EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

EDITAL - 1º E 2º LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DOS EXECUTADOS ALEX DOS SANTOS FERNANDES VIEIRA, CPF/MF sob nº 219.472.558-00, SERRALHERIA VIEIRA, CNPJ/MF sob nº 31.576.771/0001-55; SERRALHERIA TRIUNFO, CNPJ/MF sob nº 13.060.353/0001-29; e MAYARA BEATRIZ BARBOSA FERREIRA, CPF/MF sob nº 424.310.488-37; expedido nos autos do Cumprimento de Sentença movida por GERSON CARDOSO DE LIMA em face de ALEX DOS SANTOS FERNANDES VIEIRA E OUTRA, PROCESSO 0001632-62.2023.8.26.0032.

O MM. Juiz de Direito **Antônio Fernando Sanches Batagelo** do Juizado Especial da Comarca de Araçatuba/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos supramencionados**,** e que foi designada venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

DO BEM - O bem será vendido no estado em que se encontra, através do portal www.megaleiloes.com.br, onde o usuário terá acesso à descrição detalhada do bem a ser apregoado.

DO LEILÃO - O leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do portal www.megaleiloes.com.br. O **primeiro pregão** terá início em **03/11/2026**, a partir das 10:00, e encerrar-se-á no dia **06/11/2026**, às 10:00, e o **segundo pregão** terá início às 10:01 do dia **06/11/2026**, e encerrar-se-á no dia **27/11/2026,** às 10:00, onde serão captados lances a partir do valor da avaliação.

DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM - O valor mínimo para a venda do bem apregoado será, no primeiro pregão, o valor da avaliação judicial atualizada; em segundo pregão, pelo maior lance ofertado, a partir de 50% do valor da avaliação atualizado. A arrematação será feita mediante pagamento imediato do preço pelo arrematante. Alternativamente, será ainda admitido pagamento parcelado a ser analisado em proposta por escrito, mediante pagamento de 25% do valor do lance à vista (art. 895 do CPC).

DOS LANCES - Os lances poderão ser ofertados pela rede Internet, através do portal www.megaleiloes.com.br. Durante o leilão, profissionais do Leiloeiro FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGALEILÕES - GESTOR JUDICIAL), poderão auxiliar os interessados no que se fizer necessário, através de telefone (11) 3149-4600 ou do Portal www.megaleiloes.com.br.

DOS DÉBITOS – Nada consta nos autos. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor total R$ 1.328,77 (17/09/2026). Consta no site do Senatran restrição judiciária desses autos e nos processos nºs 00102480420195150103 – 3ª Vara do Trabalho de Araçatuba; 443.37.2013 – 3ª Vara do Trabalho de Araçatuba; 00102731520188260032 – 1ª Vara Cível de Araçatuba; e 00015591820248260077 – 3ª Vara Cível da Comarca de Birigui. Débitos desta ação no evento 117 no valor de R$ R$ 7.368,01 (agosto/2026).

DA COMISSÃO DEVIDA - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do bem. A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese,

salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, por razões alheias à vontade do arrematante, deduzidas as despesas incorridas.

DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, deduzido o valor da caução ofertada, se o caso, à vista, após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação.

DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão ao Leiloeiro, deverá ser realizado á vista, através de guia de depósito que será enviada por e-mail.

DA ADJUDICAÇÃO – Na hipótese de adjudicação do bem pelo exequente, este ficará responsável pela comissão devida. Todas as regras e condições de leilão estão disponíveis no portal www.megaleiloes.com.br.

Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios à vontade do arrematante, serão restituídos ao mesmo os valores pagos e relativos ao preço do bem arrematado e à comissão ao Leiloeiro, deduzidas as despesas incorridas.

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos.

DESCRIÇÃO DO BEM (evento 78): Um veículo GM/Chevrlet A 10, ano/modelo 1980/1981, placa BLP2764, renavam 00131714821.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 15.000,00, atualizado até 02/05/2025.
Local do bem: Rua Pedro Martinez Marin, 376 Araçatuba-SP.