PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo,** República Federativa do Brasil, **C E R T I F I C A,** a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** do teor seguinte:

CNM: 111179.2.0334590-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula	ficha
334.590	01

São Paulo, **31 de maio de 2005**

IMÓVEL:- TERRENO situado na Rua Itararé, esquina com a Rua dos Missionários, constante de parte dos lotes 289 e 290, lugar denominado Várzea de Baixo, no 29° Subdistrito – Santo Amaro, com a área de 161,25m², medindo 15,00m de frente, por 10,75m da frente aos fundos, confrontando pelo seu lado esquerdo e fazendo esquina com a mencionada Rua dos Missionários, pelo direito com Mario Luiz e pelos fundos, onde a largura é igual a da frente, com Teodoro Brito da Costa e sua mulher Maria Alves da Costa.
CONTRIBUINTE:- Não Consta.

PROPRIETÁRIO:- SEVERINO GOMES DE SOUZA, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Três, nº 55, Vila das Belezas, Santo Amaro.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 145.278, feita em 01 de agosto de 1966, deste Serviço Registral.

Plínio Antonio Chagas
Oficial

Av.1/334.590:- Matrícula aberta de ofício, no interesse do Serviço. Data da matrícula.

Plínio Antonio Chagas
Oficial

Av.2/334.590:- ATUALIZAÇÃO CADASTRAL
Pelo requerimento de 26 de outubro de 2009, foi solicitada a presente averbação a fim de constar que: a) a Rua Itararé denomina-se atualmente Rua Bragança Paulista; b) o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 087.049.0051-0; e c) o imóvel confronta atualmente de quem da Rua dos Missionários o olha, do lado direito com o prédio sob os nºs 331 e 335 da referida Rua dos Missionários; do lado esquerdo com a Rua Bragança Paulista; e nos fundos com o prédio nº 792 da Rua Bragança Paulista, conforme prova o Decreto Municipal 15.642 de 23/01/1979, certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 03/11/2009, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo, e planta da quadra 087 do setor fiscal municipal 049.
Data:- 04 de novembro de 2009.

Celso Ap. Leite Barroso
Escrevente Autorizado

continua no verso

Verificador: Gabriela Maria da Silva Oliveira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; - e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944

11RI 02434476 0001

CNM: 111179.2.0334590-56

matrícula 334.590 | ficha 01 verso

Av.3/334.590:- ATUALIZAÇÃO PESSOAL
Pelo requerimento de 26 de outubro de 2009, foi solicitada a presente averbação a fim de constar que SEVERINO GOMES DE SOUZA, portador da carteira de identidade RG nº 2.601.098-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 100.258.398-53, é casado desde 13/12/1958, com NATALIA ALVES DE SOUZA, portadora da carteira de identidade RG nº 4.837.822-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 153.193.958-92, sob o regime da comunhão universal de bens, conforme prova a certidão de casamento expedida em 13/12/1958, pelo Oficial do Registro Civil do Subdistrito de Santo Amaro, desta Capital, extraída do registro nº 6.236, fl. 268 do livro 27-B, as referidas carteiras de identidade expedidas pela Secretaria de Segurança Pública deste Estado, e cartões de identificação do contribuinte, emitidos pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.
Data:- 04 de novembro de 2009.

Celso Ap. Leite Barroso
Escrevente Autorizado

Av.4/334.590:- CONSTRUÇÃO
Pelo requerimento de 13 de novembro de 2009, foi solicitada a presente averbação a fim de constar que no terreno foi construído um prédio que recebeu os nºs 367 a 367A da Rua Missionarios, com área construída de 252.00m², conforme prova o certificado de regularidade da edificação nº 01 018729131 2009, emitido em 28/10/2009, pela Prefeitura do Município de São Paulo. Foi apresentada a CND nº 007352009-21200140 (CEI nº 70.002.07140-62), emitida em 16/11/2009, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.
Data:- 23 de novembro de 2009

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

R.5/334.590:- VENDA E COMPRA
Pela escritura lavrada em 18 de dezembro de 2009, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 29º Subdistrito - Santo Amaro, desta Capital, no livro 958, páginas 383/386, SEVERINO GOMES DE SOUZA e sua mulher NATÁLIA ALVES DE SOUZA, aposentados, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua dos Missionários, nº 367-A, Santo Amaro, já qualificados,

- Continua na ficha 02 -

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

CNM: 111179.2.0334590-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula	ficha
334.590	02

Continuação

venderam o imóvel a CHEN YU ING, portadora da carteira de identidade RG nº 30.937.229-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 990.924.508-63, brasileira, solteira, maior, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, na Alameda Calcutá, nº 161, Chácara Santo Antonio, pelo preço R$ 270.000,00.
Data:- 06 de janeiro de 2010.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

R.6/334.590:- VENDA E COMPRA
Pelo instrumento particular de 26 de novembro de 2010, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, CHEN YU ING, solteira, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Américo Brasiliense, nº 1.349, apto 82, já qualificada, vendeu o imóvel a FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA, portador da carteira de identidade RG nº 36.132.124-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 010.507.727-50, e sua mulher LAURA SCIBOR, portadora da carteira nacional de habilitação CNH nº 00746561447-CONTR/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 484.446.189-34, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, proprietários de estabelecimento de prestação de serviços, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Dr. Aramis de Athaide, nº 38, Vila Cruzeiro, pelo preço de R$380.000,00. Base de Cálculo/ITBI:- R$380.000,00.
Data:- 08 de dezembro de 2010.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

R.7/334.590:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Pelo instrumento particular de 26 de novembro de 2010, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA e sua mulher LAURA SCIBOR, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel, em garantia, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R$250.000,00, pagável por meio de 120 prestações mensais e sucessivas, com juros contratuais anuais à taxa nominal de 10,0262% e efetiva de 10,5000%, sendo que, na opção pelos

Continua no verso

CNM: 111179.2.0334590-56

matrícula 334.590 | ficha 02 verso

devedores fiduciantes, na data da assinatura do instrumento, pelo débito dos encargos mensais vinculados ao financiamento em conta corrente mantida na Caixa ou em folha de pagamento, os juros anuais serão reduzidos para a taxa nominal de 9,5690% e efetiva de 10,0000%, vencendo-se a primeira em 26/12/2010, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R$490.000,00.
Data:- 08 de dezembro de 2010.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

Av.8/334.590:- **AJUIZAMENTO DE AÇÃO** (Prenotação nº 1.188.158 - 07/06/2017) Pela certidão de 10 de setembro de 2016, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 1041685-08.2016.8.26.0002) da ação de execução de título extrajudicial - contratos bancários, tendo como valor da causa R$22.708,08, movida pelo **BANCO BRADESCO S A**, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, em face de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, CPF/MF nº 010.507.727-50, e requerimento de 01 de junho de 2017, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828, do Código de Processo Civil.
Data: 09 de junho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806
Hash: 98088CC4FF1805E25959CB3843E2088B
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.9/334.590:- ARRESTO (Prenotação 1.205.579 - 09/11/2017)
Pela certidão de 09 de novembro 2017, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo n° 1041685-08.2016.8.26.0002) da ação de execução civil movida pelo **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, em face de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, CPF/MF nº 010.507.727-50, os direitos reais expectativos de aquisição do imóvel, conforme registros feitos sob os nºs 6 e 7, foram **arrestados** para garantia da dívida de R$25.763,72, tendo sido nomeado depositário **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge

Continua na ficha 03

será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 24 de novembro de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: 7CFFBF5967460B57FDFCB34F3C6EC04B
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.10/334.590: **CANCELAMENTO DE ARRESTO** (Prenotação nº 1.218.641 - 22/03/2018)
Pelo ofício de 12 de março de 2018, do Juízo de Direito da 14ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 1041685-08.2016.8.26.0002) da ação de execução de título extrajudicial - contratos bancários movida pelo **BANCO BRADESCO S/A em face de FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, o MM. Juiz de Direito Dr. Alexandre Batista Alves determinou que se procedesse o **cancelamento** da averbação nº 9 de arresto.
Data: 23 de março de 2018.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: D42A3DBC55535218B5BC05E7C32C9EF0
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.11/334.590 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.425.842 - 22/08/2022)
Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo do 5º Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Processo nº 10430368420148260002, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.1515.02299476-IA-010, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA, CPF/MF nº 010.507.727-50.**
Data: 24 de agosto de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 14B0D1A7B5BBF168BAF245008F602277
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.12/334.590: ARRESTO (Prenotação 1.429.193 - 12/09/2022)
Pela certidão de 12 de setembro de 2022, do Juízo de Direito da 10ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1059468-03.2022.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **LAURA SCIBOR**, CPF/MF nº 484.446.189-34, em

Continua no verso

11º Oficial de Registro de Imóveis

CNM: 111179.2.0334590-56

matrícula 334.590 | ficha 03 verso

face de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, CPF/MF nº 010.507.727-50, **a metade ideal dos direitos reais expectativos foram arrestados** para garantia da dívida de R$577.839,14, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 19 de setembro de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
JOSE VICTOR BELMONT PINHO:42630785866
Hash: 458ECB35BDAB78AE8C7697E632627E0C
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.13/334.590: CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (Prenotação nº 1.429.566 - 14/09/2022)
Pelo instrumento particular de 29 de novembro de 2021, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, deu quitação aos devedores e autorizou a presente averbação para constar o **cancelamento** da propriedade fiduciária constituida pelo registro nº 7, nos termos e para os fins do artigo 25 da Lei 9.514/97.
Data: 19 de setembro de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ELISANGELA DA SILVA:28310805845
Hash: 58597E6476D2D3FE9D08C80A68E0DFDF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/334.590:- PENHORA (Prenotação nº 1.438.010 - 07/11/2022)
Pela decisão de 24 de outubro de 2022, servindo como certidão, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, proferida nos autos (processo nº 1043036-84.2014.8.26.0002) da ação de execução de título extrajudicial - cheque, movida por **JESUS FERREIRA SOBREIRA**, CPF/MF nº 333.094.348-34, em face de **ESPAÇO MEGA COMÉRCIO E SERVIÇOS PARA EVENTOS LTDA**, CNPJ/MF nº 07.895.159/0001-60; e **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, CPF/MF nº 010.507.727-50, **os direitos reais expectativos de aquisição foram penhorados**, para garantia da dívida no valor de R$748.202,25, tendo sido nomeado depositário Francisco Edvaldo Pereira da Silva.
Data: 18 de novembro 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ
Hash: 1438010-D08B42DB-D010-467A-8FE0-4EBCDAB84141

Continua na ficha 04

CNM: 111179.2.0334590-56

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS nº 11.117-9

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Continuação

CNM	Matrícula	Ficha
111179.2.0334590-56	334.590	04

Av.15/334.590: ATUALIZAÇÃO PESSOAL (Prenotação nº 1.544.648 - 03/09/2024)
Pela carta de adjudicação de 08 de agosto de 2024, do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída do processo nº 1059468-03.2022.8.26.0002, é feita a presente averbação a fim de constar que: a) o nome correto da mulher de Francisco Edvaldo Pereira da Silva é **LAURA SCIBOR PEREIRA DA SILVA**, e não como constou; b) pela escritura lavrada em 07/04/2011, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 2874, pagina 59, o casal de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA** e **LAURA SCIBOR PEREIRA DA SILVA**, **divorciou-se**, voltando a mulher a assinar o nome de solteira, ou seja, **LAURA SCIBOR**, conforme prova a certidão de casamento expedida em 25/04/2011, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera, desta Capital, extraída da matrícula 117838 01 55 1995 2 00077 229 0022729 99; e c) **o imóvel desta matrícula não foi objeto de partilha por ocasião do divórcio**, de forma que, conforme nota lançada ao subitem 14, alínea "b", do item 9, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo, **a propriedade ficou em comum**.
Data: 16/09/2024

Selo digital: 1111793310000002021674 24L
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: ANDERSON FERRARI LOPES
Hash: 1544648-CADBCFDF-CE18-4709-930D-B95227559D82

R.16/334.590: ADJUDICAÇÃO (Prenotação nº 1.544.648 - 03/09/2024)
Pela carta de adjudicação de 08 de agosto de 2024, do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1059468-03.2022.8.26.0002) da ação de execução de título extrajudicial - confissão/composição de dívida movida por **LAURA SCIBOR**, RG nº 30.707.865-6-SSP/SP, CPF nº 484.446.189-34, brasileira, divorciada, empresária, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Bragança Paulista, nº 409, apto 121-B, Vila Cruzeiro, em face de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, RG nº 36.132.124-7-SSP/SP, CPF nº 010.507.727-50, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua José de Sá, nº 102, Bairro Santo Amaro, e conforme auto de adjudicação de 11/07/2024, **a metade ideal do imóvel de propriedade** de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, divorciado, já qualificado, foi **adjudicada** a **LAURA SCIBOR**, divorciada, já qualificada, pelo valor de R$ 557.302,333.
Data: 16/09/2024

Selo digital: 1111793210000002021676 24J
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: ANDERSON FERRARI LOPES
Hash: 1544648-CADBCFDF-CE18-4709-930D-B95227559D82

Continua no verso

CNM: 111179.2.0334590-56

Matrícula	Ficha	CNM
334.590	04 Verso	111179.2.0334590-56

Av.17/334.590: CANCELAMENTO DE ARRESTO (Prenotação nº 1.544.648 - 03/09/2024)
Fica **cancelada** a averbação nº 12 de arresto, em virtude da adjudicação registrada sob nº 16.
Data: 16/09/2024

Selo digital: 1111793310000000202167524J
Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: ANDERSON FERRARI LOPES
Hash: 1544648-CADBCFDF-CE18-4709-930D-B95227559D82

Av.18/334.590: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.566.209 - 16/12/2024)
Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 10ª Vara Cível Comarca de São Paulo, Tribunal de Justiça, Foro Regional II. Estado de São Paulo Processo nº 10594680320228260002, foi decretado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA, CPF/MF nº 010.507.727-50**, averbada sob o nº 11.
Data: 20/12/2024

Selo digital: 1111793310000000215525824C
Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.
Hash: 1566209-37D15DB7-3027-46D6-B7FB-9203F00DF46F

Av.19/334.590: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.571.568 - 20/01/2025)
Pelo mandado de 06 de novembro de 2024, do Juízo de Direito da 10ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II Santo Amaro, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 1059468-03.2022.8.26.0002) da ação de Execução de Título Extrajudicial - Confissão/Composição de Dívida, movida por **LAURA SCIBOR**, CPF/MF nº 484.446.189-34, em face de **FRANCISCO EDVALDO PEREIRA DA SILVA**, CPF/MF nº 010.507.727-50, o MM. Juíz de Direito Dr. Guilherme Duran Depieri, determinou que se procedesse o **cancelamento** da averbação nº 14 de penhora.
Data: 29/01/2025

Selo digital: 1111793310000000219682525Y
Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado KATIA CRISTINA DE SÁ; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.
Hash: 1571568-4A188654-5B6C-49BF-B9B3-2BB607538E1D

EM BRANCO

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NA PRÓXIMA PÁGINA ⇨

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme dispõe o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015/73, que a presente certidão foi extraída por meio reprográfico, retratando a situação jurídica do imóvel, abrangendo a sua descrição, número de contribuinte, proprietário(a), direitos reais, ônus e restrições, judiciais e administrativas, incidentes sobre o imóvel e o(a) respectivo(a) titular, além das demais informações necessárias à comprovação da propriedade e à transmissão e à constituição de outros direitos reais, bem como eventuais direitos reais contraditórios devidamente prenotados até 05/08/2026.

CERTIFICO, mais, que, sendo a data da abertura da presente matrícula, ou do registro anterior, de 20(vinte) anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (Provimento 20/93 da Corregedoria Geral da Justiça, Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).

CERTIFICO, finalmente, que, constando eventuais assinaturas digitais apostas nos atos registrais desta matrícula, as mesmas foram praticadas em estrita conformidade com os padrões da ICP-Brasil (Infraestrutura de Chaves Públicas do Brasil), que assegura, de forma permanente, a autenticidade e a integridade das mesmas. O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 07 de Agosto de 2026

Renato Coelho
Escrevente Autorizado

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R$	45,88
Estado	R$	13,04
Sefaz	R$	8,92
Registro Civil	R$	2,41
Tribunal de Justiça	R$	3,15
Min. Público	R$	2,20
Imposto s/serviços	R$	0,94
T O T A L	R$	76,54

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://selodigital.tjsp.jus.br

1111793C3000000291696426G