



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Guaramirim

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5004639-15.2024.8.24.0026/SC

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação dos bens, conforme laudo que segue.

BEM: O Apartamento número 167, localizado no pavimento térreo do Bloco 12, do RESIDENCIAL NOVA GUARAMIRIM, matrícula número 34.387, do Cartório de Registro de Imóveis de Guaramirim, o qual contém área privativa de 44,2500m², área de uso comum de 4,1561m² e área total construída de 48,4061m², correspondendo a fração ideal de 0,4032% do terreno de 25.696,05m², onde está construído o referido apartamento, situado na Rua Herminio Stringari, número 1.870, Bairro Corticeira, Guaramirim/SC. Certifico outrossim, que deixei de intimar a executada acerca da penhora e avaliação, tendo em vista que mudou-se para local desconhecido, conforme informações do Sr Ismael, síndico do local. Dou fê.

Avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e Cinquenta Mil Reais).

Conduções: 01

fontes: google Maps e Ws Imóveis.

Resumo dos atos/diligências:

5004639-15.2024.8.24.0026

310090091621.V1 FTAS7981© FTAS7981