LAUDO DE INSPEÇÃO | INSPEÇÃO #HAF1831
RETOMADOS

0.0.1.3

Banco
Cashme

Data da solicitação
28/04/2026 16:28:38

Produto
Diligência

Tipo de Inspeção
Vistoria in loco

Nº da Proposta

Nº do Pedido

Matrícula
22.109.

N° Registro de Imóveis
Oficial de Registro de Imóveis,

Proponente(s)
Renato Jardim da Silva

Data da vistoria
29/04/2026

Prestadora
Arcane

Inspetor
Eduardo Ferreira

Local da vistoria
Rua Paraná, 230 - Jardim Santos Reis - Piracaia - SP - 12970000

O endereço do local divergiu do endereço do pedido?
Não

OCUPAÇÃO

OCUPAÇÃO

01 - O imóvel está ocupado?

◉ Sim

02 - Se sim, por quem?

◉ Não foi possível confirmar

03 - Informações pessoais do ocupante ou da pessoa acompanhante da Diligência (Nome, CPF, Telefone e E-mail)

Não foi possível confirmar, pois foi interligado, porém ninguém atendeu. No entanto, foi avistado um carro dentro da casa.

04 - Informações do Imóvel

Trata-se de uma Casa com 2 pavimentos

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS

01 - O imóvel apresenta alguma patologia? Descreva abaixo e registre em fotos.

Externamente não, não houve acesso interno par averiguação

02 - Imóveis Comerciais - Preencher resposta ou N/A.

N/A

CONSIDERAÇÕES FINAIS

OBSERVAÇÕES

01 - Observações de Diligência

Coordenada do avaliando:

23°03'20.7"S 46°22'08.9"W
https://maps.app.goo.gl/mW1sPp9GR5ZHEse77

Não foi possível confirmar, pois foi interligado, porém ninguém atendeu. No entanto, foi avistado um carro dentro da casa.

O endereço não bate com a matricula, in loco o endereço é Av. Marginal, nº 230 já na matricula esta Rua Paraná, nº 230. a coordenada desta localização foi enviado pelo timo de ativos.



Fachada avaliando



Numero avaliando



Vizinho direita



Vizinho direita



Vizinho Esquerda



Vizinho Esquerda



Cavalete Água



Quadro de Luz



Vistas da rua 01



Vistas da rua 02