

PODER JUDICIÁRIO
EDITAL DE LEILÃO
EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICO
2ª VARA ESTADUAL DE PROCESSO E JULGAMENTO DOS
CRIMES DE ORG CRIMINOSA E LAV DE DINHEIRO
Processo nº: 5018740-48.2026.8.21.0001
REQUERENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO
SUL



SZORTYKA
LEILÕES

INTERESSADO: LEANDRO BRINKERHOFF SUANES

Objeto: Venda em 1ª Praça dia **06 de outubro de 2026 às 14 horas e 05 minutos**, de forma online com acesso na plataforma **www.szortykaleiloes.com.br** os seguintes bens: - Imóvel residencial urbano, situado no Balneário Cassino e descrito nas Matrículas nº 69.657 / 69.658 do Registro de Imóveis de Rio Grande. **Avaliado em R\$ 1.528.000,00 (um milhão e quinhentos e vinte e oito mil reais).**

Comunicado: Para participação no leilão o licitante deverá fazer cadastro prévio até 24 horas antes do horário designado, junto ao site do leiloeiro. Se não houver lance superior ao valor da avaliação, o bem será levado a 2ª Praça, por valor não inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor da avaliação dia **22 de outubro de 2026**, no mesmo local e hora. **Observações:** Os bens serão vendidos livres de quaisquer ônus relativos ao período anterior à Arrematação. Comissão do leiloeiro de 5%, incidente sobre o valor de arrematação e acrescido das despesas, por conta do arrematante, as quais deverão ser previamente consultadas, nos termos do art. 144-A, §5º do CPP e do Art. 130, § único do Código Tributário Nacional.

Leiloeiro Oficial: **Rodrigo Zago Szortyka**
Escrivão: **Eduardo Bruno Vaz Van Nyvell**
Juiz: **Dr. Ricardo Petry Andrade**

