



Valide aqui
este documento



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IPATINGA/MG

OFICIAL INTERINO: VINÍCIUS GUIMARÃES DE BARROS PIRES DA SILVA

OFICIAIS SUBSTITUTAS: ÂNGELA BÁRBARA SILVA LOPES e REGIANE APARECIDA OLIVEIRA ROQUETTE

01F Pedido nº 255.654 11:59:22

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01F

Matrícula nº 61.110. Protocolo nº 112.443 de 11/6/2015

DATA: 23 de junho de 2015 .

Imóvel: APARTAMENTO RESIDENCIAL nº 302 - localizado no quarto pavimento na parte dos fundos e lateral esquerda da edificação, com uma área total **construída de 103,614 m²**, sendo 79,37 m² de área privativa; 11,744 m² de área comum e 12,50 m² referente a uma vaga de garagem coberta para um veículo de pequeno porte, localizada no primeiro pavimento (térreo), integrante do **"RESIDENCIAL PORTO SEGURO"**, à Rua Bernardo Guimarães, nº 372, Bairro Cidade Nova, município de Santana do Paraíso-MG, comarca de Ipatinga-MG, e bem assim respectiva fração ideal de 0,043745 do lote de terreno nº 42, da quadra nº 20, com as seguintes confrontações e medidas: frente com a Rua Bernardo Guimarães, onde mede 12,47 metros; lado direito com o lote 41, onde mede 41,20 metros; lado esquerdo com o lote 43, onde mede 43,89 metros; e fundos com o lote 31, onde mede 11,45 metros; perfazendo uma área total de 470,13 m². **Procedência:** R.4; Av.6; Av.7; R.8; Av.9 e Av.10-M-53.417 do Livro 02 de Registro Geral e Convenção de Condomínio registrada sob o nº 6.088 do Livro 3 Auxiliar, todos deste Cartório. **Proprietária: V & E CONSTRUTORA LTDA ME**, CNPJ nº 14.101.856/0001-68, com sede nesta cidade, na Rua Bogotá, nº 332, Bairro Bethânia. Dou fé. Emol.: R\$ 15,40, Recomepe: R\$ 0,92, TFJ: R\$ 5,13, Total: R\$ 21,45.

Oficial,

Av-1-M-61.110. Protocolo nº 112.443 de 11/6/2015

DATA: 23 de junho de 2015

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que o imóvel supra matriculado, possui **inscrição imobiliária nº 01530200042010**, conforme Boletim de Cadastro Imobiliário - BCI - emitido aos 11/06/2015, pela municipalidade de Santana do Paraíso-MG. O documento ficou arquivado nesta serventia. Dou fé. Emol.: R\$ 12,25, Recomepe: R\$ 0,73, TFJ: R\$ 4,08, Total: R\$ 17,06.

Oficial,

R-2-M-61.110. Protocolo nº 120.177 de 29/12/2016

DATA: 16 de janeiro de 2017.

TRANSMITENTE: V & E CONSTRUTORA LTDA ME, com sede nesta cidade de Ipatinga/MG, Rua Bogotá, nº 332, Bairro Bethânia, CNPJ nº 14.101.856/0001-68, neste ato representada por Valtom Garcia de Oliveira, brasileiro, empresário, casado sob o regime de comunhão universal de bens, RG nº MG-6.121.685 SSP/MG, CPF 179.943.576-87, residente e domiciliado nesta cidade de

Continua na ficha 01 V

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MIKP-ZXDLB>

CNM: 045666.2.00.61.110-89

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

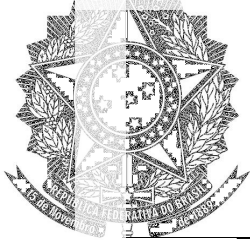
Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IPATINGA/MG

OFICIAL INTERINO: VINÍCIUS GUIMARÃES DE BARROS PIRES DA SILVA

OFICIAIS SUBSTITUTAS: ÂNGELA BÁRBARA SILVA LOPES e REGIANE APARECIDA OLIVEIRA ROQUETTE

01V Pedido nº 255.654 11:59:22

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01V

Ipatinga/MG, Rua Bogotá, nº 332, Bairro Bethânia, e Emerson Garcia de Oliveira, brasileiro, empresário, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, RG nº M-8.130.312 SSP/MG, CPF 011.567.006-80, residente e domiciliado em Santana do Paraíso/MG, Rua Jamil Selim de Sales, nº 860, Bairro Cidade Nova. **ADQUIRENTE: MATHEUS SOARES DE ASSIS**, brasileiro, solteiro, trabalhador metalurgico, RG nº MG-14.591.435 PC/MG, CPF nº 082.428.216-74, residente e domiciliado nesta cidade de Ipatinga/MG, Rua Novo Hamburgo, nº 370, apto 103, Bairro Veneza. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual/FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH, com Utilização do FGTS do Devedor, por este instrumento particular, com caráter de Escritura Pública na forma do § 5º do art. 61, da Lei nº 4.380/64, no âmbito dos programas CCFGTS e MCMV, na forma da Lei nº 11.977/09, firmado nesta cidade de Ipatinga-MG aos 19/12/2016 - Contrato nº 8.4444.1396985-2. **VALOR:** R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais), pago e quitado da seguinte forma: R\$ 24.635,00, com recursos próprios; R\$ 12.065,00, com recursos da conta vinculada do FGTS; R\$ 2.784,00, do desconto FGTS/UNIÃO e R\$ 120.516,00, oriundos de financiamento concedido pela CEF. **AVALIAÇÃO FISCAL:** R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais). Foram pagos os impostos devidos ITBI/Taxa de Expediente, através do Banco Bradesco, aos 19/12/2016, guia de arrecadação nº. 493337, no valor de R\$ 3.202,14. Ficam o referido contrato e o ITBI arquivados nesta serventia. Dou fé. Emol.: R\$ 673,06; Recompe: R\$ 40,38; TFI: R\$ 331,50; Total: R\$ 1.044,94.

Oficial,

R-3-M-61.110. Protocolo nº 120.177 de 29/12/2016

DATA: 16 de janeiro de 2017.

DEVEDOR FIDUCIANTE: MATHEUS SOARES DE ASSIS, retro qualificado.

CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, por seus representantes legais.

IMÓVEL: O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual/FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH, com Utilização do FGTS do Devedor, por este instrumento particular, com caráter de Escritura Pública na forma do § 5º do art. 61, da Lei nº 4.380/64, no âmbito dos programas CCFGTS e MCMV, na forma da Lei nº 11.977/09, firmado nesta cidade de Ipatinga-MG aos 19/12/2016 - Contrato nº 8.4444.1396985-2. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 120.516,00 (cento e vinte mil quinhentos e dezesseis reais), que deverá ser

Continua na ficha 02 F

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MKP-ZXDLB>

CNM: 0456662.006110-89

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MKP-ZXDLB>

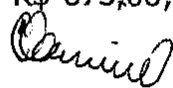
Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02F

paga em 360 prestações mensais, sendo a 1ª no valor de R\$ 708,00, no sistema de amortização TP - Tabela Price, vencendo-se o primeiro encargo no dia 19/01/2017, com taxa juros contratada Nominal de 5,5000% a.a, Efetiva 5,6407% a.a. Taxa de juros sem desconto, Nominal 8,16% a.a, Efetiva 8,4722% a.a, com desconto, Nominal 6,00% a.a, Efetiva 6,1678% a.a, Redutor 0,5% FGTS Nominal 5,50% a.a, Efetiva 5,5408% a.a. Época de reajuste dos encargos: de acordo com o item 4. Encargos devidos pelo proponente no prazo contratado e pagos à vista pelo FGTS/União (Resolução Conselho Curador do FGTS 702/2012). Taxa de Administração: R\$ 1.488,30; Diferencial na Taxa de Juros: R\$ 14.511,70. **VALOR DA GARANTIA:** R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais). Demais condições são as constantes do referido contrato que fica uma via arquivada nesta serventia. Dou Fé. Emol.: R\$ 673,06; RECOMPE: R\$ 40,38; TFJ: R\$ 331,50; Total: R\$ 1.044,94.

Oficial, 

Av-4-M-61.110. Protocolo nº 155.645 de 18/01/2023

Selo Eletrônico nº: GIX43104 Cód. Seg.: 8866-8621-5535-2819

DATA: 23 de janeiro de 2023.

CANCELAMENTO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA - À vista do instrumento particular e por autorização expressa da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, nos termos da "Cláusula 2.2" do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Pró-Cotista, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores, com caráter de Escritura Pública na forma do § 5º do art. 61, da Lei nº 4.380/64, firmado nesta cidade de Ipatinga/MG, em 02/12/2022 - Contrato nº 8.4444.2816011-6, fica cancelada a alienação fiduciária registrada sob o **R.3** retro, cujo fica arquivado nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4140-0; Qtd: 1; Emol.: R\$ 45,45; RECOMPE: R\$ 2,73; TFJ: R\$ 15,00; ISSQN: R\$ 2,28; Total: R\$ 65,46.

Oficial, 

R-5-M-61.110. Protocolo nº 155.645 de 18/01/2023

Selo Eletrônico nº: GIX43104 Cód. Seg.: 8866-8621-5535-2819

DATA: 23 de janeiro de 2023.

TRANSMITENTE: MATHEUS SOARES DE ASSIS, brasileiro, solteiro, administrador, CNH nº 05110454481 OT/MG, CPF nº 082.428.216-74, residente e domiciliado nesta Cidade de Ipatinga/MG, na Rua Nova Hamburgo, nº 370, Apto 103, Bairro Veneza. **ADQUIRENTES: MATHEUS PHELLIPE NOVAIS SANTOS**, brasileiro, proprietário de estabelecimento de prestação de serviços, CNH nº 05856941746 OT/MG, CPF nº 104.163.376-94, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 e sua mulher **KIARA**

Continua na ficha 02 V

CNM: 045666.2. 0061110-89

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IPATINGA/MG

OFICIAL INTERINO: VINÍCIUS GUIMARÃES DE BARROS PIRES DA SILVA

OFICIAIS SUBSTITUTAS: ÂNGELA BÁRBARA SILVA LOPES e REGIANE APARECIDA OLIVEIRA ROQUETTE

02V Pedido nº 255.654 11:59:22

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02V

DA SILVA FRANCO SANTOS, brasileira, gerente, CNH nº 06485625793 OT/MG, CPF nº 115.639.086-97, residentes e domiciliados na Cidade de Santana do paraíso/MG, na Rua Bernardo Guimarães, nº 372, Apto 302, Bairro Cidade Nova. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Pró-Cotista, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores, com caráter de Escritura Pública na forma do § 5º do art. 61, da Lei nº 4.380/64, firmado nesta cidade de Ipatinga/MG, em 02/12/2022 - Contrato nº 8.4444.2816011-6. **VALOR:** R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais), pago e quitado da seguinte forma: R\$ 39.796,32, com recursos próprios; R\$ 8.203,68 com recursos da conta vinculada do FGTS e R\$ 192.000,00, oriundos de financiamento concedido pela CEF. **AVALIAÇÃO FISCAL:** R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais). Foi pago o imposto devido, ITBI, através do Banco Itaú, em 12/01/2023, guia de arrecadação nº. 1080/2022, no valor de R\$ 4.800,00. Ficam o referido contrato e o ITBI arquivados nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4543-5; Qtd: 1; Emol.: R\$ 1.260,08; Recompe: R\$ 75,60; TFJ: R\$ 740,04; ISSQN: R\$ 63,00; Total: R\$ 2.138,72.

Oficial,

R-6-M-61.110 . Protocolo nº 155.645 de 18/01/2023

Selo Eletrônico nº: GIX43104 Cód. Seg.: 8866-8621-5535-2819

DATA: 23 de janeiro de 2023.

DEVEDORES FIDUCIANTES: MATHEUS PHELLIPE NOVAIS SANTOS e s/mr KIARA DA SILVA FRANCO SANTOS, retro qualificados. **CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, CNPJ 00.360.305/0001-04 com sede em Brasília/DF, por seu representante legal. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Pró-Cotista, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores, com caráter de Escritura Pública na forma do § 5º do art. 61, da Lei nº 4.380/64, firmado nesta cidade de Ipatinga/MG, em 02/12/2022 - Contrato nº 8.4444.2816011-6. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais). **PRAZO:** 420 meses de amortização. Taxa de Juros Balcão Nominal 7.6600% a.a; Taxa de Juros Balcão Efetiva 7.9347% a.a; Taxa de Juros Balcão Nominal 0.6364% a.m; Taxa de Juros Balcão Efetiva 0.6383% a.m. Com Encargo Mensal Inicial de R\$ 1.742,01, sendo R\$ 1.682,74 referente a Prestação (a+j), R\$ 34,27 referente a Prêmios de Seguros MIP e DFI e R\$ 25,00 referente a Tarifa de Administração de Contrato Mensal - TA. Sistema de amortização: SAC. Vencimento do Encargo Mensal em 03/01/2023. Reajuste dos Encargos: De

Continua na ficha 03 F

CNM:0456662.006110-89

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MIKP-ZXDLB>

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03F

acordo com item 4. **VALOR DA GARANTIA:** R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais). Demais condições são as constantes do referido contrato que fica uma via arquivada nesta serventia. Dou Fé. Cod.Ato: 4542-7; Qtd: 1; Emol.: R\$ 1.187,42. RECOMPE: R\$ 71,24. TFJ: R\$ 584,90. ISSQN: R\$ 59,37. Total: R\$ 1.902,93.

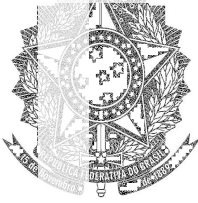
Oficial,

CNM: 045666.2.0062 110-89

Segue Verso



Valide aqui
este documento



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IPATINGA/MG

OFICIAL INTERINO: VINÍCIUS GUIMARÃES DE BARROS PIRES DA SILVA

OFICIAIS SUBSTITUTAS: ÂNGELA BÁRBARA SILVA LOPES e REGIANE APARECIDA OLIVEIRA ROQUETTE

03V Pedido nº 255.654 11:59:22

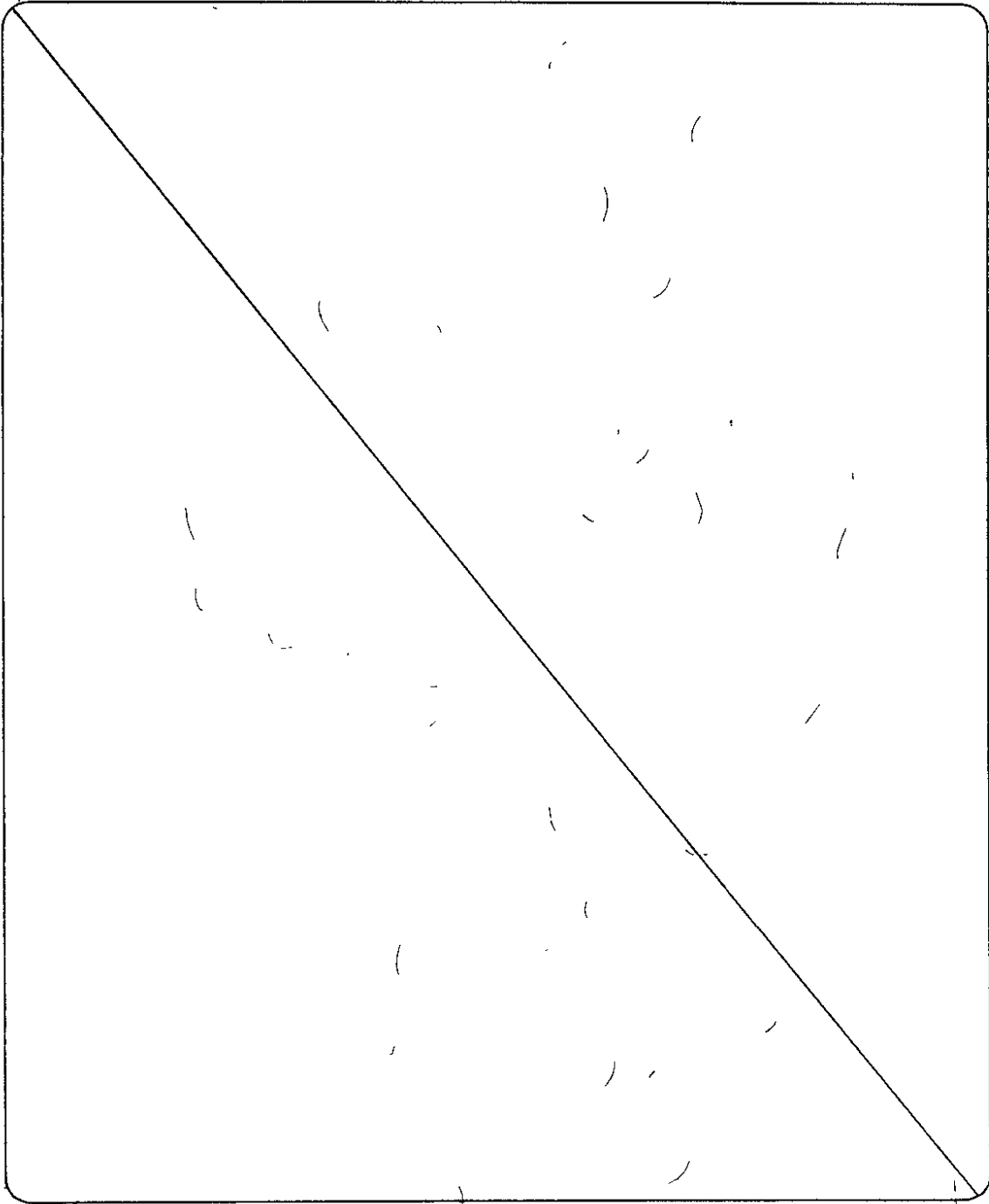
CNM: 045666.2.0061110-89

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03V



Continua na ficha 04 F

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MIKP-ZXDLB>



Valide aqui
este documento

CNM: 045666.2.0061110-89

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 61.110

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04F

Av-7/61.110 - Protocolo nº **189.470**, em 27/07/2026 - Data da Averbação: **28 de agosto de 2026. ATUALIZAÇÃO DE ESPECIALIDADE OBJETIVA** - Nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73, concomitante com os artigos 440-AQ e 440-AV do Provimento 195/25-CNJ, procedo a esta averbação, de ofício, para atualização de especialidade objetiva do imóvel, a fim de incluir o seguinte elemento: **Código de endereçamento postal - CEP nº 35.179-000**. Documento arquivado nesta Serventia. (Emol.: Isentos. Cod.Ato: 4135-0-73 Qtd: 1. Selo Usado: KKL68360 Cód. Segurança: 3501-2248-0461-1051). Dou fé. O Oficial Leandro Leite Alves.

Leandro Leite Alves
Escrevente

Av-8/61.110 - Protocolo nº **189.470**, em 27/07/2026 - Data da Averbação: **28 de agosto de 2026. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA**: Procedo a esta averbação, à requerimento, nos termos da alienação fiduciária registrada sob o **R.6** retro que tendo em vista o decurso do prazo sem a purgação da mora por parte dos fiduciantes, sendo **MATHEUS PHELLIPE NOVAIS SANTOS**, intimado através do Oficial do Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas desta comarca de Ipatinga/MG, nos termos do art. 26, § 3º e 3º-A, da Lei 9.514/97, conforme certidão de intimação datada de 16/04/2026, protocolado sob o nº 123240 e registrado no referido cartório sob o nº 80742, em 18/02/2026, no Livro B-365, pág. 100 à 104; e **KIARA DA SILVA FRANCO SANTOS**, intimada através do Oficial do Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas desta comarca de Ipatinga/MG, nos termos do art. 26, § 3º e 3º-A, da Lei 9.514/97, conforme certidão de intimação datada de 04/03/2026, protocolado sob o nº 123241 e registrado no referido cartório sob o nº 80743, em 18/02/2026, no Livro B-365, páginas 105 à 109; e mediante a apresentação do ITBI que avalia o imóvel em R\$ 253.190,75 e prova do imposto recolhido junto ao Banco Caixa Econômica Federal, em 10/07/2026, no valor de R\$ 5.063,81, conforme comprovante de pagamento apresentado; e guia de informação de ITBI nº 687694, referente ao processo nº 1410/2026, emitida aos 21/07/2026, pela municipalidade de Santana do Paraíso/MG, fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, retro qualificada. Documentos arquivados nesta serventia. (Emolumentos: R\$ 2.855,77; Recompe: R\$ 214,95, TFI: R\$ 1.701,35; ISS: R\$ 0,00; FUNDOS: R\$ 0,00; Total: R\$ 4.772,07. Cod.: 4243-2 Qtd: 1 Selo Usado: KKL68360 Cód. Segurança: 3501-2248-0461-1051). Dou fé. O Oficial Leandro Leite Alves.

Leandro Leite Alves
Escrevente

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MIKP-ZXDLB>



Valide aqui
este documento



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IPATINGA/MG

OFICIAL INTERINO: VINÍCIUS GUIMARÃES DE BARROS PIRES DA SILVA

OFICIAIS SUBSTITUTAS: ÂNGELA BÁRBARA SILVA LOPES e REGIANE APARECIDA OLIVEIRA ROQUETTE
Continuação

Solicitação: 255.654
11:58:58

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que a presente cópia, da matrícula nº **M-61.110 (CNM nº 045666.2.0061110-89)**, dada em certidão, é reprodução fiel do original arquivado nesta Serventia, a qual me reporto. **Certifico que**, constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recome, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Custas: Emol: R\$ 28,23 - Recome: R\$ 2,13 - TFJ: R\$ 10,72 - ISSQN: R\$ 0,00 - FIC/SREI: R\$ 0,00 - Total: R\$ 41,08 (Código do Ato: 8401). Ipatinga, 01 de setembro de 2026. Keila Martins Teixeira-Escrevente de Certidão.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº. 11.977/2009.

Assinada digitalmente por: Keila Martins Teixeira.

Prazo de validade: 30 (trinta) dias

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Ofício do Registro de Imóveis
De Ipatinga - MG - CNS: 04.566-6
Selo Eletrônico nº KMF27036
Cód. Seg.: 3494.2921.0234.0872
Quantidade de Atos Praticados: 1
Keila Martins Teixeira-Escrevente de Certidão
Emol. R\$ 30,36- ISSQN R\$00,00 - TFJ R\$ 10,72 - FIC R\$0,00 Valor Final R\$41,08
Consulte a validade deste selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QQ37G-FRBSZ-38MIKP-ZXDLB>