

Estado: São Paulo

Tribunal: SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 5 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: MARIA CRISTINA BARIONI ADORNO SILVA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 00088034020228260506

Exequente(s)

ASSOCIACAO DE MELHORAMENTOS BUONA VITA RIBEIRAO PRETO

CNPJ: 17.776.440/0001-38

Executado(a, os, as)

GUSTAVO CAROPRESO SOARES DE OLIVEIRA

CPF: 309.775.458-06

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 24.960,66

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000505967

Comarca: RIBEIRÃO PRETO

Endereço do imóvel: Lote de terreno n. 6 - quadra D - loteamento denominado Agra Rib. Preto - distrito de Bonfim Paulista - Rua 16 - medindo 10 m na frente e fundos 30 m

Bairro:

Município: RIBEIRÃO PRETO

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 135612

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 30/11/2023

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: GUSTAVO CAROPRESO SOARES DE OLIVEIRA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: GUSTAVO CAROPRESO SOARES DE OLIVEIRA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Luiz Fernando Maldonado de Almeida Lima

Telefone para contato: (16)3234-9433

E-mail: luizfmaldonado@yahoo.com.br

Número OAB: 252650

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 14/03/2024 10:09:32

Emitido por: PAULA CRISTINA PINATTO ARAUJO

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.