



MATRÍCULA Nº = 13.777 =	Comarca de Piracicaba Estado de São Paulo	MATRÍCULA Nº = 13.777 =	Data Piracicaba, 15 de maio de 1979 Oficial <i>[assinatura]</i>
		IMÓVEL	
1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO GERAL (2) CARLOS DIAS CORRÊA FILHO OFICIAL		O lote de terreno sob nº 12 da quadra " I " do loteamento denominado Parque Jupia, situado no Bairro do Bonque, desta cidade, com frente para a Rua Piracanjuba, onde mede 2,00 metros, daí segue 15,70 metros em curvatura, na confluência da Rua dos Cascudos e por esta segue mais 15,00 metros em linha reta até aos fundos; do lado oposto a esta Rua mede 25,00 metros e confronta com o lote 11 e nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 24 ambos de Francisco Gonzales Peres e sua mulher e outros, localizado na quadra que se completa com as ruas dos Dourados e dos Mandis. PROPRIETÁRIOS: SILVIO GILBERTO BERTOLOTI, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro agrônomo, portador do c/c. 004.835.458-99, domiciliado e residente nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 67.597 do livro 3-AV, deste Registro. Piracicaba, 15 de maio de 1979. O escrevente autorizado, <i>[assinatura]</i>. Oficial <i>[assinatura]</i>. N. 1-13.777. Piracicaba, 15 de maio de 1979. Por escritura pública de compra e venda, datada de 14 de maio de 1979, do 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça, desta cidade, livro nº 741, fls. 113, pela qual SILVIO GILBERTO BERTOLOTI, acima qualificado, alienou o imóvel objeto da matrícula supra, a JOSÉ CLAUDIO NASRALLA, casado com Elza dos Santos Nasralla, proprietário, portador do c/c. 163.843.778/53 e ANTONIO DE PADUA NASRALLA, solteiro, maior, estudante, portador do c/c. nº 129.685.958, brasileiros, domiciliados e residentes nesta cidade, pelo preço de Cr. \$30.000,00 (trinta mil cruzeiros). O escrevente autorizado, <i>[assinatura]</i>. Oficial <i>[assinatura]</i>.	
		continua na ficha nº 2	

Página: 0001/0003



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA MACHADO SENDIN BOSCOLO - 02/08/2017 15:23:01 - 739001b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17080215221614300000064942300>
Número do processo: 0011482-08.2016.5.15.0012 ID: 739001b - Pág. 1
Número do documento: 17080215221614300000064942300

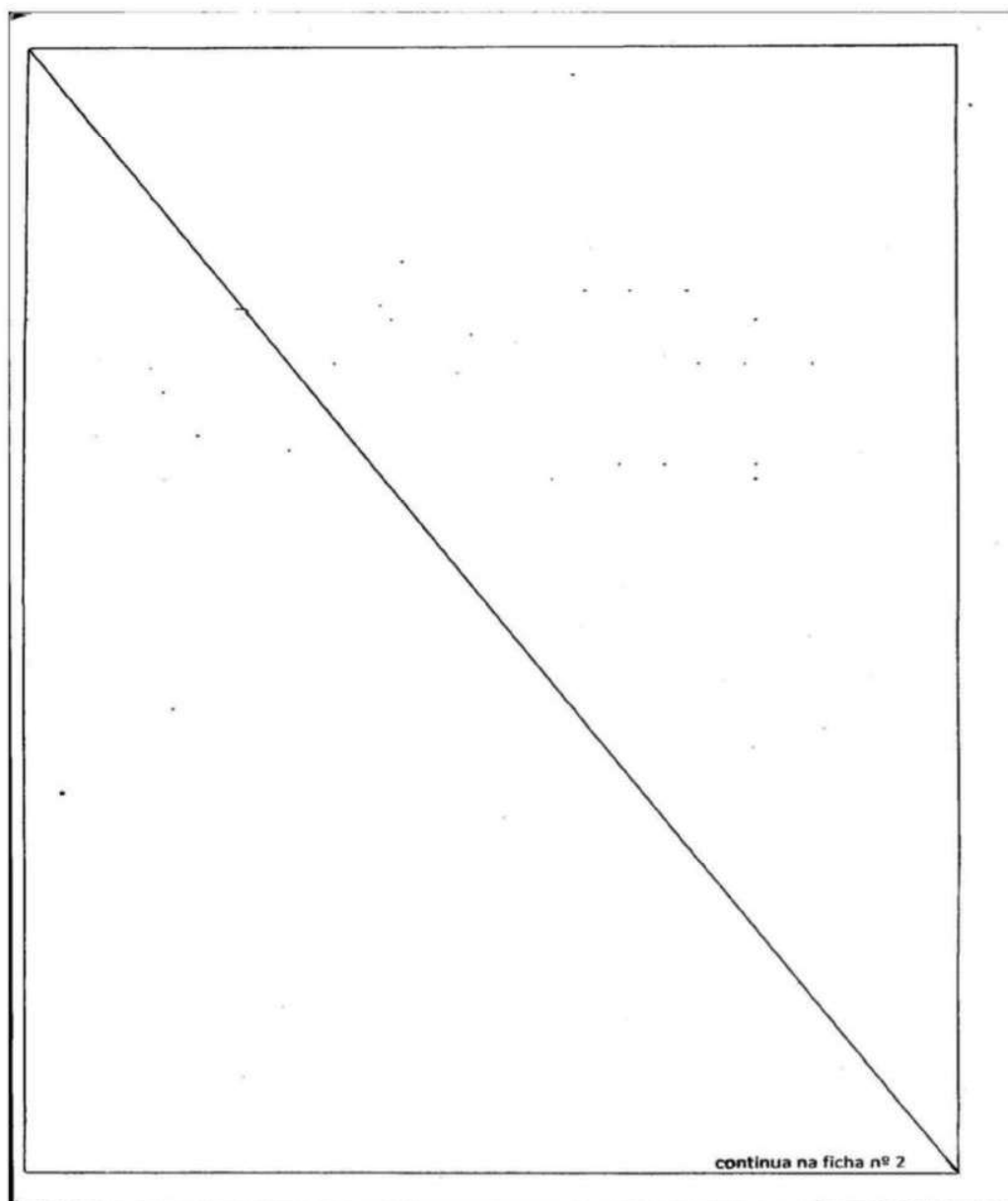
PJe Documento assinado eletronicamente por FABIANA PONTES DE OLIVEIRA, em 16/01/2026, às 13:19:40 - 4d5c6bd

PJe Documento assinado eletronicamente por ANGELA BEATRIZ GONCALES, em 23/03/2026, às 17:12:23 - 4d06803

PJe Documento assinado eletronicamente por ANGELA BEATRIZ GONCALES, em 24/03/2026, às 17:53:43 - 90a150d

PJe Documento assinado eletronicamente por NEUSA APARECIDA ASBAHR BAIS, em 26/03/2026, às 10:58:29 - 8a0d8b5

PJe Documento assinado eletronicamente por FABIANA PONTES DE OLIVEIRA, em 28/05/2026, às 10:50:16 - d7e87ae



Página: 0002/0003



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA MACHADO SENDIN BOSCOLO - 02/08/2017 15:23:01 - 739001b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17080215221614300000064942300>
Número do processo: 0011482-08.2016.5.15.0012
Número do documento: 17080215221614300000064942300

ID. 739001b - Pág. 2

PJe Documento assinado eletronicamente por FABIANA PONTES DE OLIVEIRA, em 16/01/2026, às 13:19:40 - 4d5c6bd

PJe Documento assinado eletronicamente por ANGELA BEATRIZ GONCALES, em 23/03/2026, às 17:12:23 - 4d06803

PJe Documento assinado eletronicamente por ANGELA BEATRIZ GONCALES, em 24/03/2026, às 17:53:43 - 90a150d

PJe Documento assinado eletronicamente por NEUSA APARECIDA ASBAHR BAIS, em 26/03/2026, às 10:58:29 - 8a0d8b5

PJe Documento assinado eletronicamente por FABIANA PONTES DE OLIVEIRA, em 28/05/2026, às 10:50:16 - d7e87ae



LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL		1º primeiro registro de imóveis e anexos	CNS/CNJ Nº 11.151-8 Comarca de Piracicaba Estado de São Paulo
Matrícula 13.777	Ficha 02	05 de junho de 2017	
DIÁRIO DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA, 11.151-8			
Av. 2 - 05 de junho de 2017 PENHORA Conforme se verifica da Certidão de Penhora nº PH000166116, expedida pelo sistema Penhora Online, em 30/05/2017, pela 1ª Vara do Trabalho de Piracicaba/SP, extraída do Processo de Execução Trabalhista - número de ordem: 114820820165150012 (Auto de Penhora datado de 30/05/2017), em que é exequente: MARIA DE LOURDES ANANIAS, CPF/MF nº 025.544.098-70, e executada: ELZA DOS SANTOS NASRALLA, CPF/MF nº 110.141.698-01. O IMÓVEL MATRICULADO foi PENHORADO para garantir a execução no valor de R\$17.000,00, tendo sido nomeado como depositário a própria executada. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior a pertencente a executada. Data da decisão 14/03/2017, folhas 05 01/2016. Protocolo nº 366377 de 30/05/2017. <i>Emanuelle F. Roncetto</i> Emanuelle F. Roncetto Escrivente			

Certidão de ato praticado protocolo nº: 366377

Controle:



537586

Página: 0003/0003

Certifico, que a presente é cópia da matrícula nº. 13777, onde consta(m) o(s) ato(s) praticado(s) nesta data, não tendo validade como negativa de ônus e alienações por impossibilidade de verificação simultânea no sistema contraditório, sendo expedida na mesma data do último ato praticado. A discriminação dos atos praticados e valores cobrados, constam do respectivo recibo que acompanha o título.

"Certidão assinada apenas ao final, por conta da utilização do papel de segurança numerada e sequencialmente e respectiva numeração das páginas constante do rodapé."

Sandra Regina Iatauro Martins - Escrivente

PJe



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA MACHADO SENDIN BOSCOLO - 02/08/2017 15:23:01 - 739001b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17080215221614300000064942300>
Número do processo: 0011482-08.2016.5.15.0012 ID: 739001b - Pág. 3
Número do documento: 17080215221614300000064942300

PJe Documento assinado eletronicamente por FABIANA PONTES DE OLIVEIRA, em 16/01/2026, às 13:19:40 - 4d5c6bd

PJe



Documento assinado eletronicamente por ANGELA BEATRIZ GONCALES, em 23/03/2026, às 17:12:23 - 4d06803
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26032316012996600000287663934?instancia=1>
Número do documento: 26032316012996600000287663934

PJe



Documento assinado eletronicamente por ANGELA BEATRIZ GONCALES, em 24/03/2026, às 17:53:43 - 90a150d
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26032417533946800000287880466?instancia=1>
Número do processo: 0011482-08.2016.5.15.0012
Número do documento: 26032417533946800000287880466

PJe



Documento assinado eletronicamente por NEUSA APARECIDA ASBAHR BAIS, em 26/03/2026, às 10:58:29 - 8a0d8b5
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26032610582779800000288114527?instancia=1>
Número do processo: 0011482-08.2016.5.15.0012
Número do documento: 26032610582779800000288114527

PJe Documento assinado eletronicamente por FABIANA PONTES DE OLIVEIRA, em 28/05/2026, às 10:50:16 - d7e87ae