PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
ANO 2025

G.A.T

Inscrição	Situação	Tipo Imóvel	Dt. Inclusão	Dt. Atualização
01.9.31.035.0126.001	ATIVO	TERRITORIAL	01/01/1990	14/12/2023

[Endereço Imóvel]

Logradouro: 3156 Rua 02 (MORADA DO OURO,ST NORTE) **Número:** 0
Complemento AREA COMER 03
Cidade: 1 CUIABA/MT **Bairro:** 22 MORADA DO OURO **CEP:**
Quadra: **Lote:** **Loteamento:**

[Dados do Contribuinte/Compromissário]

Contribuinte: 170743 IPE INCORPORACAO PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA **CPF/CNPJ:** 00.829.808/0001-86
Responsável: 170743 IPE INCORPORACAO PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA **CPF/CNPJ:** 00.829.808/0001-86
Complemento:

[Sujeito Passivo]

Contribuinte IPE INCORPORACAO PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA **Percentual:** 100% **CPF/CNPJ:** 00.829.808/0001-86

[Informações do Terreno]

Áreas Lote: 1303,10 m² **Legal (ITBI):** m² **Total Construído:** 0 m² **Unidade:** m²
Fração Ideal: 0 **Área de Equivalência:**
Padrão de Rua: 16 **Testadas Real:** 30 **Taxas:** 65,40
Situação: 1 - UMA OU DUAS FRENTES **Influência Esquina:** 2 - SEM ESQUINA, DUAS TESTADA m²
Característica: 1 - NORMAL **Edificação:** 1 - NAO CONSTRUIDO
Muro: 2 - S/MURO **Calçada:** 2 - S/CALCADA **Patrimônio:** PARTICULAR

[Informações da Coleta de Lixo]

Zona de Coleta de Lixo: Fora do Perimetro Urbano

[Informações da Edificação]

Total Construção: 0 m² **Qtd Anexo:** 0 **Total Área Unidade**: 0 m²

[Informações do Anexo]

Construção: **1 - 0** **Data de Construção:**
Área Unidade: m² **Característica:**
Tipo: **Tipo de Uso:**
Conservação: **Esquadrias:**
Estrutura: **Piso:**
Parede/Vedação: **Cobertura:**
Forro: **Parede Cozinha:**
Acabam. Interno: **Elevador:**
Inst. Sanitária: **Inst. Elétrica:**
Acabam. Externo: **Lazer:**
Esporte: **Piscina:**
Fat. Tombamento:

[Endereço de Correspondência]

Logradouro: 20 Rua MELGACO, BARAO DE **Número:** 3988
Complemento: AN4 SL409
Cidade: 1 CUIABA/MT **Bairro:** 1 CENTRO SUL **CEP:** 78005-500

[Outras Informações]

Cartório: 0 **Livro:** 2 **Folha:** 0 **Matrícula:** 0
Habite-se: **Data Habite-se:** **Alvará Demolição:**
Edifício: 0NENHUM

[Isenções]

NÃO POSSUI

[Acessibilidade]

NÃO POSSUI

Este documento refere-se única e exclusivamente aos aspectos tributários, não possuindo efeito de atestar regularidade de edificações, titularidade de propriedade ou suscitar qualquer questão de natureza fundiária.

Este documento refere-se única e exclusivamente aos aspectos tributários, não possuindo efeito de atestar regularidade de edificações, titularidade de propriedade ou suscitar qualquer questão de natureza fundiária.