

Cálculo de atualização monetária

Voltar Versão para Impressão

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	AUTOS Nº 5002449-06.2020.8.13.0518 ATUALIZAÇÃO AVALIAÇÃO - IMÓVEL MATR. 23.513
Valor Nominal	R\$ 120.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJMG (não expurgada) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Julho/2022 a Julho/2026

Dados calculados	
Fator de correção do período	1461 dias1,172017
Percentual correspondente	1461 dias17,201696 %
Valor corrigido para 01/07/2026	(=)R\$ 140.642,04
Sub Total	(=)R\$ 140.642,04
Valor total	(=)R\$ 140.642,04

Memória analítica do cálculo				
Valor inicial	120.000,00			
Data inicial	01/07/2022			
Data final	01/07/2026			
Periodicidade	Mensal			
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.			
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor	
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	119.280,00	
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	118.910,23	
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	118.529,72	
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	119.086,81	
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	119.539,34	
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	120.364,16	
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	120.917,84	
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	121.848,90	
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	122.628,74	
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	123.278,67	
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	123.722,47	
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	123.598,75	
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	123.487,51	
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	123.734,48	
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	123.870,59	
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	124.019,24	
01/11/2023	01/12/2023	0,1000 (%)	124.143,26	
01/12/2023	01/01/2024	0,5500 (%)	124.826,04	
01/01/2024	01/02/2024	0,5700 (%)	125.537,55	
01/02/2024	01/03/2024	0,8100 (%)	126.554,41	
01/03/2024	01/04/2024	0,1900 (%)	126.794,86	

01/04/2024	01/05/2024	0,3700 (%)	127.264,00
01/05/2024	01/06/2024	0,4600 (%)	127.849,42
01/06/2024	01/07/2024	0,2500 (%)	128.169,04
01/07/2024	01/08/2024	0,2600 (%)	128.502,28
01/08/2024	01/09/2024	-0,1400 (%)	128.322,38
01/09/2024	01/10/2024	0,4800 (%)	128.938,32
01/10/2024	01/11/2024	0,6100 (%)	129.724,85
01/11/2024	01/12/2024	0,3300 (%)	130.152,94
01/12/2024	01/01/2025	0,4800 (%)	130.777,67
01/01/2025	01/02/2025	0,0000 (%)	130.777,67
01/02/2025	01/03/2025	1,4800 (%)	132.713,18
01/03/2025	01/04/2025	0,5100 (%)	133.390,02
01/04/2025	01/05/2025	0,4800 (%)	134.030,29
01/05/2025	01/06/2025	0,3500 (%)	134.499,40
01/06/2025	01/07/2025	0,2300 (%)	134.808,75
01/07/2025	01/08/2025	0,2100 (%)	135.091,85
01/08/2025	01/09/2025	-0,2100 (%)	134.808,15
01/09/2025	01/10/2025	0,5200 (%)	135.509,15
01/10/2025	01/11/2025	0,0300 (%)	135.549,81
01/11/2025	01/12/2025	0,0300 (%)	135.590,47
01/12/2025	01/01/2026	0,2100 (%)	135.875,21
01/01/2026	01/02/2026	0,3900 (%)	136.405,13
01/02/2026	01/03/2026	0,5600 (%)	137.168,99
01/03/2026	01/04/2026	0,9100 (%)	138.417,23
01/04/2026	01/05/2026	0,8100 (%)	139.538,41
01/05/2026	01/06/2026	0,6500 (%)	140.445,41
01/06/2026	01/07/2026	0,1400 (%)	140.642,04
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 140.642,04
Valor total	(=)		R\$ 140.642,04