$ 0,56. Total: R$ 35,01. **Buscas:** Emolumentos: R$ 18,56. Taxa Judiciária: R$ 0,00. FUNDESP: R$ 1,86. FUNEMP: R$ 0,56. FUNCOMP: R$ 1,11. FEPADSAJ: R$ 0,37. FUNPROGE: R$ 0,37. FUNDEPEG: R$ 0,23. ISS: R$ 0,93. Total: R$ 23,99. **Ato:** Emolumentos: R$ 44,53. Taxa Judiciária: R$ 0,00. FUNDESP: R$ 4,45. FUNEMP: R$ 1,34. FUNCOMP: R$ 2,67. FEPADSAJ: R$ 0,89. FUNPROGE: R$ 0,89. FUNDEPEG: R$ 0,56. ISS: R$ 2,23. Total: R$ 57,56. Total Geral: R$ 116,56 Selo Digital n. 00122608255205425430210. Goiânia, 09 de setembro de 2026. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (CPF n. 777.357.301-87 - Escrevente Autorizado).

Av-14-181.787 - Protocolo n. 1.045.807, de 26/08/2026. **ATUALIZAÇÃO DE CREDOR.** Por requerimento firmado em 25/08/2026 e instrumento particular n. B3/DIOPE/CCI - 00000019952/2026, datado de 21/08/2026, emitido pela B3 S/A - Brasil, Bolsa, Balcão, procedo a esta averbação para consignar que a atual detentora dos créditos representativos da Cédula de crédito imobiliário, constante da Av-12 desta matrícula, é a credora **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO,** CNPJ n. 04.200.649/0001-07, com sede na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, n. 550, 4º Andar, Cidade Monções, São Paulo-SP. **Ato:** Emolumentos: R$ 44,53. Taxa Judiciária: R$ 0,00. FUNDESP: R$ 4,45. FUNEMP: R$ 1,34. FUNCOMP: R$ 2,67. FEPADSAJ: R$ 0,89. FUNPROGE: R$ 0,89. FUNDEPEG: R$ 0,56. ISS: R$ 2,23. Total: R$ 57,56. Selo Digital n. 00122608255205425430210. Goiânia, 09 de setembro de 2026. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (CPF n. 777.357.301-87 - Escrevente Autorizado).

Av-15-181.787 - Protocolo n. 1.045.105, de 21/08/2026. **CANCELAMENTO DE CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO.** Por Instrumento particular datado de 01/09/2026, a credora, COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO, já qualificada, autorizou o cancelamento da cédula de crédito imobiliário constante da **Av-12. Prenotação:** Emolumentos: R$ 11,14. Taxa Judiciária: R$ 20,62. FUNDESP: R$ 1,11. FUNEMP: R$ 0,33. FUNCOMP: R$ 0,67. FEPADSAJ: R$ 0,22. FUNPROGE: R$ 0,22. FUNDEPEG: R$ 0,14. ISS: R$ 0,56. Total: R$ 35,01. **Buscas:** Emolumentos: R$ 18,56. Taxa Judiciária: R$ 0,00. FUNDESP: R$ 1,86. FUNEMP: R$ 0,56. FUNCOMP: R$ 1,11. FEPADSAJ: R$ 0,37. FUNPROGE: R$ 0,37. FUNDEPEG: R$ 0,23. ISS: R$ 0,93. Total: R$ 23,99. **Ato:** Emolumentos: R$ 44,53. Taxa Judiciária: R$ 0,00. FUNDESP: R$ 4,45. FUNEMP: R$ 1,34. FUNCOMP: R$ 2,67. FEPADSAJ: R$ 0,89. FUNPROGE: R$ 0,89. FUNDEPEG: R$ 0,56. ISS: R$ 2,23. Total: R$ 57,56. Total Geral: R$ 116,56 Selo Digital n. 00122608213112025430015. Goiânia, 10 de setembro de 2026. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (CPF n. 777.357.301-87 - Escrevente Autorizado).

Av-16-181.787 - Protocolo n. 1.045.105, de 21/08/2026. **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.** Por requerimento firmado em 20/08/2026 e nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei n. 9.514/1997, fica consolidada a propriedade deste imóvel em nome da credora fiduciária, **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO,** CNPJ n. 04.200.649/0001-07, com sede na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, n. 550, 4º Andar, Cidade Monções, São Paulo-SP, tendo em vista a não purgação da mora, no prazo legal, pelo devedor fiduciante constante no R-11, após devidamente intimado. Avaliação Fiscal: R$ 1.741.900,00. Pago o ISTI, conforme Laudo de Avaliação n. 92548541, emitido em 03/09/2026. Por consequência, ficam extintos os efeitos da alienação fiduciária decorrente do referido registro. **Ato:** Emolumentos: R$ 2.222,20. Taxa Judiciária: R$ 0,00. FUNDESP: R$ 222,22. FUNEMP: R$ 66,67. FUNCOMP: R$ 133,33. FEPADSAJ: R$ 44,44. FUNPROGE: R$ 44,44. FUNDEPEG: R$ 27,78. ISS: R$ 111,11. Total: R$ 2.872,19. Selo Digital n. 00122608213112025430015. Goiânia, 10 de setembro de 2026. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (CPF n. 777.357.301-87 - Escrevente Autorizado).

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Selo digital
Certificado digitalmente por RHAISSE RAIKE ROSA (CPF n. 035.160.141-48 - Escrevente Autorizada)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/WYXS3-7W8D4-3C7CD-EKCAT

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/WYXS3-7W8D4-3C7CD-EKCAT

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matricula n. **181.787** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1°, da Lei n. 6.015 /1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 1.045.105 de 21/08/2026 - Instrumento Particular .

Emols.:	R$	92,79	Taxa Jud.:	R$	19,99
Fundesp.:	R$	9,28	Funemp.:	R$	2,78
Funcomp:	R$	5,57	Fepadsaj.:	R$	1,86
Funproge:	R$	1,86	Fundepeg.:	R$	1,16
ISS:	R$	4,64	Total:	R$	139,93

Selo digital n. **00122609114977534420560**
Consulte o selo em: https://see.tjgo.jus.br/buscas
Certificado digitalmente por RHAISSE RAIKE ROSA (CPF n. 035.160.141-48 - Escrevente Autorizada)
Goiânia/GO, 15 de setembro de 2026

ATENÇÃO :

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1°, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1°, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1°, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
contato@1rigo.com.br 1rigo.com

Selo digital

Certificado digitalmente por RHAISSE RAIKE ROSA (CPF n. 035.160.141-48 - Escrevente Autorizada)

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar