.onr Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula	ficha
347.161	1

São Paulo, 13 de setembro de 2007.

IMÓVEL:- TERRENO situado na Rua Arnold Bennett, antiga Rua Sete, constituído pelo Lote nº 9-B da Quadra L do loteamento denominado Jardim Guanabara, no 32º Subdistrito - Capela do Socorro, medindo 5,00m de frente, 38,40m da frente aos fundos do lado direito, de quem da via olha para o imóvel, confrontando com o lote nº 8-A, 37,70m do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 9-A, e 5,00m nos fundos, confrontando com o lote nº 32-B, encerrando a área de 190,25m².
CONTRIBUINTE:- 178.187.0036-5.

PROPRIETÁRIOS:- COMERCIAL E IMOBILIÁRIA SAMARA S/A., CNPJ/MF nº 61.215.687/0001-77, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista nº 509, 19º andar, na proporção de 36%; ZARZUR IRMÃOS S/A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, CNPJ/MF nº 60.912.607/0001-70, com sede nesta Capital, no Largo São Bento, nº 64, 17º andar, na proporção de 36%; JEANETTE REZK KAZAN, RG nº 704.294-SSP/RJ e CPF/MF nº 692.324.157-04, brasileira, viúva, desenhista, na proporção de 7%; MICHEL SALIM REZK, RG nº 704.297-SSP/RJ e CPF/MF nº 111.313.657-04, brasileiro, separado judicialmente, jornalista, na proporção de 3,50%; ODETTE SALIM REZK, RG nº 704.296-SSP/RJ e CPF/MF nº 239.593.557-34, brasileira, separada judicialmente, proprietária, na proporção de 8%; HAET KAZAN, RG nº 2.319.231-SSP/RJ e CPF/MF nº 692.324.157-04, dependente, brasileira, solteira, maior, estudante, na proporção de 1,50%; ISABEL AGOSTINI REZK, RG nº 2.922.967-SSP/RJ e CPF/MF nº 344.738.587-15, brasileira, solteira, maior, funcionária pública, na proporção de 1,50%; LEONI DI RAMOS CAIADO FILHO, RG nº 7.442.257-SSP/SP e CPF/MF nº 669.505.548-34, brasileiro, solteiro, maior, estudante, na proporção de 1,50%; ANGELA CRISTINA REZK CAIADO RODRIGUES, RG nº 8.292.342-SSP/SP e CPF/MF nº 953.695.208-44, desenhista, assistida de seu marido JOSÉ RODRIGUES, RG nº 4.650.485-SSP/SP e CPF/MF nº 583.576.618-15, economista, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, na proporção de 1,50%; todos residentes e domiciliados na Rua Padre José de Anchieta, nº 271, aptº. 54, em Santo Amaro, nesta Capital; e ELOHA RIVERA MANGA, RG nº 1.593.138-SSP/SP e CPF/MF nº 027.178.597-72, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na Alameda Santo Amaro nº 256, aptº. 104, nesta Capital, na proporção de 3,50%.

REGISTROS ANTERIORES:- Registros nºs 1, feito em 14 de novembro de 1979, 2 e 3, feitos em 04 de fevereiro de 1980, 7, feito em 20 de maio de 1980 e 9, feito em 04 de novembro de 1982, todos na matrícula nº 69.676 (M. 132.265), deste Serviço Registral.

LOTEAMENTO:- R.2/M 132.265 (Proc. nº 1.352)

JOSÉ PINHO
Escrevente Substituto

-Continua no verso-

FRASE SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar.
SOLICITADO POR: CONFIANCA LTDA - CPF/CNPJ: ***.448.050-** DATA: 09/09/2026 15:33:12

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 347.161 | ficha 1 verso

Av.1/347.161:- Matrícula aberta no interesse do serviço, conforme faculta o item 45, letra "b", do Provimento 58/89 – Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.
Data da matrícula.-

JOSÉ PINHO
Escrevente Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CONFIANCA LTDA - CPF/CNPJ: ***.448.050-** DATA: 09/09/2026 15:33:12