SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA.

Extrato do Consorciado - Extrato Atualizado

30/10/2026 10:04:41

Grupo: **003097** Cota: **##53-0** Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:
CPF/CNPJ:
Data Nascimento:
Documento:
Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço: **nº:** **Complemento:** **CEP:**
Bairro: **Cidade:** **UF:**
Cx. Postal: **Telefone:** **Ramal:**

Dados do Plano

Data Venda:	13/10/2022	**Data Adesão:**	13/10/2022	**Tipo de Venda:**	IMOVEL CLIEI
1ª Assembleia:	16/11/2022 009	**Taxa Adm:**	20,0000	**Produto:**	IMOVELIMÓVI
Plano Básico:	180 meses	**Fundo Reserva:**	5,0000	**SubProduto:**	IMOVE IMÓVE
Prazo do grupo:	meses	**% Mensal do Fundo Comum:**	0,6163	**Último reajuste em:**	19/02/2026
Plano de Seguro:	VV SEG.VIDA IMÓVEIS 0,04	**% Mensal c/ Taxas:**	0,7805		
Seguradora:	356ZURICH SANTANDER	**% Cob. Contemp:**	0,0000		

Assembleia Atual: 16/11/2026 057 **Vencimento:** 10/11/2026 **Local:** SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Filial de Venda:	000033 SANTANDER BRASIL	**Ponto de Venda:**	011688 PA SAO CAETANO DO SUL - SP VIII
Filial Adm.:	000033 SANTANDER BRASIL	**Comissionado:**	000000 SANTANDER ADMINISTRADORA DE (
Convênio:		**Campanha de Venda:**	
Sit. de Cobrança:	NORMAL	**Data Última Sit.:**	14/10/2022 04:42:33
Bem:	097H IMOVEL GRUPO 3097	**Valor Crédito:**	255.062,72

Dados do Plano

Tipo de Venda:	IMOVEL CLIENTE VENC 10.	**Data Venda:**	13/10/2022
Taxa Adm:	20,0000	**% Mensal:**	0,6163
Data Adesão:	13/10/2022	**% Cob. Contemp:**	0,0000
1ª Assembleia:	16/11/2022 009	**Fundo Reserva:**	5,0000
Plano Básico:	180 meses	**Produto:**	IMOVEL IMÓVEIS
Plano de Seguro:	VV SEG.VIDA IMÓVEIS 0,043%	**SubProduto:**	IMOVE IMÓVEIS
Seguradora:	356ZURICH SANTANDER		

Assembleia Atual: 16/11/2026 057 **Vencimento:** 10/11/2026 **Local:** SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Sit. de Cobrança: NORMAL **Data Última Sit.:** 14/10/2022 04:42:33

Bem: 097H IMOVEL GRUPO 3097 **Valor Crédito:** 255.062,72

Contemplação

Dt. Contemplação:	01/01/0001	**Crédito:**	0,00
Tipo Contempl.:		**Crédito Corrigido:**	0,00
Data do Pagamento:	01/01/0001	**Valor Bem Entregue:**	0,00
Entrega Docum.:	01/01/0001	**Liquido à Pagar:**	0,00

Percentuais

	Pago	Pendente	A cobrar	Total
% Normal:	23,5824	0,0000	76,4176	100,0000
% Antecipado:	0,0000			0,0000
TOTAL	23,5824	0,0000	76,4176	100,0000

% Mensal do Fundo Comum: 0,6163
Ideal Pago: 23,5824
Diferença: 0,0000
Ideal Devido: 76,4176

Contribuição Mensal

% Seguro: 0,053750
Valor Contrib. Mensal: 1.990,64

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	39576127	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2022	13/10/2022	097H	200.000,00	1.561,10	1.561,10	0,00	0,00	107,50	0,2163	0,0000
002	41048130	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2022	12/12/2022	097H	200.000,00	1.560,70	1.560,70	0,00	0,00	107,50	0,2163	0,0000
003	41818718	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2023	10/01/2023	097H	200.000,00	1.560,90	1.560,90	0,00	0,00	107,50	0,2163	0,0000

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
004	42601122	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2023	10/02/2023	097H	200.000,00	1.560,90	1.560,90	0,00	0,00	107,50	0,2163	0,0000
005	43381477	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2023	10/03/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
006	44180181	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2023	10/04/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
007	45065491	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2023	10/05/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
008	45977862	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2023	12/06/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
009	46791247	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2023	10/07/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
010	47664703	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2023	10/08/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
011	48542229	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2023	11/09/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
012	49683731	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2023	10/10/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
013	50470736	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
014	51144388	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2023	11/12/2023	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
015	51817229	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2024	10/01/2024	097H	218.123,60	1.702,34	1.702,34	0,00	0,00	117,24	0,2163	0,0000
016	52596727	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2024	14/02/2024	097H	218.123,60	1.702,35	1.702,35	0,00	0,00	117,24	0,6163	0,0000
017	53189565	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2024	11/03/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
018	53877048	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
019	54549255	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
020	55182213	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
021	55884850	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
022	56590712	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2024	12/08/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
023	57242556	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
024	57916986	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
025	58616496	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2024	11/11/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
026	59334799	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
027	60047625	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
028	60745677	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	097H	225.201,93	1.757,60	1.757,60	0,00	0,00	121,05	0,6163	0,0000
029	61449119	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
030	62272811	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
031	63022830	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2025	12/05/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
032	63737604	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2025	10/06/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
033	64466882	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
034	65199189	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2025	11/08/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
035	65943227	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2025	10/09/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
036	66660954	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
037	67393134	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2025	10/11/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
038	68183997	001-0 RECBTO. PARCELA	10/12/2025	10/12/2025	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
039	68950136	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2026	12/01/2026	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
040	69896518	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2026	10/02/2026	097H	240.613,40	1.877,87	1.877,87	0,00	0,00	129,33	0,6163	0,0000
041	70876083	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2026	10/03/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
042	71783428	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2026	10/04/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
043	72512835	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2026	11/05/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
044	73265945	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2026	10/06/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
045	73988289	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2026	10/07/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
046	74697514	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2026	10/08/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
047	75444176	001-0 RECBTO. PARCELA	10/09/2026	10/09/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
048	75927850	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2026	06/10/2026	097H	255.062,72	1.990,64	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163	0,0000
						TOTAIS	86.222,45	86.222,45	0,00	0,00	5.938,24	23,5824	0

(*) Movimento não apropriado

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vl. Crédito	Vl. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
049	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/11/2026	097H	255.062,72	1.990,64	0,00	0,00	137,10	0,6163
				TOTAIS:		**1.990,64**				**0,6163**

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	55.290,06	**23,5824**
Fundo de Reserva:	3.203,96	**1,3920**
Taxa de Administração:	21.790,19	**9,9072**
Adesão(-):	0,00	**0,0000**
Seguros:	5.938,24	
Multas:	0,00	
Juros:	0,00	
Outros Valores:	0,00	
TOTAL	86.222,45	34,8816

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	194.912,81	**76,4176**
Fundo de Reserva:	9.202,61	**3,6080**
Taxa de Administração:	25.742,91	**10,0928**
Adesão:	0,00	**0,0000**
Seguros:	0,00	**0,000000**
Multas:	0,00	**0,0000**
Juros:	0,00	**0,0000**
Outros Valores:	0,00	**0,0000**
Diferença de Parcela:	0,00	**0,0000**
TOTAL	229.858,33	90,1184

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 124,00 **Qtde Furo:** 0,00

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 048

Em Atraso:	**1 a 30 dias:**	000	0,0000
	31 a 60 dias:	000	0,0000
	Mais de 60 dias:	000	0,0000
	Qtde Total Atraso:	000	0,0000

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas:	0
Percentual de Diferença:	0

Disponíveis Encer

Posição:

Vl. Devolver: 0

Vl. Devolvido: 0

Dt. Devolução:

Banco Devolução:

Mensagens

Data	Mensagem