

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE JUNDIAÍ / SP****FORO DE JUNDIAÍ****5ª VARA CÍVEL**

Largo São Bento, s/nº, ., Centro - CEP 13201-035, Fone: (11) 2136-6205, Jundiaí-SP - E-mail: jundiai5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1014212-91.2019.8.26.0309**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cheque**
 Exequente: **Rm Mogi Mercantil Ltda**
 Executado: **André Luiz da Silva**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Fernando Shigueki Sakai (25199)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 309.2022/029250-2 dirigi-me ao endereço: declinado no r.mandado (17/10-9:30h), onde constatei que o r.Imóvel está sem benfeitorias, com algumas paredes levantadas, está em estado de abandono. Pesquisando algumas imobiliárias e na rede mundial de computadores o valor médio do metro quadrado do terreno no condomínio é de aproximadamente R\$ 450,00, portanto multiplicando pela área, 1038,72m2, dá-se o valor total de R\$ 467.424,00. O referido é verdade e dou fé.

Jundiaí, 02 de novembro de 2022.

Número de Cotas: 01 - 57789 - R\$ 95,91





