PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA RECEITA

CERTIDÃO DE CADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

CERTIDÃO Nº 1976294/2026

CERTIFICAMOS que o imóvel de Inscrição 082.24.61.0481.00.000 encontra-se cadastrado da seguinte forma:

Código CIB: RNB7VF3S

Proprietário: LILI NIGRI KALILI E OUTROS

Localização: RUA MARIA CELINA RODRIGUES Nº. 33-A

Complemento: NÃO HÁ

Lote(s): 33-A

Quadra: M

Área do Terreno: 126,50 m2 (cento e vinte e seis e cinquenta metros quadrados)

Testada única: 5,50 m (cinco e cinquenta metros)

Área(s) Construída(s): 45,25 m2 (quarenta e cinco e vinte e cinco metros quadrados)

Tipo: 11.20 - Resid. Econômico

Finalidade: 0-Residencial

Fração Ideal: 0 %

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal nº: 40.572/2023).

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico http://financas.guarulhos.sp.gov.br/apex/guarulho/f?p=2628:9 através do código abaixo: CCI8E64B3D60A2306F094B611EF3F2F422D

PREFEITURA DE GUARULHOS

Demonstrativo de Débitos

EMISSÃO: 19/11/2026

Dados Cadastrais

Valores Atualizados até 19/11/2026

Inscrição Imobiliária: 082.24.61.0481.00.000 **Inscrição Mobiliária:** **Não Estabelecido:** **Matrícula** **Nº Cadastro** 5493198

Proprietário LILI NIGRI KALILI E OUTROS **CPF/CNPJ**

Compromissário HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA

Ramo Atividade Ativa em 10/08/2004

Local Imóvel RUA MARIA CELINA RODRIGUES Nº 33-A PARQUE FLAMENGO CEP 07134-655 GUARULHOS SP **Lote** 33-A **Quadra** M **Placa**

Endereço Entrega AVENIDA DOUTOR TIMOTEO PENTEADO Nº 2247 PICANÇO CEP 07094-000 GUARULHOS SP **Nr SAAE** **RGI**

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976296/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2014 conforme aviso recibo nº 0089739 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP1617DDD22AD353618B8F054FFCA62FC7

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976297/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2023 conforme aviso recibo nº 0291366 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
26/01/2023	206,36
VALOR TOTAL EM REAIS:	206,36

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP419B6B9900292BC48CCB90FCE2FDDBD9

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976298/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de MULTA no exercício de 2008 conforme aviso recibo nº 0040513 (005), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPEC7F96591D2E0BDDE7DFDEF87849706D

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976299/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU/ADITAMENTO no exercício de 2004 conforme aviso recibo nº 0011408 (003), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
28/10/2005	77,56
28/10/2005	76,72
28/10/2005	76,04
28/10/2005	75,37
28/10/2005	74,70
28/10/2005	74,02
28/10/2005	73,35
28/10/2005	72,68
28/10/2005	72,01
28/10/2005	68,98
28/10/2005	67,30
29/11/2005	67,30
VALOR TOTAL EM REAIS:	876,03

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP8A4B059631ED0C4C61CE8367E87D9AFB

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976300/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA, referente ao(s) exercício(s) de 2009 , 2010 2008 no exercício de 2012 conforme aviso recibo nº 0010545 (041), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS		RECIBOS
2008	IPTU(002)	00316566
2009	IPTU(002)	00314332
2010	IPTU(002)	00312201

DATA PAGTO	VALOR R$
02/08/2012	50,61
12/09/2012	51,87
09/11/2012	53,65
11/04/2013	0,00
11/04/2013	0,00
08/01/2013	54,25
05/02/2013	53,45
04/03/2013	53,45
01/04/2013	53,45
30/04/2013	53,45
02/07/2013	54,78
02/07/2013	53,45
15/08/2013	54,25
24/09/2013	54,25
04/10/2013	53,45
04/10/2013	53,45
VALOR TOTAL EM REAIS:	747,81

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP682CC3FBD0EFABBE479DB0D41467B85E

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976301/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2024 conforme aviso recibo nº 0400757 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
07/02/2024	206,36
VALOR TOTAL EM REAIS:	206,36

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP0A6EEC314A0E0D7731F6CBCC02C7266F

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976302/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de MULTA no exercício de 2008 conforme aviso recibo nº 0026405 (005), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPE837A9CF1C4CCF876ECE5B79D220C542

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976303/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de ISS CONSTRUCAO CIVIL no exercício de 2006 conforme aviso recibo nº 0001086 (018), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP28E2AD839D6492C73B6A087D600458EE

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976304/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2012 conforme aviso recibo nº 0087716 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
23/03/2012	24,36
23/03/2012	23,34
23/03/2012	22,77
31/05/2012	24,14
31/05/2012	23,11
02/08/2012	24,36
02/08/2012	23,11
12/09/2012	23,11
09/11/2012	24,36
09/11/2012	23,33
VALOR TOTAL EM REAIS:	235,99

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP84ED7D8A31CAE4A4B8707B878F9CB800

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976305/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de MULTA DRM no exercício de 2008 conforme aviso recibo nº 0057444 (250), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP580F440DF98783BDF4557743EDF675D3

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976306/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2006 conforme aviso recibo nº 0320104 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
05/01/2007	28,02
05/01/2007	27,79
05/01/2007	27,55
05/01/2007	27,31
05/01/2007	27,07
05/01/2007	26,84
05/01/2007	26,60
05/01/2007	26,36
05/01/2007	26,12
05/01/2007	25,89
05/01/2007	25,65
05/01/2007	24,46
VALOR TOTAL EM REAIS:	319,66

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP7424D9C4DCB23C0348406687E624DE45

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976307/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2020 conforme aviso recibo nº 0102855 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPF1100DDFCEB899BB62723A9E06258DD5

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976308/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2008 conforme aviso recibo nº 0316566 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
22/02/2008	26,96
22/02/2008	25,43
09/04/2008	26,07
09/04/2008	25,43
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	103,89

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPD203DBF8141F8F6E79E895B8270341DE

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976309/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2019 conforme aviso recibo nº 0102080 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP198FAF9519E48CF84C161A164B930377

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976310/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2005 conforme aviso recibo nº 0075522 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
26/01/2005	22,43
25/02/2005	22,43
28/03/2005	22,43
25/04/2005	22,43
27/05/2005	22,43
27/06/2005	22,43
26/07/2005	22,43
26/08/2005	22,43
26/09/2005	22,43
26/10/2005	22,43
25/11/2005	22,43
26/12/2005	22,43
VALOR TOTAL EM REAIS:	269,16

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP343208D72DFCD5576D16B3689A5DB1EF

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976311/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA, referente ao(s) exercício(s) de 2009 , 2008 2006 no exercício de 2010 conforme aviso recibo nº 0012758 (041), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS		RECIBOS
2006	ISS CONSTRUCAO CIVIL(018)	00001086
2008	IPTU(002)	00316566
2008	MULTA(005)	00026405
2008	MULTA(005)	00040513
2008	MULTA DRM(250)	00057444
2009	IPTU(002)	00314332
2009	MULTA(005)	00042707

DATA PAGTO	VALOR R$
02/06/2010	44,35
02/06/2010	43,27
13/07/2010	44,35
09/08/2010	44,35
06/09/2010	43,27
20/10/2010	44,35
01/11/2010	43,27
09/12/2010	43,92
VALOR TOTAL EM REAIS:	351,13

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPA7DF71C05A341B444BC6A110F8B1E37C

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976312/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA, referente ao(s) exercício(s) de 2008 2006 no exercício de 2009 conforme aviso recibo nº 0034467 (041), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS		RECIBOS
2006	ISS CONSTRUCAO CIVIL(018)	00001086
2008	IPTU(002)	00316566
2008	MULTA(005)	00026405
2008	MULTA(005)	00040513
2008	MULTA DRM(250)	00057444

DATA PAGTO	VALOR R$
27/11/2009	38,54
28/12/2009	38,54
VALOR TOTAL EM REAIS:	77,08

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPD5C2BE1B672DA46EE3EFA8A861B5EF02

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976313/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2017 conforme aviso recibo nº 0098912 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP907BDD0A53018E5D3686A87CCFA3043C

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976314/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2013 conforme aviso recibo nº 0088389 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
05/02/2013	24,41
05/02/2013	24,05
01/04/2013	24,65
30/04/2013	24,40
02/07/2013	25,73
02/07/2013	24,65
15/08/2013	24,65
24/09/2013	24,65
24/09/2013	24,05
04/10/2013	24,05
VALOR TOTAL EM REAIS:	245,29

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP3670BEE7058CAFFBE565C34D880513B0

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976315/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de AGREGACAO PAGTO A VISTA, referente ao(s) exercício(s) de 2025 no exercício de 2026 conforme aviso recibo nº 0014835 (043), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS	RECIBOS
2025 IPTU(002)	00290015

DATA PAGTO	VALOR R$
03/02/2026	402,31
VALOR TOTAL EM REAIS:	402,31

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP0CF7BFFDFB80A1F91E38189CBD6F9DB5

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976316/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA, referente ao(s) exercício(s) de 2014 , 2009 , 2010 , 2008 , 2006 , 2019 , 2015 , 2017 , 2016 , 2020 2018 no exercício de 2022 conforme aviso recibo nº 0001028 (041), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS		RECIBOS
2006	ISS CONSTRUCAO CIVIL(018)	00001086
2008	MULTA(005)	00026405
2008	MULTA(005)	00040513
2008	MULTA DRM(250)	00057444
2009	MULTA(005)	00042707
2010	MULTA(005)	00005595
2014	IPTU(002)	00089739
2015	IPTU(002)	00093926
2016	IPTU(002)	00095248
2017	IPTU(002)	00098912
2018	IPTU(002)	00101157
2019	IPTU(002)	00102080
2020	IPTU(002)	00102855

DATA PAGTO	VALOR R$
10/01/2022	301,10
09/02/2022	301,10
14/03/2022	305,62
11/04/2022	301,10
05/05/2022	301,10
10/06/2022	301,10
11/07/2022	301,10
11/08/2022	301,10
12/09/2022	301,10
11/10/2022	301,10
08/11/2022	301,10
14/12/2022	305,62
09/01/2023	317,32
13/02/2023	317,32
08/03/2023	317,32
10/04/2023	317,32
10/05/2023	317,32
09/06/2023	317,32
10/07/2023	317,32
07/08/2023	317,32
08/09/2023	317,32
05/10/2023	317,32
08/11/2023	317,32
06/12/2023	317,32
08/01/2024	329,21
14/02/2024	329,21
11/03/2024	329,21
11/04/2024	329,21
09/05/2024	329,21

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

10/06/2024	329,21
10/07/2024	329,21
12/08/2024	329,21
11/09/2024	329,21
11/10/2024	329,21
11/11/2024	329,21
04/12/2024	329,21
VALOR TOTAL EM REAIS:	11.380,60

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPE95B222146AC29177FE416C9469A9863

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976317/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de MULTA no exercício de 2010 conforme aviso recibo nº 0005595 (005), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP14B2F44ED5869DF5105016FBD6F35FCD

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976318/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de MULTA no exercício de 2009 conforme aviso recibo nº 0042707 (005), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPF80717B42A4AC0FDAD0127FEE4B72EE4

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976319/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2026 conforme aviso recibo nº 0282694 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
02/02/2026	48,60
03/02/2026	31,23
03/02/2026	31,23
03/02/2026	31,23
03/02/2026	31,23
03/02/2026	31,23
03/02/2026	31,23
VALOR TOTAL EM REAIS:	235,98

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP272B43C405DA9F703D783861BB1B103E

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976320/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2022 conforme aviso recibo nº 0291854 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
13/01/2022	206,36
VALOR TOTAL EM REAIS:	206,36

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP9DD9AFFA9B6BD4A7B98278EB8FF05300

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976321/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2010 conforme aviso recibo nº 0312201 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPE164D173C8DAA6C5A9D686394C401D4D

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976322/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2009 conforme aviso recibo nº 0314332 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
30/01/2009	15,75
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
04/10/2013	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	15,75

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP6F6D674B33B34FEB88F1251BD5E146AF

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976323/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de TAXA DE EXPEDIENTE no exercício de 2009 conforme aviso recibo nº 0009013 (050), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
24/04/2009	195,60
VALOR TOTAL EM REAIS:	195,60

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPD483596A61F05B662C3F2D4E083AE9BC

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976324/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2018 conforme aviso recibo nº 0101157 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP9AAFC1877732F08599DCCE93736AD005

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976325/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de TAXA DE EXPEDIENTE no exercício de 2013 conforme aviso recibo nº 0023351 (050), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
03/12/2013	20,26
VALOR TOTAL EM REAIS:	20,26

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPA7CB0FD3AD582DFE6A893E22CC131D34

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976326/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA, referente ao(s) exercício(s) de 2009 , 2010 , 2008 2006 no exercício de 2013 conforme aviso recibo nº 0022380 (041), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS		RECIBOS
2006	ISS CONSTRUCAO CIVIL(018)	00001086
2008	MULTA(005)	00026405
2008	MULTA(005)	00040513
2008	MULTA DRM(250)	00057444
2009	MULTA(005)	00042707
2010	MULTA(005)	00005595

DATA PAGTO	VALOR R$
29/11/2013	118,72
VALOR TOTAL EM REAIS:	118,72

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP0FF21523AB1B87C7597B6FE45D06AB66

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976327/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2016 conforme aviso recibo nº 0095248 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP26D367DB6C2FFEC72E963035EC416C11

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976328/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2015 conforme aviso recibo nº 0093926 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
04/12/2024	0,00
VALOR TOTAL EM REAIS:	0,00

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPB756FBD1F9B51ABEA4D00CDF4B8ED0BB

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976329/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA, referente ao(s) exercício(s) de 2008 2006 no exercício de 2009 conforme aviso recibo nº 0006403 (041), conforme descrito abaixo:

EXERCÍCIOS		RECIBOS
2006	ISS CONSTRUCAO CIVIL(018)	00001086
2008	IPTU(002)	00316566
2008	MULTA DRM(250)	00057444

DATA PAGTO	VALOR R$
29/01/2009	45,11
VALOR TOTAL EM REAIS:	45,11

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLPA9586FFB053335B561F59AA9A5C878E4

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976330/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2007 conforme aviso recibo nº 0318193 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
09/02/2007	25,06
09/02/2007	24,45
VALOR TOTAL EM REAIS:	49,51

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP6828843096D72E1699C91C3A17FC97C4

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br

PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALORES PAGOS Nº 1976331/2026

Atendendo ao pedido datado de 19/11/2026 (dezenove de novembro de dois mil e vinte e seis). CERTIFICAMOS que, de acordo com informação da STBTE (SF05.04.02), para o imóvel lançado por esta Municipalidade em nome de HAIDEE DE LOURDES BETIM LOPES ALMEIDA, localizado na RUA MARIA CELINA RODRIGUES, Lote(s) 33-A, Quadra M, Complemento: NÃO HÁ, Bairro/Loteamento PARQUE FLAMENGO, constituído de área territorial de 126.50 m2 - (cento e vinte e seis vírgula cinquenta metros quadrados), inscrito no cadastro Imobiliário sob a inscrição 082.24.61.0481.00.000 - CONTEM um prédio do tipo de edificação 20 - Resid. Econômico e utilizado para fim Residencial , sob o nº 33-A , com área construída de 45,25 m2 (quarenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados), foi efetuado pagamento de IPTU no exercício de 2011 conforme aviso recibo nº 0087070 (002), conforme descrito abaixo:

DATA PAGTO	VALOR R$
01/02/2011	18,26
16/03/2011	18,26
16/03/2011	17,82
30/06/2011	19,07
30/06/2011	18,89
30/06/2011	18,09
31/08/2011	18,88
31/08/2011	18,08
03/10/2011	18,27
31/10/2011	18,09
22/12/2011	18,89
22/12/2011	18,09
VALOR TOTAL EM REAIS:	220,69

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal no: 40.572/2023) .

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico
https://guarulhos.giap.com.br/ords/sirfpmg/f?p=1384:721
através do código baixo:

CLP11D1581233D079CE9767257E83A1553D

Certidão emitida através do SIRF no site:
https://guarulhos.giap.com.br