MÜLLERLEILÕES

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

PROCESSO Nº: 5038412-02.2020.8.24.0023
EXEQUENTE: NELSON ANTONIO AVOZANI
EXECUTADO: CINTIA RONCHI LEMOS E OUTRO

DIEGO COSTA MÜLLER, Leiloeiro Oficial, matrícula nº 533/24 JUCESC, por ordem da Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito do Juizado supra referido, promoverá o leilão eletrônico, na forma dos Arts. 881 e seguintes do CPC, do bem penhorado e abaixo descrito, em 1º Leilão podendo receber lances on-line até o dia **15 de FEVEREIRO de 2027, às 14:30 horas**, quando não serão admitidos lances inferiores ao valor de avaliação; e caso não vendido por valor igual ou superior ao de avaliação, em **2º Leilão podendo receber lances on-line até o dia 22 de FEVEREIRO de 2027, às 14:30 horas, quando poderá ser arrematado pelo maior lanço, inadmitido preço vil.**

Os leilões ocorrerão através do endereço eletrônico (site) **www.mullerleiloes.com.br**, mediante cadastro prévio.

No caso de alienação, os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza propter rem, sub-rogam-se sobre o respectivo preço, observada a ordem de preferência, nos termos do artigo 908, §1º, CPC. Os bens serão vendidos em caráter "ad corpus", ou seja, no estado em que se encontram. A comissão de leilão será paga pelo arrematante, não se incluindo no valor do lance, conforme Art. 884, parágrafo único, do CPC. Ficam as partes, condôminos, ocupantes, inclusive esposo(a) se casadas(os) forem, desde já intimadas pelo presente edital, caso não localizadas, em consonância com o parágrafo único do Art. 889, CPC. Em consonância com o Art. 887, §2º, CPC, a publicação do edital de leilão constará no site do leiloeiro: www.mullerleiloes.com.br. **Maiores informações com o Leiloeiro através dos fones (48) 99212.9668 ou (51) 98304.9404**.

DESCRIÇÃO E AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO:
I/NISSAN PATHFINDER SE, Ano/modelo: 2003/2004, Placa: DMG8911, RENAVAM: 00828320357, Registrado em: FLORIANÓPOLIS, Tipo: Utilitário, Cor: Preta, Espécie: Misto. Veículo com Restrição RENAJUD: Transferência, RENAJUD: Penhora. Ônus: Consta Alienação Fiduciária em favor de BANCO SANTANDER S. A. - Liquidada conforme Evento 93. **Avaliação R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).**