

PODER JUDICIÁRIO
AUTO DE AVALIAÇÃO

Ao(s) vinte e sete dias do mês de agosto do ano de **dois mil e vinte e seis**, na cidade de Mirassol, compareci, eu Oficial de Justiça, infra-assinado, à Rua Um, atual Rua Vitório Baccan Neto, Chácara nº 24, quadra 06, nº 16 do loteamento denominado Chácaras Recanto de Alá, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido pelo **MM. Juiz de Direito da Sexta Vara cível e seu respectivo Cartório**, nos autos de : Execução de Título Extrajudicial-contratos bancários

Processo número: **0024530-63.1998.8.26.0576**

A requerimento: TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS X SA ("travessia") e outro

Contra: GILBERTO ULLIAM NETO E OUTROS

Depois de preenchidas as formalidades legais, **PROCEDI à AVALIAÇÃO sobre:**

Imóvel: CHÁCARA Nº 24, DA QUADRA Nº 06, SITUADA NO LOTEAMENTO DENOMINADO CHÁCARAS RECANTO DE ALÁ, NESTE DISTRITO, MUNICÍPIO E COMARCA DE MIRASSOL, PERÍMETRO RURAL, COM A ÁREA DE 5.000,00 METROS QUADRADOS, QUE MEDE 50, 00 METROS DE FRENTE PARA A RUA 1, 50,00 METROS NOS FUNDOS, ONDE DIVIDE COM OS LOTES 09 E 10, 100,00 METROS DO LADO ESQUERDO, DIVIDINDO COM A CHÁCARA Nº 25 E 100,00 METROS DO LADO DIREITO, DIVIDINDO COM A CHÁCARA 23.

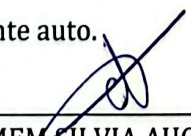
OBJETO DA MATRÍCULA Nº 6.727 DO CRI LOCAL

Sobre o terreno há a construção de:

- Uma casa avarandada, edificada de tijolos e coberta de laje e telhas contendo 03 quartos, 1 deles sendo tipo apartamento, sala dois ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia;
- área de festas com churrasqueira, depósito e 2 banheiros;
- casa do caseiro feita de tijolos e coberta de telhas e forro PVC, contendo 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e varanda,
- 1 depósito;
- 1 piscina;
- 01 quiosque.

AVALIAÇÃO R\$1.350.000,00 (HUM MILHÃO, TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS REAIS)

E, para constar lavrei e assinei o presente auto.



CARMEM SILVIA AUGUSTO
Oficiala de Justiça