TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
VARA DA FAZENDA PÚBLICA
Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260,
São Carlos-SP - E-mail: saocarlosfaz@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1508057-78.2023.8.26.0566**
Classe - Assunto:	**Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
Exequente:	**MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**
Executado:	**Espolio de Waldemar de Mattos**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Marcelo Pereira Dalan (29354)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 566.2025/021186-4 dirigi-me ao endereço: rua Estados Unidos n.816, e aí sendo, constatei que o imóvel é uma casa velha e em mau estado de conservação. Avalio em R$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais). Intimei o Espólio na pessoa de:

Aline Maria Mattos Vaz (neta, filha de Móses) CPF 353.843.638-00; celular n.16 – 994 493 612;

Moisés Vaz RG.18.824.479-1 SP (genro do falecido Waldemar)

do inteiro teor da ordem judicial, notas de ciente no Termo de Penhora. Não foi possível intimar Eliana Mattos Vaz (filha do de cujus) porque não tive informação do atual paradeiro dela, sendo que estaria doente em estado grave; eles temem que possa prejudicar a frágil saúde dela. O referido é verdade e dou fé.

São Carlos, 16 de junho de 2025.

Número de Cotas: R$ 111,06 g.73101

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO PEREIRA DALAN, liberado nos autos em 27/06/2025 às 14:57 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1508057-78.2023.8.26.0566 e código WRsZHk2h.

DrCalc.net Índices e Cálculos na Web Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R$ 250.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	01/06/2025 a 01/10/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	487 dias	1,054457
Percentual correspondente	487 dias	5,445683 %
Valor corrigido para 01/10/2026	(=)	R$ 263.614,21
Sub Total	(=)	R$ 263.614,21
Valor total	**(=)**	**R$ 263.614,21**

Retornar Imprimir

-15% -25% -25%