Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

Plataforma Nacional de Editais de 10/04/2026
Certidão de publicação 147
Edital

Número do processo: 5000032-46.2020.8.13.0012
Classe: CUMPRIMENTO DE SENTENçA
Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
Órgão: COMARCA DE AIURUOCA, SECRETARIA DO JUÍZO - ÚNICA
Tipo de documento: Cumprimento de sentença
Disponibilizado em: 10/04/2026
Inteiro teor: Clique aqui
Destinatários(as): MORENCI LAPORTA GONCALVES
RICARDO HENRIQUE LAPORTA GONCALVES
Advogado(as): WILLIAM THIBODEAUX ANDRADE COSTA - OAB MG - 172904
ERIK NICOLAU OZOLINS - OAB MG - 120410

Teor da Comunicação

COMARCA DE AIURUOCA SECRETARIA DO JUÍZO - ÚNICA CUMPRIMENTO DE SENTENÇA DATA DE EX PEDIENTE: 08/04/2026 COMARCA DE AIURUOCA - EDITAL HASTA PÚBLICA - O DR. DAITON ALVES DE ALMEIDA, MM. JUIZ DE DIREITO EM SUBSTITUIÇÃO LEGAL NA COMARCA DE AIURUOCA, ESTADO DE MINAS GERAIS, NA FORMA DA LEI, ETC... FAZ SABER a quantos deste Edital virem ou dele conhecimento tiver em, que na modalidade eletrônica (on-line), através do site www.fernandoleiloeiro.com.br, acontecerão os leilões do pro cesso nº: 5000032-46.2020.813.0012, tendo como leiloeiro Oficial Fernando Caetano Moreira Filho. Os leilões serão re alizados de forma eletrônica (on-line) nos dias: 1º leilão 05/05/2026 às 10:00 e 2º leilão 05/05/2026 a partir de 10:15, tu do conforme o art. 882 NCPC. Não havendo licitantes na data indicada acima, ficam designados novos leilões para os d ias: 1º leilão 08/06/2026 às 10:00 e 2º leilão 08/06/2026 às 10:15, 1º leilão 07/07/2026 às 10:00 e 2º leilão 07/07/2026 à s 10:15, 1º leilão 10/08/2026 às 10:00 e 2º leilão 10/08/2026 às 10:15, 1º leilão 09/09/2026 às 10:00 e 2º leilão 09/09/20 26 às 10:15, 1º leilão 05/10/2026 às 10:00 e 2º leilão 05/10/2026 às 10:15, 1º leilão 11/11/2026 às 10:00 e 2º leilão 11/1 1/2026 às 10:15, 1º leilão07/12/2026 às 10:00 e 2º leilão 07/12/2026 às 10:15, através da plataforma eletrônica www.fer nandoleiloeiro.com.br. Virá a público a hasta pública de venda e arrematação de Lote de terreno urbano nº 02 da quadra nº 15, do loteamento denominado 'Francisco Nunes', situado na cidade de Aiuruoca/MG, com área de 240,00 m², Matríc ula 5.977 junto ao Serviço de Registro de Imóveis de Aiuruoca/MG, de titularidade do executado Morenci Laporta Gon çalves; imóvel avaliado em R$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Para atender ao disposto no art. 885 do CPC, a venda, qu e o lance mínimo de arrematação em primeiro leilão será igual ao valor de avaliação do bem; que o pagamento da arrem atação ocorra em 24 horas, por depósito judicial, ou no prazo de 15 dias úteis, sendo, nesta última hipótese, necessário o recolhimento em 24 horas em depósito judicial, do equivalente a 25% (vinte e cinco por cento) do preço ofertado, com o caução, e os restantes 75% (setenta e cinco por cento) do preço lançado, pagos até o final do prazo de 15 (quinze) dias úteis mediante recolhimento em depósito judicial; que, havendo opção do arrematante para o pagamento do preço no pr azo de 15 (quinze) dias úteis, uma vez não recolhido o restante de 75% (setenta e cinco por cento) do preço, no prazo co ncedido, será perdido o valor da caução em favor do exequente, conforme disposto no art. 897 do CPC/2015. O present e leilão será amplamente divulgado em redes sociais, jornais, internet e estará destacado no portal www.mgl.com.br. Est e edital será afixado no átrio do Fórum local e publicado no Diário Judiciário Eletrônico (DJE). DADO E PASSADO ne sta cidade Comarca de Aiuruoca, Estado de Minas Gerais, aos 08 de abril de 2026. Eu, Francini Teresa Chaves Varginh

a Vilela, Gerente de Secretaria, o fiz digitar e assino. Daiton Alves de Almeida Juiz de Direito.

De acordo com as disposições dos artigos 4º, §3º, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e 224 do Código de Processo Civil, considera-se como data da publicação o primeiro dia útil seguinte ao da disponibilização da informação.

A contagem do prazo terá início no primeiro dia útil que seguir ao da publicação.



https://comunicaapi.pje.jus.br/api/v1/comunicacao/9JqKnM28YBaI1EcJhBm4eWZWjAkoyd/certidao
Código da certidão: 9JqKnM28YBaI1EcJhBm4eWZWjAkoyd