



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

CERTIDÃO DE QUITAÇÃO ITBI

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome : BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.
Endereço : RUA QUADRA 02 - BLOCO E,
Bairro : SETOR BANCARIO SUL
Cidade : RIO GRANDE
Estado : DF
CEP : 70070120
CPF / CNPJ : 06.043.050/0001-32

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Inscrição Municipal : 299999
Logradouro : KM 17, ESTRADA RIOGRANDE-PELOT
Complemento :
Bairro : CENTRO
Quadra : 0
Lote : 05

Certifico, para os devidos fins, que revendo os registros desta Secretaria, verificou-se que consta pagamento do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, em nome de BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., referente a GI nº 5381/2026 e GA nº 14300000001071988-5, no valor de R\$ 3.300,00 (Três Mil, Trezentos Reais), pago no dia 13/07/2026.

Rio Grande, 14 de julho de 2026.

Código de validação: YNSR.2ZKW.ITKB.IDDG, emitida em 14/07/2026 12:35:02.
Utilize o código acima para validar este documento no Portal de Serviços

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DA FAZENDA
Rua Marechal Floriano Peixoto, 201 - Centro - Rio Grande
Fone (53) 3233-8400
www.riogrande.rs.gov.br



Para visualizar o documento original, utilize um leitor de QR Code ou copie e cole o endereço
<https://grp.riogrande.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=670270>
no navegador de sua preferência e informe a chancela: **YNSR.2ZKW.ITKB.IDDG**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

CERTIDÃO DE QUITAÇÃO ITBI

INSCRIÇÃO	EXERCÍCIO	Nº GUIA	MAT. REGISTRO IMÓVEIS	PROCESSAMENTO
299999	2026	5381	15.740	09/07/2026 00:00

IDENTIFICAÇÃO DO ADQUIRENTE			
Nome:	2283549 - BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.	CPF/CNPJ:	06.043.050/0001-32
Endereço:	RUA QUADRA 02 - BLOCO E, , 5º AN. - ED. PRIME BUSINESS - SETOR BANCÁRIO SUL/BRASILIA, 70070120		

IDENTIFICAÇÃO DO TRANSMITENTE			
Nome:	1278800 - CRISTINA NOBRE DE CAETANO & CIA LTDA - ME	CPF/CNPJ:	14.673.296/0001-16

IMÓVEL			
Endereço/Localização:	KM 17, ESTRADA RIOGRANDE-PELOT - CENTRO		
Área Terreno:	Área Terreno Transmitida:	Área Edificada:	Área Edifica Transmitida:
488,300000 m2	488,300000 m2	0,000000 m2	0,000000 m2
Natureza Transferência:	Valor Tributado:	Nosso Número:	
CONSOLIDACAO PROPRIEDADE	R\$ 3.300,00	14300000001071988-5	

REQUERIMENTO DE I.T.B.I					
Valor Declarado:	Valor Avaliado:	Alíquota:	Valor Recurso Próprio:	Alíquota Financiamento:	Valor Financiados:
R\$ 165.000,00	CONCORDAMOS	2%	R\$ 165.000,00		R\$ 0,00

CARTÓRIO/TABELIONATO			
Nome:	3310244 - 1 Tabelionato de Notas de Rio Grande	CPF/CNPJ:	50.983.430/0001-49

OBSERVAÇÕES			
RB			



Para visualizar o documento original, utilize um leitor de QR Code ou copie e cole o endereço
<https://grp.riogrande.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=670270>
no navegador de sua preferência e informe a chancela: **YNSR.2ZKW.ITKB.IDDG**