CESAV/FL – CN Suporte à Adimplência – Florianópolis

Florianópolis, 17/08/2026

AVERBADO

Ao
1°. CRI DE SAO GONCALO DO AMARANTE/RN

Assunto: Requerimento Consolidação e Cancelamento da CCI

Prezado(a) Senhor(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária da dívida relativa ao contrato de financiamento imobiliário com Alienação Fiduciária em garantia nº. **844440921532**, averbada na matrícula(s) nº(s). **34618,**, desse Registro de Imóveis, nos termos do § 7º, Art. 26, da Lei 9.514/97, vem, por seu representante legal ao final identificado, requerer em seu favor a averbação da CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE **e a** averbação do cancelamento da Cédula de Crédito Imobiliário à margem da referida matrícula, **se houver**.

1.1. Para os devidos fins, segue(m), anexa(s), a(s) guia(s) de recolhimento do ITBI (e laudêmio quando for o caso), referente(s) ao(s) imóvel(eis) tomado(s) do(s) devedor(es) **DAVI AGUIAR PINTO DE ARAUJO, CPF: 057.119.284-06**.

1.2. Declaramos que o(s) devedor(es) acima qualificados não purgaram a mora até a presente data.

1.3. Caso exista Cédula de Crédito Imobiliário – CCI, vimos por meio deste declarar que a mesma não foi objeto de transferência a terceiros, continuando a CAIXA como credora custodiante. Logo, autorizamos a **baixa/cancelamento** da referida CCI para a conclusão das averbações relativas à consolidação.

2. Após a consolidação da propriedade em nome da CAIXA, solicitamos a emissão e a disponibilização da(s) Certidão(ões) de Inteiro Teor da(s) matrícula(s) do(s) imóvel(is).

3. Informamos que o valor da consolidação é R$ 95.000,00, com base no valor da garantia atualizado em nosso sistema.

Atenciosamente,

Milton Fontana
Gerente de Centralizadora
CESAV – CN Suporte à Adimplência/FL
Fone: (48) 3299-1173 | E-mail: cesavfl@caixa.gov.br

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/LLXH4-LPP5X-M8XZ5-FUNYY.
Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

AVERBADO

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: LLXH4-LPP5X-M8XZ5-FUNYY

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Milton Fontana (CPF 575.672.049-91)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/LLXH4-LPP5X-M8XZ5-FUNYY

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/LLXH4-LPP5X-M8XZ5-FUNYY.

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Amarante
Secretaria Municipal de Tributação

CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE I.T.I.V- Nº 097.679

Processo ITIV:	102751.26.9	Sequencial:	1061668.3
Inscrição:	6.0004.004.02.0251.0003.3	Natureza:	CASA ISOLADA
A. Construída:	51,00 m2	Área do Terreno	402,00 m2
Endereço:	RUA BOA SAUDE, 920 CS 0003 JARDINS Cep 59293-609 , São Gonçalo do Amarante/RN Lot BOA VISTA III 0003 0011		
Bairro:	JARDINS	Processo Original:	20260072383
Loteamento:	BOA VISTA III Quadra 0003 Lote 0011		
Adquirente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
CNPJ:	00.360.305/0001-04	Data da Inclusão:	13/08/2026
Transmitente:	DAVI AGUIAR PINTO DE ARAUJO		
CPF:	057.119.284-06		

Dados da Transmissão

Data da Avaliação:	13/08/2026	Valor da Avaliação:	R$ 95.000,00
Valor da Operação:	R$ 94.888,07	Percentual do Imóvel:	100,0 %
Especie de Transação:	CONSOLIDAÇÃO		
Observações / Ponto de Referência:	TRATA-SE DE IMÓVEL EM PROCESSO DE RETOMADA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL MUITO OBRIGADO, MAIS UMA VEZ E SEMPRE!		

Dados da Tributação

Regime: Normal

Base de Cálculo: 3,00 % x R$ 95.000,00

Valor Pago em 13/08/2026 R$ 2.711,22 no CAIXA ECONOMICA FEDERAL

São Gonçalo do Amarante, 17 de setembro de 2026

Emitida em, 17 de setembro de 2026 às 09:31:34 horas e válida por 30 (trinta) dias.

Código de Validação: JIIV20581

Certidão emitida Gratuitamente
Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.saogoncalo.rn.gov.br/

AVERBADO

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

EM BRANCO

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

A conferência da publicação deve ser feita na edição completa, que pode ser verificada por meio do QR-Code

AVERBADO

ESTADO - RIO GRANDE DO NORTE
SAO GONCALO DO AMARANTE/RN
1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Intimado(s): **FRANCINEIDE ANTONIA DE LIMA**

Bel. ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR, oficial do SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO, instalado à Rua do Largo, 11, Amarante, São Gonçalo do Amarante - RN, com horário de atendimento de segunda a sexta feira das 8h às 14h, para os fins do parágrafo 4º, art. 26, da Lei 9514/1997, e em razão do requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credor do Contrato de Financiamento nº 844440502687garantido por Alienação Fiduciária, firmado na cidade de São Gonçalo do Amarante - RN, aos 19/11/2013, devidamente registrado na matrícula n.º 35946 , neste cartório, o imóvel situado à RUA VEREADORA MARIA DO CARMO BRITO, Nº 13, LOTE 029, QUADRA 028,LOTEAMENTO SAMBURÁ, SÃO GPNÇALO DO AMARANTE/RN , vem, pelo presente, INTIMAR a Sra. FRANCINEIDE ANTONIA DE LIMA CPF: ***.293.584-** , residente(s) à Rua Vereadora M do C Brito, 13 - Lote 029 Quadra - Loteamento Sam. SAO GONCALO DO AMARANTE - RN, Rua Presidente Jose Bento, 467 - Alecrim. NATAL - RN, para que, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a partir da publicação deste, compareça diretamente perante este cartório e efetive o pagamento da quantia de R$ 3.042,20,posicionada até 19/06/2025, a qual estará sujeita à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além de todas as despesas de cobrança e demais encargos que vencerem neste período, ficando, desde já, V. Senhoria CIENTE de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário acima nomeado nos termos do art. 26, parágrafo 7o, da lei n.º 9514/97. São Gonçalo do Amarante - RN, 4de Maio de 2026. E, para constar, eu ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR, oficial, fiz lavrar e assino o presente.

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

EM BRANCO

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

Publicação nº 1857/2026
Sexta, 08 de Maio de 2026

Diário Registral

www.registrodeimoveis.org.br

A conferência da publicação deve ser feita na edição completa, que pode ser verificada por meio do QR-Code

AVERBADO

ESTADO - RIO GRANDE DO NORTE
SAO GONCALO DO AMARANTE/RN
1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Intimado(s): **FRANCINEIDE ANTONIA DE LIMA**

Bel. ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR, oficial do SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO, instalado à Rua do Largo, 11, Amarante, São Gonçalo do Amarante - RN, com horário de atendimento de segunda a sexta feira das 8h às 14h, para os fins do parágrafo 4º, art. 26, da Lei 9514/1997, e em razão do requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credor do Contrato de Financiamento nº 844440502687garantido por Alienação Fiduciária, firmado na cidade de São Gonçalo do Amarante - RN, aos 19/11/2013, devidamente registrado na matrícula n.º 35946 , neste cartório, o imóvel situado à RUA VEREADORA MARIA DO CARMO BRITO, Nº 13, LOTE 029, QUADRA 028,LOTEAMENTO SAMBURÁ, SÃO GPNÇALO DO AMARANTE/RN , vem, pelo presente, INTIMAR a Sra. FRANCINEIDE ANTONIA DE LIMA CPF: ***.293.584-** , residente(s) à Rua Vereadora M do C Brito, 13 - Lote 029 Quadra - Loteamento Sam. SAO GONCALO DO AMARANTE - RN, Rua Presidente Jose Bento, 467 - Alecrim. NATAL - RN, para que, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a partir da publicação deste, compareça diretamente perante este cartório e efetive o pagamento da quantia de R$ 3.042,20,posicionada até 19/06/2025, a qual estará sujeita à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além de todas as despesas de cobrança e demais encargos que vencerem neste período, ficando, desde já, V. Senhoria CIENTE de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário acima nomeado nos termos do art. 26, parágrafo 7o, da lei n.º 9514/97. São Gonçalo do Amarante - RN, 4de Maio de 2026. E, para constar, eu ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR, oficial, fiz lavrar e assino o presente.

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

EM BRANCO

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

A conferência da publicação deve ser feita na edição completa, que pode ser verificada por meio do QR-Code

AVERBADO

ESTADO - RIO GRANDE DO NORTE
SAO GONCALO DO AMARANTE/RN
1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 - Intimado(s): **FRANCINEIDE ANTONIA DE LIMA**

Bel. ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR, oficial do SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO, instalado à Rua do Largo, 11, Amarante, São Gonçalo do Amarante - RN, com horário de atendimento de segunda a sexta feira das 8h às 14h, para os fins do parágrafo 4º, art. 26, da Lei 9514/1997, e em razão do requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credor do Contrato de Financiamento nº 844440502687garantido por Alienação Fiduciária, firmado na cidade de São Gonçalo do Amarante - RN, aos 19/11/2013, devidamente registrado na matrícula n.º 35946 , neste cartório, o imóvel situado à RUA VEREADORA MARIA DO CARMO BRITO, Nº 13, LOTE 029, QUADRA 028,LOTEAMENTO SAMBURÁ, SÃO GPNÇALO DO AMARANTE/RN , vem, pelo presente, INTIMAR a Sra. FRANCINEIDE ANTONIA DE LIMA CPF: ***.293.584-** , residente(s) à Rua Vereadora M do C Brito, 13 - Lote 029 Quadra - Loteamento Sam. SAO GONCALO DO AMARANTE - RN, Rua Presidente Jose Bento, 467 - Alecrim. NATAL - RN, para que, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a partir da publicação deste, compareça diretamente perante este cartório e efetive o pagamento da quantia de R$ 3.042,20,posicionada até 19/06/2025, a qual estará sujeita à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além de todas as despesas de cobrança e demais encargos que vencerem neste período, ficando, desde já, V. Senhoria CIENTE de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário acima nomeado nos termos do art. 26, parágrafo 7o, da lei n.º 9514/97. São Gonçalo do Amarante - RN, 4de Maio de 2026. E, para constar, eu ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR, oficial, fiz lavrar e assino o presente.

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

DIÁRIO REGISTRAL
Editora e jornalista responsável: Ana Luiza Purri (5.523/JP)
Redação: Alexandre Magalhães (MG 04513 JP)
Matrícula 402, Livro B - 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo
Lei n. 6.015/73, art. 122. Lei n. 13.105/2015, art. 193, parágrafo único. Lei 9.514, art. 27, § 10.
Regulamentação: www.registrodeimoveis.org.br/orientacoes/editais-online

EM BRANCO

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN
CNPJ/MF Nº 08.565.335/0001-69 - CEI (INSS) 80.015.08735/09
Rua do Largo, 11 – Amarante, São Gonçalo do Amarante-RN, CEP: 59296-617
TELEFONE/WHATSAPP: (84) 3614-0167 - E-mail: primeirocartoriosga@gmail.com – site: www.1oficiosga.com.br
Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior - Tabelião e Oficial de Registro

Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior, Oficial do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de São Gonçalo do Amarante, C.P.F.79105033420

Certifica que este título foi prenotado em 24/08/2026 sob o número 98768

Natureza do Título: CONSOLIDAÇÃO

Atos Praticados

RECEPÇÃO ELETRÔNICA REGISTRO Nr. Selo: RN20260095323006049 5YHR		Lv.2-Registro Geral (matrícula)	095323.2.0034618-77
EX-OFFICIO Nr. Selo: RN20261095323005233 0RFV	AV- 3	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	095323.2.0034618-77
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE Nr. Selo: RN20260095323005907 9XKD	AV- 4	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	095323.2.0034618-77

Poder Judiciário do RN
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal
RN20260095323004904 7HTZ
Confira em: https://selodigital.tjrn.jus.br

A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal No. 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) acima. A comprovação de ônus ou gravames é feita através de certidão específica.

São Gonçalo do Amarante/RN, 30 de setembro de 2026

Oficial

Emolumentos	R$	566,28
FDJ	R$	160,03
FRMP	R$	46,64
FCRCPN	R$	53,35
ISS	R$	28,31
FUNAF	R$	1,15
Total	R$	855,76

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

EM BRANCO

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN
REGISTRO GERAL – LIVRO Nº 02

CNM nº 095323.2.0034618-77

MATRICULA: 34.618 **DATA: 25/02/2013**

IMÓVEL – **UMA UNIDADE RESIDENCIAL denominada de CASA 03**, integrante do Condomínio Residencial Multifamiliar, constituída de: **01 (uma) varanda, 01 (uma) sala, 02 (dois) dormitórios, 01 (uma) cozinha, 01 (um) banheiro social, 01 (um) hall, e 01 (uma) área de serviço**. Perfazendo uma área total 208,08m² de área construída, referente a 04 (quatro) unidades residenciais, com **área privativa de 51,00m², área privativa descoberta do terreno de 8,03m², área comum construída de 1,01m², área de terreno de uso comum de 36,80m² e fração ideal de 2.483,70/10.000 avos**, cujo Condomínio está situada na Rua Boa Esperança, s/n, Lote 11 da Quadra 003, integrante do Loteamento denominado "BOA VISTA III", em São Gonçalo do Amarante/RN, cujo lote mede 402,00m² de superfície. **PROPRIETÁRIA** – a empresa **FORTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** – Pessoa Jurídica de Direito Privado, com sede na Rua Manoel Paulino, nº 134, Bairro Potengi, em Natal/RN, inscrita no CNPJ/MF 10.848.387/0001-94, e inscrição Estadual 20.220.572-0, neste ato representada pelo Sócio o Sr. ***Deoclides Jandir Pian*** (RG 36.290.593-9-SSP/SP e CPF/MF 563.345.329-87) brasileiro, empresário, residente e domiciliado na Avenida Engenheiro Roberto Freire, nº 1776, Ponta Negra, em Natal/RN. **REGISTRO ANTERIOR** - Havido por força da matrícula 28.600 em data de 17/10/2011 do livro nº "2" de RG deste CRI. **Ônus que grava o imóvel: Não Há**. Condições: Não Há. Todo referido é verdade dou fé. São Gonçalo do Amarante. O Oficial. Guia de Recolhimento FDJ 7000001333410 e Guia de Recolhimento FRMP 000000324373.

Denise Maximo
Substituta
034 509 714-92

R.01-34.618 – em 01.06.2015 – Por força do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação – Carta de Crédito Individual – FGTS – PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA – CCFGTS/PMCMV – SFH, nº 8.4444.0921532-6, com caráter de escritura pública, datado de 20.05.2015, a proprietária do imóvel objeto desta matricula **FORTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, – supra qualificada; VENDEU(RAM) em sua totalidade ao(s) COMPRADOR(ES): **DAVI PINTO DE ARAUJO** (RG nº 002510991-SSP/RN e CPF/MF 057.119.284-06), brasileiro, solteiro, residente e domiciliado em R Villa Lobos, 3497, Candelária em Natal/RN; pelo preço certo e ajustado de R$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais). Guia FDJ nº 7000002170936 e Guia FRMP 000000783384.

COMARCA DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN
1º OFÍCIO DE NOTAS
Rua: Olinto Jose Rodrigues, 10-samburá CEP: 59 290-000
São Gonçalo do Amarante Fone (84) 3278-2919

R.02-34.618 – em 01.06.2015 – Por força do mesmo instrumento de Aquisição citado no registro supra, o(s) Outorgado(s) Comprador(es): **DAVI PINTO DE ARAUJO**, supra qualificado(s); ALIENOU(RAM) FIDUCIARIAMENTE o imóvel ora adquirido em favor da ALIENOU FIDUCIARIAMENTE o imóvel ora adquirido a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, mediante as cláusulas, termos e condições inseridas naquele instrumento, com cópia aqui arquivada; dou fé. São Gonçalo do Amarante, data supra. Guia FDJ nº 7000002170936 e Guia FRMP 000000783384.

COMARCA DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN
1º OFÍCIO DE NOTAS
Rua: Olinto Jose Rodrigues, 10-samburá CEP: 59 290-000
São Gonçalo do Amarante - Fone (84) 3278-2919

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51

AV-3 – 34.618 (Retificação de Assento)
DATA: 30/09/2026
Procedo a esta averbação, *ex officio*, nos termos do art. 213, I, "a", da Lei nº 6.015/1973 c/c artigo 440-AR, § 1º, do Provimento CNJ nº 149/2023 (Código Nacional de Normas – Foro Extrajudicial), para retificar os assentos **R.01** e **R.02** **supra**, nos seguintes termos: onde se lê: *"DAVI PINTO DE ARAUJO"*, leia-se: ***"DAVI AGUIAR PINTO DE ARAUJO".*** **Ato isento de taxas e emolumentos, nos termos do artigo 3º, IV, da Lei nº 10.169/2000.** *Pedido Eletrônico nº 287695. Protocolo Intimação nº 89.955.* **Protocolo nº 98.768 - datado de 24/08/2026.**-.-.-.

1º Ofício de São Gonçalo do Amarante/RN

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro Nº 2 - Registro Geral

1º Ofício de São Gonçalo do Amarante/RN
Tabelião e Oficial de Registro: Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior
Rua do Largo, 11 - Bairro Amarante - São Gonçalo do Amarante/RN CEP: 59296-617
Tel: (84) 3614-0167 - E-mail: protocolo1oficiosga@gmail.com

CERTIDÃO ELETRÔNICA DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a presente é reprodução autêntica da **Matrícula nº 095323.2.0034618-77**, no inteiro teor do(s) seus ato(s), com todo o seu conteúdo, até a presente data, a qual é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, existência ou inexistência de ônus reais e restrições sobre o imóvel, sem necessidade de certificação específica nesse sentido, extraída nos termos do artigo 19, §§ 1º, 5º, 6º, 7º e 11, da Lei nº 6.015/73.
O referido é verdade. Dou fé. São Gonçalo do Amarante/RN, 01/10/2026.

Eu_____
_____
Oficial/Susbtituto/Escrevente Autorizado

Ao Oficial	R$ 130,36
Ao FDJ	R$ 7,59
Ao FRMP	R$ 2,22
Ao FCRCPN	R$ 2,53
Ao FUNAF	R$ 0,00
Ao ISS	R$ 0,94
Total	R$ 143,64

Protocolo**: 56088**
Data da expedição: 01/10/2026

Poder Judiciário do RN

Selo Digital de Fiscalização

Normal

RN20260095323005970 5YCC

Confira em: https://selodigital.tjrn.jus.br

Instale um leitor de QRCode
Google Play / App Store

Assinado eletronicamente por: JOSE ITALO PAULINO FERNANDES:01720056471; Instituição: SÃO GONÇALO DO AMARANTE - 1º OFÍCIO; em: 01/10/2026 10:22:51