

Município de Tanguá Estado - RJ			Relação de Imóveis		Por: GUSTAVO - Data:16/07/2026 Página: 1	
					Exercício:	2026
Inscrição Cadastral 0000200139-001	Nº Cadastro 200139-	Código 0004745	Nome do Contribuinte ILZA MARIA NASCIMENTO GARCIA		Dt.Cadastro 31/12/2013	Fator Loc. 61.019
Status do imóvel: Ativo						
Endereço do Imóvel: RUA ALAIDE MARIA DE AZEVEDO, 0- Bairro:VILA CORTES Cep:24.890-000						
Quadra/Lote/Zona: 00024/0048/13						
Distrito: -						
Informações Complementares:						
Condomínio:			Seção:			
Loteamento:						
Inscrição Referêcia: 24353/032/0036/0414-003			Inscrição Anterior:			
Fator de Localização Territorial: 61.019			Fator de Localização Edificada: 0			
Endereço do Contribuinte: RUA ALAIDE MARIA DE AZEVEDO, -Q: 0024, L: 0048 Bairro:VILA CORTES Cep:24.890-000 - Tanguá - RJ						
Características / Dimensões:						
--- CARACTERÍSTICAS DO IMOVEL ---			01.55-Recadastramento: Sim			
01.01-Remessa postal: Não			--- EQUIPAMENTOS ---			
01.13-Regime de utilização: Próprio			02.01-Eletricidade: Com rede elétrica = 1			
01.14-Ocupação: Em construção			02.02-Iluminação: 400 watts = 1			
01.15-Charact. do solo: Normal = 1			02.03-Água: Com rede dagua = 1			
01.20-Situação do terreno: Meio de quadra			02.04-Telefone: Com rede telefônica = 1			
01.21-Característica terr: Horizontal = 1			02.05-Transporte: Sem transporte coletivo			
01.22-Nº de frentes: Uma frente = 1			02.06-Passeio: Com passeio/calçada			
01.23-Murado/cercado: Murado			02.07-Meio fio: Via com meio-fio = 1			
01.24-Nível do terreno: Ao nível = 1			02.08-Arborização: Via sem arborização			
01.25-Da propriedade: Particular			02.09-Sarjeta: Sarjetas/valas existentes			
01.35-Utilização: Terreno			02.10-Esgoto: Com saneamento = 1			
01.36-Tipo: Telheiro = 20			02.11-Limpeza: Coleta manual = 1			
01.37-Conservação: Terreno			02.12-Acessibilidade: Regular			
01.38-Característica: Terreno			02.13-Drenagem: Valas a céu aberto			
01.39-Do uso: Terreno			02.14-Pavimentacao: Asfalto = 1			
01.40-Estrutura: Terreno			02.15-Categoria via: Troncal			
01.46-Cobertura: Terreno			02.16-Coleta de lixo: Periódica = 1			
01.47-Esquadria: Terreno			--- DIMENSÕES / OUTROS DADOS ---			
01.50-Revestimento externo: Terreno			99.99.01-Inscrição cad folha:			
01.52-Acabamento externo: Terreno			99.99.02-Número auxiliar: 3/6			
01.54-Estacionamento: Vaga descoberta			99.99.04-Quadra do loteamento: 0024			
			99.99.05-Lote do loteamento: 0048			
			99.99.09-Data da alteração: 04/05/2009			
			99.99.10-Área averbada: 0.00			
			99.99.11-Valor venal imóvel: 7654.11			
			99.99.12-M² - testada: 0.00			
			99.99.13-M² - profundidade: 0.00			
			99.99.14-M² - área do terreno: 0.00			
			99.99.15-M² - fração do terr: 38.63			
			99.99.17-Área a legalizar: 0.00			
			99.99.18-M² - área construída: 0.00			
			99.99.19-M² - edific.anterior: 0.00			
			99.99.20-M² - total construíd: 434.52			
			99.99.22-Ano constr/reforma: 0.00			
			99.99.23-Nº de pavimentos: 0.00			
			99.99.24-Localização unidade: 0.00			
SubUnidade(s)						
SubUnidade: ; Vr.Venal: 0.00; Vr.Predial: 0.00; Vr.Territorial: 0.00;						
*** Total de imóveis		1				
IPTU- IPTU			(31)3201-1639		Moderna Sistemas de Inovação	