REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO 1º DE NOTAS
GABRIELLA GONÇALVES BARBOSA / TITULAR

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo o Livro 2 de Registro Geral de Imóveis, desta Serventia, encontrei a **MATRÍCULA Nº 6.708, CNM nº 025114.2.0006708-38** aberta em 13/01/2004 com o teor seguinte: **IMÓVEL:** um lote para construção urbana número **três (03),** da quadra número **dois (02),** do loteamento denominado **"CONDOMÍNIO VILA SAMA"**, desta cidade de Minaçu, município e comarca do mesmo nome Estado de Goiás, frente para Rua Goiás, com 19,30 metros; fundo para o lote n° 02, com 19,30 metros; lado direito para o lote n° 01, com 32,91 metros; lado esquerdo para Rua Castanheiro, com 32,89 metros; perfazendo área total de **634,97 m²** (seiscentos e trinta e quatro metros e noventa e sete centímetros quadrados), RT. Lázaro Rodrigues de Souza, CREA n° 2476/TD-GO. **Proprietário**: **SAMA MINERAÇÃO DE AMIANTO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF n° 15.104.599/0001-80, com sede na Mina de Cana Brava, nesta cidade. **Registro Anterior**: Matrícula: 6.664, fls. 142, do livro n° 2-AB, do CRI local, dou fé. (a) Arlindo Pereira de Oliveira, Oficial o escrevi.

==========

Observações: 1) Nos termos do §4º, art. 15, da Lei Estadual 19.191/2015, será condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado (nesta Serventia) do recolhimento integral das parcelas (FUNDOS ESTADUAIS) previstas no §1º deste artigo, com base de cálculo na Tabela XII da Lei n.º 14.376, de 27 de dezembro de 2002, do Estado de Goiás, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação; 2) o prazo de validade das certidões expedidas pelo Registro de Imóveis é de 30 (trinta) dias.

Política de tratamento de dados: As partes declaram que foram informadas e concordam com o tratamento e armazenamento seguro (backup) de seus dados pessoais, de acordo com a Lei 13.709/18 - LGPD. Estão cientes de que este documento pode ser reproduzido a pedido de qualquer interessado, sem necessidade de autorização expressa das partes, bem como a demonstração de dados, ambos dentro dos limites legais, por ser um instrumento público nos termos do Art. 16 da Lei 6.015/73. Além disso, estão cientes e concordam com nossa política de privacidade e termo de consentimento, que podem ser acessados integralmente pelo site www.cartoriominacu.com.br.

O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ.

Minaçu/GO, 23 de junho de 2026.

CARTÓRIO 1º OFÍCIO MINAÇU - GO

Poliana Maciel de Farias
Escrevente

Poliana Maciel de Farias
Escrevente
Cartorio 1° Oficio
Minaçu - GO

Emolumentos....: R$37,11
Taxa Judiciária..: R$19,99
Fundos.....: R$8,99
ISSQN.....: R$1,86
Valor Total.....: R$67,95

Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização
00142606226039526800006
Consulte esse selo em:
https://see.tjgo.jus.br/buscas

0015850

Rua 8, nº.: 751- Centro - Minaçu / GO - Tel.: (62) 3379-2379 / 9 8518-5030 - www.cartoriominacu.com.br
CNPJ: 01.493.543/0001-50 - CNS: 02.511-4