



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATSum 0011124-02.2015.5.15.0134
AUTOR: JOSE FLAYNER DA CONCEICAO E OUTROS (4)
RÉU: FELIZATTI BRINQUEDOS LTDA - ME E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: 728acef

Destinatário: Carlos Roberto Felizati

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Certifico e dou fé eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal infra-assinado que, em cumprimento a r. determinação acima, procedi as diligências necessárias à reavaliação, tendo constatado que o imóvel residencial localizado na Rua Constantino Augusto Pincke nº 66 – Jardim Eloisa edificado por sobre os terrenos das matrículas 26.610 e 26.611 (unificados perante o Cadastro Imobiliário deste município – inscrição cadastral 5.0547.0020.00-0) encontra-se atualmente habitado pelo reclamado. Considerando o lapso temporal entre a última avaliação; o mercado imobiliário atual da cidade de Leme; o atual estado de conservação do imóvel (edificada a mais de 20 anos) que contém 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banheiro, sala de visita/jantar, toda em piso frio, lajeada e coberta com telhas de barro, garagem descoberta na frente do imóvel (para 3 veículos), edificada com 150m² em terreno de 250m²; a oferta de residências no bairro, ou contíguos, o valor de R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais) seria condizente para o momento.

Diante do exposto, era o devido a certificar. Nada Mais.

Leme/SP, 11 de junho de 2026

PIRACICABA/SP, 11 de junho de 2026.

RENATO FRANCISCO NORMANDIA MOREIRA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por RENATO FRANCISCO NORMANDIA MOREIRA, em 11/06/2026, às 11:15:52 - b76dd34
<https://pje.trt15.jus.br/pejz/validacao/26061110552503500000296613275?instancia=1>
Número do processo: 0011124-02.2015.5.15.0134
Número do documento: 26061110552503500000296613275