Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE NOVA MONTE VERDE

1° SERVIÇO REGISTRAL

Registro de Imóveis, Títulos e Documentos

CNPJ: 07.380.782/0001-80

Lorenço Boing Sobrinho

Oficial

MATRICULA N°	LIVRO	DATA	CNM	FOLHAS
2876	2-N	27 de Janeiro de 2010	063529.2.0002876-38	01

LOTE RURAL N° 104-A, com área de 28,81 has (vinte e oito hectares e oitenta e um ares), situado no Loteamento NOVA BANDEIRANTES, Município de NOVA BANDEIRANTES, Estado do MATO GROSSO, outrora Município de Alta Floresta-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: **MARCOS**: **1-2**, 90°00'E – 293,98m para o Lote n° 36-D; **2-3**, 00°00'S – 980,00m para o Lote n° 104-B; **3-4**, 90°00'W – 293,98m para a Estrada Alvorada; **4-1**, 00°00'N – 980,00m para o Lote n° 104.- **PROPRIETÁRIA: COBAN – COLONIZADORA BANDEIRANTE LTDA**, inscrita no CNPJ n° 03.925.898/0001-05.- **NUMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matricula n° 16.491, Livro n° 2-AY de 27/10/1983, do 6° Serviço Notarial e Registro de Imóveis da Comarca de Cuiabá-MT. (Emolumentos: R$ 39,40. Relação alfa numérica: AAL 47774)

O REGISTRADC LORENÇO BOING SOBRINHO.

R-1/2876 – Feito em 03 de Fevereiro de 2010.
TÍTULO: COMPRA E VENDA. - **TRANSMITENTE: COBAN – COLONIZADORA BANDEIRANTE LTDA**, pessoa Jurídica, de direito privado, empresa particular de Colonização, registrada no INCRA sob n° 106, devidamente inscrita no CNPJ/MF n° 03.925.898/0001-05, com seu respectivo Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso, sob n° 55.080, em 07.03.1978 e alterações ao Contrato Social arquivado na mesma junta, sob os n°s 51.200.018.118/0001, em 26.02.1981 e 51.200.018.118/002, em 23.11.1982, com sede na cidade de Bandeirantes-PR, sito à Av. Comendador Luiz Meneghel, 663, neste ato representada por seu procurador BENEDITO JOSÉ DA SILVA, brasileiro, casado, advogado, portador da CI/RG n° 797.057-9-SSP/MT e CPF n° 152.097.929-00, residente e domiciliado em Nova Bandeirantes-MT, sito á Rua Lázaro Moreira dos Santos, s/n°, nos termos da Procuração Pública lavrada às fls. 177, do livro 104, da Serventia de Notas e Protestos Richter, no município e comarca de Bandeirantes-PR.- **ADQUIRENTE: ANTONIO DE JESUS TABORDA**, filho de Theodomiro Correa Taborda e Celestina de Jesus Taborda, portador da CI/RG n° 8049537254-SSP/RS e inscrito no CPF n° 164.011.900-00, casado com **JUDITA BERTI TABORDA**, filha de João Berti e Erna Joana Berti, portadora da CI/RG n° 1049537267-SSP/RS e inscrita no CPF n° 773.653.800-04, sob o regime de Comunhão de Bens, conforme certidão de casamento n° 2.199, fls. 154 e v°, Livro B-08 do CRC de Independência-RS, residentes e domiciliados na Estrada Indianópolis, na cidade de Nova Bandeirantes-MT.- **FORMA DE TITULO:** ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA lavrada em 13/03/2009, no Cartório Coan de Nova Bandeirantes, no Livro n° 012-E, folhas 153/154/155, e assinada pelo Tabelião Vânio Del Castanhel, em forma legal, o imóvel objeto da matrícula, pelo valor de R$ 1,00 (Um Real).- **CONDIÇÕES:** Obriga-se a responder pela evicção de direito. Apresentou comprovante de pagamento do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis no valor de R$ 172,86 pago na Prefeitura Municipal de Nova Bandeirantes-MT. Comprovantes de pagamento do ITR, dos anos de 2005 a 2009, com NIRF n° 3.064.185-3. Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) dos anos de 2006/2007/2008/2009; O imóvel acha-se cadastrado no INCRA sob o n° 901.040.152.781-6; Nome do Detentor: ANTONIO DE JESUS TABORDA E OUTROS; Nacionalidade do Detentor: Brasileira; área total: 28,8100 has; Módulo Rural: 0,00; N° Módulos Rurais: 0,00; Módulo Fiscal: 100,0 has; N° de Módulos Fiscais: 0,2881 has; Fração mínima de parcelamento: 4,0 has; Denominação do imóvel: LOTE 104 A; Localização do Imóvel: Estr Alvorada; Município de localização do imóvel: Nova Bandeirantes-MT. Imóvel com valor declarado na Receita Federal do Brasil em R$ 15.000,00, conforme documento de informação e **(segue no verso)**.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital.org

SOLICITADO POR: DAVI - CPF/CNPJ: ***.534.190-** DATA: 28/10/2026 14:53:40

apuração do ITR, ano base 2009. (Emolumentos: R$ 281,90. Relação alfa numérica: AAL 47789).

O REGISTRADOR LORENÇO BOING SOBRINHO.

R-2/2876 - Feito em 22 de junho de 2011.
TÍTULO: HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU.- **DEVEDOR**: **ANTONIO DE JESUS TABORDA**, brasileiro, casado, pecuarista, inscrito no CPF nº 164.011.900-00, portador da Carteira de Identidade RG nº 8049537254 SSP-RS, residente e domiciliado à Av. Chapada dos Guimarães, nº 14, município de Nova Bandeirantes – MT.- **CREDOR:** BANCO COOPERATIVO SICREDI S.A., inscrito no CNPJ nº 01.181.521/0001-55, Agência Especial de Financiamento Industrial FINAME Porto Alegre - RS.- **INTERVENIENTES GARANTIDORES E AVALISTAS**: JUDITA BERTI TABORDA, CPF nº 773.653.800-04; LUIZ ANTONIO TABORDA WINGENBACH, CPF nº 695.854.230-49; ZANI CRISTINA WINGENBACH, CPF nº 003.687.301-23.- **VALOR:** R$ 50.000,00 (Cinqüenta Mil Reais).- **JUROS E FORMA DE PAGAMENTO:** Conforme consta da Cédula.- **VENCIMENTO:** 15 de junho de 2016.- **FORMA DE TÍTULO:** Cédula de Crédito Rural Hipotecária nº B11031130-0, emitida no dia 03 de junho de 2011, na cidade de Nova Bandeirantes-MT e **Registrada sob nº 2.188, do Livro 3-J-Auxiliar**, deste 1º Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT.- **PENHOR:** Não Há.- **CONDIÇÕES:** Todas as demais condições constantes da referida cédula, cuja cópia fica arquivada neste 1º Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT. (Emolumentos: R$ 42,90. Relação alfa numérica: AAZ 95520).

O REGISTRADOR, LORENÇO BOING SOBRINHO.

AV-3/2876 - Feita em 28 de Junho de 2016.
Conforme Autorização da COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS – SICREDI UNIVALES, datado de 22 de Junho de 2016, assinado na cidade de Nova Bandeirantes-MT, pelo Gerente de UA Marcelo Berti Taborda e pela Coordenadora Adm Financeiro Simone de Souza Pacheco de Jesus, fica **BAIXADA A HIPOTECA CONSTANTE DO R-2**, feito em 22/06/2011, neste 1º Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT. Protocolo nº 19808. (Emolumentos: R$ 11,10. Relação alfa numérica: ASS 43178).

O REGISTRADOR, LORENÇO BOING SOBRINHO.

R-04/2876 – Dois de Agosto de Dois Mil e Dezenove. (02/08/2019).
TÍTULO: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. - **DEVEDOR: L.S. TABORADA,** inscrita no CNPJ nº 31.727.695/0001-31, com sede em Nova Bandeirantes – MT. **AVALISTAS:** ***MARCELO BERTI TABORDA,*** brasileiro, casado, produtor agropecuário, inscrito no CPF nº 000.620.860-65, portador da CI/RG nº 01416861709 Detran/MT; ***LUANA DOS SANTOS TABORDA,*** brasileira, casada, comerciante, inscrita no CPF nº 006.460.490-03, portadora da CI/RG nº7075646716 SJS/RS, ambos residentes no município de Nova Bandeirantes – MT. **AVALISTA E INTERVENTIENTES GARANTIDORES: ANTONIO DE JESUS TABORDA**, brasileiro, casado, pecuarista, inscrito no CPF nº 164.011.900-00, portador da Carteira de Identidade RG nº 8049537254 SSP-RS, ***JUDITA BERTI TABORDA***, brasileira, casada, produtora rural, inscrita no CPF nº 773.653.800-04, portadora da CI/RG nº 1049537267 SJS/RS, ambos residentes e domiciliados à Av. Chapada dos Guimarães, nº 14, município de Nova Bandeirantes – MT. **CREDOR:** COOPERANTIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO SUL RONDONIENSE – SICOOB CREDIP, inscrita no CPNJ nº 02.015.588/0001-82. **VALOR:** R$ 446.161,61 (Quatrocentos e Quarenta e Seis Mil, Cento e Sessenta e Um Reais e Sessenta e Um Centavos).- **JUROS E FORMA DE PAGAMENTO:** Conforme consta da Cédula.- **VENCIMENTO:** 21 de

(Segue na fls. 02).

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
SOLICITADO POR: DAVI - CPF/CNPJ: ***.534.190-** DATA: 28/10/2026 14:53:40

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRICULA N°	LIVRO	DATA	CNM	FOLHAS
2876	2-N	27 de Janeiro de 2010	063529.2.0002876-38	02

Fevereiro de 2022.- **FORMA DE TÍTULO:** Cédula de Crédito Bancário n° 1871497, emitida no dia 01 de Agosto de 2019, na cidade de Nova Bandeirantes-MT.- **PENHOR:** Não Há.- **CONDIÇÕES:** Todas as demais condições constantes da referida cédula, cuja cópia fica arquivada neste 1° Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT. Protocolo n° 24609. (Emolumentos: R$ 1.445,00. Selo Digital BFB 97673).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

AV-05/2.876 – Dez de Março de Dois Mil e Vinte e Dois. (10/03/2022).
Conforme Autorização da COOPERANTIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO SUL RONDONIENSE – SICOOB CREDIP, inscrita no CPNJ n° 02.015.588/0001-82, assinado por Fabio Correia da Silva e Jonas Alves da Costa, datado de 23 de Dezembro de 2021, na cidade de Pimenta Bueno - RO, fica **BAIXADA A ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA CONSTANTE DO R-04,** feito em 02/08/2019, neste 1° Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT. Protocolo n° 29623, em 10/03/2022. (Emolumentos: R$ 16,50. Selo Digital BQM 00065).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

R-06/2.876 – Dois de Agosto de Dois Mil e Dezenove. (02/08/2019).
TÍTULO: HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU - DEVEDOR: L.S. TABORADA, inscrita no CNPJ n° 31.727.695/0001-31, com sede em Nova Bandeirantes – MT. **AVALISTAS:** ***MARCELO BERTI TABORDA,*** brasileiro, casado, produtor agropecuário, inscrito no CPF n° 000.620.860-65, portador da CI/RG n° 01416861709 Detran/MT, ***LUANA DOS SANTOS TABORDA,*** brasileira, casada, comerciante, inscrita no CPF n° 006.460.490-03, portadora da CI/RG n°7075646716 SJS/RS, ambos residentes no município de Nova Bandeirantes – MT. **AVALISTA E INTERVENTIENTES GARANTIDORES: ANTONIO DE JESUS TABORDA**, brasileiro, casado, pecuarista, inscrito no CPF n° 164.011.900-00, portador da Carteira de Identidade RG n° 8049537254 SSP-RS, ***JUDITA BERTI TABORDA***, brasileira, casada, produtora rural, inscrita no CPF n° 773.653.800-04, portadora da CI/RG n° 1049537267 SJS/RS, ambos residentes e domiciliados à Av. Chapada dos Guimarães, n° 14, município de Nova Bandeirantes – MT. **CREDOR:** COOPERANTIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO SUL RONDONIENSE – SICOOB CREDIP, inscrita no CPNJ n° 02.015.588/0001-82. **VALOR:** R$ 304.965,48 (Trezentos e Quatro Mil, Novecentos e Sessenta e Cinco Reais e Quarenta e Oito Centavos).- **JUROS E FORMA DE PAGAMENTO:** Conforme consta da Cédula.- **VENCIMENTO:** 20 de Março de 2024.- **FORMA DE TÍTULO:** Cédula de Crédito Bancário n° 3197310, emitida no dia 08 de Março de 2022, na cidade de Nova Bandeirantes-MT.- **PENHOR:** Não Há.- **CONDIÇÕES:** Todas as demais condições constantes da referida cédula, cuja cópia fica arquivada neste 1° Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT. Protocolo n° 29624, em 10/03/2022. (Emolumentos: R$ 1.741,10. Selo Digital BQM 00066).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

(Segue no verso).

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital Todos os direitos reservados ao Registro de Imóveis Brasileiro

SOLICITADO POR: DAVI - CPF/CNPJ: ***.534.190-** DATA: 28/10/2026 14:53:40

MATRICULA Nº	LIVRO	DATA	CNM	FOLHAS
2876	2-N	27 de Janeiro de 2010	063529.2.0002876-38	02vº

AV-07/2.876 – Quatorze de Março de Dois Mil e Vinte e Dois. (14/03/2022).
TÍTULO: AVERBAÇÃO EX OFFICIO. Procede-se a presente averbação ex offício nos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei sob nº 6.015/73, **registrado no R-06 da presente matrícula,** constando R-06/2.876 – Dois de Agosto de Dois Mil e Dezenove. (02/08/2019), sendo o correto **R-06/2.876** – Dez de Março de Dois Mil e Vinte e Dois. (10/03/2022). Protocolo nº 29646, em 14/03/2022. (Emolumentos – Ato Gratuito. Selo Digital BQM 00218).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

R-08/2.876 – Vinte e Sete de Setembro de Dois Mil e Vinte e Três. (27/09/2023).
TÍTULO: HIPOTECA DE SEGUNDO GRAU - DEVEDOR: AGRO NORTE RAÇOES E PROTEINADOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 50.915.690/0001-87, com sede Estrada Planalto, no Nova Bandeirantes – MT. **AVALISTAS:** ***MARCELO BERTI TABORDA,*** brasileiro, casado, produtor agropecuário, inscrito no CPF nº 000.620.860-65, portador da CI/RG nº 01416861709 Detran/MT; ***LUANA DOS SANTOS TABORDA,*** brasileira, casada, comerciante, inscrita no CPF nº 006.460.490-03, portadora da CI/RG nº 7075646716 SJS/RS, ambos residentes no município de Nova Bandeirantes – MT. **AVALISTA E INTERVENTIENTES GARANTIDORES: ANTONIO DE JESUS TABORDA**, brasileiro, casado, produtor agropecuário, inscrito no CPF nº 164.011.900-00, portador da Carteira de Identidade RG nº 35760397 SSP/MT, ***JUDITA BERTI TABORDA***, brasileira, casada, produtora agropecuária, inscrita no CPF nº 773.653.800-04, portadora da CI/RG nº 1049537267 SJS/RS, ambos residentes e domiciliados a Estrada Rural, município de Nova Bandeirantes – MT. **CREDOR:** COOPERANTIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO SUL RONDONIENSE – SICOOB CREDIP, inscrita no CPNJ nº 02.015.588/0001-82. **VALOR:** R$ 353.807,74 (Trezentos e Cinquenta e Três Mil, Oitocentos e Sete Reais e Setenta e Quatro Centavos). **JUROS E FORMA DE PAGAMENTO:** Conforme consta da Cédula. **VENCIMENTO:** 15 de Setembro de 2025. **FORMA DE TÍTULO:** Cédula de Crédito Bancário nº 4408553, emitida no dia 14 de Setembro de 2023, na cidade de Nova Bandeirantes-MT. **PENHOR:** Não Há.- **CONDIÇÕES:** Todas as demais condições constantes da referida cédula, cuja cópia fica arquivada neste 1º Serviço Registral da Comarca de Nova Monte Verde-MT. Protocolo nº 32.526, em 27/09/2023, em 27/09/2023. (Emolumentos: R$ 1.845,00. Selo Digital BXR 11074).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

AV-09/2.876 – Vinte e Cinco de Agosto de Dois Mil e Vinte e Cinco **(25/08/2025).**
TÍTULO: AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA. A requerimento assinado em 07/08/2025, por **FABIANO GAVIOLI FACHINI**, brasileiro, advogado inscrito na OAB/MT sob nº 5.425-B, inscrito no CPF sob o nº. 686.925.010-34, representando neste ato **AGRO BAGGIO MÁQUINAS AGRÍCOLAS LTDA**, inscrita no CNPJ n. 01.696.819/0008-74, situada na Rodovia MT 208, n. 349, Bairro Jardim Tropical, em Alta Floresta – MT, que juntou a Certidão datada de 29/07/2025, extraída do Processo – Autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial sob nº 1004937-61.2025.8.11.0007, distribuída em 01/07/2025 pelo Poder Judiciário da 3ª Vara da Comarca de Alta Floresta - MT, assinado eletronicamente pela Gestora Judiciário Caroline Evelyn Dan Lopes, promovida por **AGRO BAGGIO MÁQUINAS AGRÍCOLAS LTDA**, em face de **JUDITA BERTI TABORDA**, inscrita no CPF nº 773.653.800-04 e **ANTONIO DE JESUS TABORDA**, inscrito no CPF nº 164.011.900-00, procede-se esta **AVERBAÇÃO DE AÇÃO PREMONITÁRIA** por antecipação de penhora do Imóvel constante da presente matrícula, para assegurar o pagamento da importância de R$ 62.237,73 (sessenta e dois mil duzentos e trinta e sete reais e setenta e três centavos). Protocolo sob nº 36.231, em 25/08/2025. (Emolumentos: R$ 19,05. Selo Digital: CJE 88472).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

(Segue na fls. 03).

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
SOLICITADO POR: DAVI - CPF/CNPJ: ***.534.190-** DATA: 28/10/2026 14:53:40

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE NOVA MONTE VERDE

1° SERVIÇO REGISTRAL

Registro de Imóveis, Títulos e Documentos

CNPJ: 07.380.782/0001-80

Lorenço Boing Sobrinho

Oficial

MATRICULA N°	LIVRO	DATA	CNM	FOLHAS
2876	2-N	27 de Janeiro de 2010	063529.2.0002876-38	03

AV-10/2.876 – Vinte e Seis de Fevereiro de Dois Mil e Vinte e Seis **(26/02/2026).**
TÍTULO: AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA. A requerimento assinado em 10/02/2026, por **FABIANO GAVIOLI FACHINI**, brasileiro, advogado inscrito na OAB/MT sob n° 5.425-B, inscrito no CPF sob o nº. 686.925.010-34, representando neste ato **AGRO BAGGIO MÁQUINAS AGRÍCOLAS LTDA**, inscrita no CNPJ n. 01.696.819/0008-74, situada na Rodovia MT 208, n. 349, Bairro Jardim Tropical, em Alta Floresta – MT, que juntou a Certidão datada de 20/01/2026, extraída do Processo – Autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial sob nº 1009875-02.2025.8.11.0007, distribuída em 15/12/2025 pelo Poder Judiciário da 1ª Vara da Comarca de Alta Floresta - MT, assinado eletronicamente pelo Juiz de Direto Dr. Alexandre Sócrates Mendes, promovida por **AGRO BAGGIO MÁQUINAS AGRÍCOLAS LTDA**, em face de **MARCELO BERTI TABORDA**, inscrito no CPF sob o nº 000.620.860-65, **LUANA DOS SANTOS TABORDA**, inscrita no CPF sob o n° 006.460.490-03, **JUDITA BERTI TABORDA**, inscrita no CPF nº 773.653.800-04 e **ANTONIO DE JESUS TABORDA**, inscrito no CPF nº 164.011.900-00, procede-se esta **AVERBAÇÃO DE AÇÃO PREMONITÁRIA** por antecipação de penhora do Imóvel constante da presente matrícula pertencente aos executados **JUDITA BERTI TABORDA** e **ANTONIO DE JESUS TABORDA**, para assegurar o pagamento da importância de R$ 146.075,02 (Cento e Quarenta e Seis Mil, Setenta e Cinco Reais e Dois Centavos). Protocolo sob nº 37.553, em 26/02/2026. (Emolumentos: R$ 21,95. Selo Digital: CKU 73263).

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

AV-11/2.876 – Doze de Março de Dois Mil e Vinte e Seis **(12/03/2026).**
TÍTULO: PENHORA. Com fulcro no art. 845, § 1º do CPC/2015, e consoante disposição contida no Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, extraído do Processo – Autos sob nº 1004937-61.2025.8.11.0007, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca da Alta Floresta-MT, pela Juíza de Direito Sra. Janaina Rebucci Dezanetti, em 27/02/2026, recebidos por meio do Ofício Eletrônico aos 03/03/2026, pelo pedido nº AC014662012, acompanhado de requerimento assinado por **FABIANO GAVIOLI FACHINI**, advogado, inscrito no CPF nº 686.925.010-34 e OAB/MT sob nº 5425-B, neste ato representando **AGRO BAGGIO MAQUINAS AGRICOLAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 01.696.819/0008-74, situada na Rodovia MT 208, n. 349, Bairro Jardim Tropical, em Alta Floresta-MT, parte exequente, e figurando como partes executadas **ANTONIO DE JESUS TABORDA**, inscrito no CPF sob nº 164.011.900-00 e **JUDITA BERTI TABORDA**, inscrita no CPF sob nº 773.653.800-04. **AVERBA-SE a PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula**, para assegurar o pagamento da importância de R$ 62.237,73 (Sessenta e Dois Mil e Duzentos e Trinta e Sete Reais e Setenta e Três centavos), ficando nomeado como fieis depositários: **JUDITA BERTI TABORDA** e **ANTONIO DE JESUS TABORDA**, cujo não podem realizar ato de alienação ou oneração do bem penhorado, sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. Protocolo sob nº 37.586, em 03/03/2026. (Emolumentos: R$ 113,65. Selo Digital: CKU 73794). Eu, Lorenço Boing Sobrinho, que o fiz digitar, conferi, subscrevi e arquivo.

O OFICIAL, LORENÇO BOING SOBRINHO.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

SOLICITADO POR: DAVI - CPF/CNPJ: ***.534.190-** DATA: 28/10/2026 14:53:40

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: DAVI - CPF/CNPJ: ***.534.190-** DATA: 28/10/2026 14:53:40