



PREFEITURA DE CAMPO GRANDE - MS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DO ITBI Nº 017726/26-03

Nº Processo ITBI: 0.002.931/26-56

Contribuinte: BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.

CPF/CNPJ: 06.043.050/0001-32

Inscrição Imobiliária: 005440071939

Localização: AFONSO PENA, Nº 2081 Complemento: LOJA 103 SOL Bairro: BAIRRO VILA CIDADE Quadra: 00000 Lote: 00020
Loteamento: LOTEAMENTO Cidade: CAMPO GRANDE - MATO GROSSO DO SUL CEP: 79000001

Certificamos para os devidos fins de Registro de imóveis que, o imóvel acima citado, está quite em relação ao Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, incidente sobre a transação constante no demonstrativo financeiro abaixo, conforme **Art. 11 e 12 da Lei nº 2592 de 27/01/1989 tendo como:**

TRANSMITENTE(S):

767.812.161-04 - MANOEL JUNIOR VICTORETTE DO VALE DE ALMEIDA

081.089.919-19 - MARIA CAROLINA MONTANHEIRO DE ALMEIDA VICTORETTE DO VALE

ADQUIRENTE(S):

06.043.050/0001-32 - BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.

NATUREZA TRANSAÇÃO:COMPRA E VENDA

Demonstrativo Financeiro

Valor financiado pelo SFH

R\$0,00

Base de Cálculo do ITBI:

R\$150.000,00

Valor Pago: R\$ 3.000,00

Valor de Avaliação: R\$ 0,00

Base de Cálculo

Complementar R\$:

Histórico de Pagamentos

Nº Guia DAM:	Parcela:	Vencimento:	Pagamento:	Banco Pagamento	Valor (R\$):	Multa/juros (R\$):	Desconto (R\$):	Total Pago (R\$):
1541762/65-40	1 de 1	27/07/2026	13/07/2026	BRASIL	3.000,00	0,00 / 0,00	0,00	3.000,00

Emissão: Gerada pelo sistema ITBI-e em 16/07/2026 às 08:26 por 038.***.***-67 - Aureo Oliveira.

Código autenticidade: 2C5A.5E02.9499.7699