



Livro Nº. 2 - Registro Geral Matrícula Nº. 51.097 Fls. 01 Ano 1.996

Oficial

Araranguá, 04 de setembro de 1.996. **IMÓVEL:** Um terreno urbano, sito em Arroio do Silva, nesta Comarca de Araranguá-SC, com a área de 336,00ms², ou sejam 12,00ms de frente, por 28,00ms de fundos, referente ao Lote No. 06 da Quadra "E", do loteamento denominado por "ACQUABELA", com as seguintes confrontações: frente ao Norte, com a Rua -6; fundos ao Sul, com terras de Salomão Correia de Lima, extremado ao Leste, com o lote No.05, e ao Oeste, com o Lote No. 07. **PROPRIETÁRIO:** SIMÃO GOLDMAN, brasileiro, arquiteto, portador do CPF No. 000.948.200-82, casado com Sarita Cohen Goldman, domiciliado e residente em Porto Alegre-RS. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 13.122, Livro 2-RG, fls. 01/14, deste Cartório. OFICIAL: [Assinatura]

R- 01/ 51.097- em 04 de setembro de 1.996. **TÍTULO:** Formal de Partilha, extraído do Processo No. 01282001252, No. Vara 041108, dos bens deixados por falecimento de SIMÃO GOLDMAN, que tramitou no 1o. Cartório de Família e Sucessões, da Comarca de Porto Alegre-RS, em 08.07.1983, consta que o imóvel da presente matrícula, foi dado em pagamento à viúva-meeira: SARITA COHEN GOLDMAN, brasileira, do lar, CPF No. 069.857.850-34, residente e domiciliada em Porto Alegre-RS. Tudo consoante sentença homologatória, datada de 19.08.1982, assinada pelo Dr. Arnaldo Rizzardo- Juiz de Direito da Comarca de Porto Alegre-RS. Protocolo: 71.341. Dou fé. OFICIAL: [Assinatura]

R- 02/ 51.097- em 04 de setembro de 1.996. **TÍTULO:** CV lavrada nas notas do 8o. Tabelionato da Cidade de Porto Alegre-RS, Lo. 96-B, as fls. 016/017, em data de 04.10.1994; e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, lavrada no 8o. Tabelionato Albuquerque, da cidade de Porto Alegre-RS. Livro No. 99-B, as fls. 131/132, em data de 29.03.1996. **TRANSMITENTE:** SARITA COHEN GOLDMAN. **ADQUIRENTE:** SERVIN SERVIÇOS DE INFORMÁTICA LTDA, com sede na Rua João Cechenel, No. 605, na cidade de Criciúma-SC, inscrita no CGC No. 81.384.737/0001-57, neste ato representada por seu sócio gerente: OSMANI PERES PEDROSO, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do CPF No. 269.401.400-34, residente e domiciliado em Criciúma-SC. **VALOR:** R\$ 23.000,00 pagos da seguinte forma: R\$ 10.000,00 já pagos em moeda corrente nacional; e R\$ 6.500,00 no dia 09.10.1994, e R\$ 6.500,00 a ser pagos no dia 09 de novembro de 1.994, representadas por duas notas promissórias de respectivos valores e vencimentos. Juntamente com os demais imóveis constantes da escritura. Protocolo: 71.342. Dou fé. OFICIAL: [Assinatura]

AV -03/ 51.097- em 04 de setembro de 1.996. Através de Ofício expedido em data de 27.08.1996, e alteração contratual registrada na JUCESC sob No. 422.0117950-9, em 14.08.96, consta a alteração da Razão Social da proprietária do imóvel desta matrícula, para a atual denominação de "M. O. ASSESSORIA E INFORMÁTICA LTDA". Documentos arquivados neste Cartório. Protocolo: 71.252. Dou fé. OFICIAL: [Assinatura]