

MATRÍCULA

60.191

FICHA

01-V

Brasão - Estado de Mato Grosso - Poder Judiciário - Comarca de Cuiabá/MT - Juízo da Quinta Especializada de Família e Sucessões - Alvará de Autorização nº 083/2008 - Juízo Expedidor: Juízo da Quinta Vara Especializada de Família e Sucessões da Comarca de Cuiabá/MT - Autorizado(s): Ide Gonçalves Guimarães, CPF nº 318.404.771-72, RG: 340.948-SSP-MT, data de nascimento: 26/03/1943, brasileiro(a), viúvo(a), endereço: Av. Lavapés, nº 699, Edifício Amsterdean, Apartamento 1400, Bairro: Duque de Caxias, Cidade: Cuiabá-MT. - Destinatário(s): todas as autoridades que deste tomarem conhecimento. - Finalidade: Autorizar a inventariante, Sr.ª Ide Gonçalves Guimarães, para que possa assinar a documentação necessária para efetuar a venda dos 33,7082ha, matriculado sob nº 57.792, ficha 01, livro nº 02, do 1º Serviço Notarial da Comarca de Várzea Grande, podendo alienar o imóvel, firmar contrato estabelecendo cláusulas e condições, outorgar escritura de compra e venda e praticar, todos os atos necessários, ao fim colimado, devendo o valor apurado com a venda ser depositado na conta única do Poder Judiciário nº 600.000-2, agência nº 417, junto ao Banco Bradesco S/A, tudo nos termos da R. despacho de fls. 5ª, cuja cópia segue em anexo como parte integrante. - Origem: Nº do Processo: 2008/127. - Espécie: Inventário - Inventariante: Ide Gonçalves Guimarães, CPF nº 318.404.771-72, RG: 340.948-SSP-MT, data de nascimento: 26/03/1943, brasileiro(a), viúvo(a), endereço: Av. Lavapés, nº 699, Edifício Amsterdean, Apartamento 1400, Bairro: Duque de Caxias, Cidade: Cuiabá-MT. - Inventariado: José Carlos Guimarães, RG nº 205194-SSP-MT e CPF/MF nº 050.766.178-87. - Observações: O presente alvará deverá ser confirmado com a senhora gestor substituta judiciária, Valéria Cristina Monteiro da Silva, pelo telefone (065) 3648-6485 (Prov. 21/97-CGJ). A(s) pessoa(s) acima nominada(s) e qualificada(s), física(s) ou jurídica(s), fica(m) autorizada(s), pelo presente, a praticar(em) o(s) ato(s) acima especificado(s) no campo "finalidade". Cuiabá-MT, 03 de abril de 2008. (AA) Irênio Lima Fernandes - Juiz(a) de Direito. **VENDERAM** o imóvel descrito na presente matrícula à **AURORA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, com sede na Rua Barão de Melgaço, nº 2.290, Bairro Centro Sul, na cidade de Cuiabá/MT, inscrita no CNPJ sob o nº 03.833.589/0001-05 e no Estado sob nº 13.006.177-8, com Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o nº 51.20003635-3, aos 15.12.1977, e sua Décima Quarta Alteração Contratual datada de 27/07/2007 registrado na JUCEMAT sob nº 20080650406 em 24/07/2008, representada por seus sócios: **THIAGO VIANNA DE ARRUDA**, brasileiro, natural de Cuiabá/MT, nascido aos 18/01/1978, declara ser solteiro, engenheiro civil, residente e domiciliado na Avenida Presidente Marques, nº 606, Bairro Quilombo, na cidade de Cuiabá/MT, portador do CREA/SP nº 5061088029/D e inscrito no CPF/MF sob nº 266.017.518-71, filho do Sr. Joaquim Curvo de Arruda e da Sr.ª Rita Cássia B. V. de Arruda; e **ELIZA VERA CARVALHO LIMA**, brasileira, natural de Cuiabá/MT, nascida aos 24/03/1954, declara ser viúva, residente e domiciliada na Avenida Leonides de Carvalho, nº 175, Apartamento 702, em Cuiabá/MT, economista, portadora da Carteira de Identidade RG nº 147.326-SSP-MT expedida em 12.03.82 e inscrita no CPF sob nº 103.153.731-72, filha do Sr. Leony Palma de Carvalho e da Sr.ª Irene Nilza P. de Carvalho., sendo neste ato ELA representada por ELE conforme

MATRÍCULA

60.191

FICHA

02-v

cidade de Cuiabá/MT, inscrita no CNPJ sob o nº 03.833.589/0001-05 e no Estado sob nº 13.006.177-8, com Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o nº 5120003635-3, aos 15.12.1977, e sua Décima Sétima Alteração e Consolidação do Contrato Social datada de 11/11/2010 registrada na JUCEMAT sob nº 20100965156 em 18/11/2010, sendo representada conforme Clausula Sexta do referido Contrato por seus sócios: **TIAGO VIANNA DE ARRUDA**, brasileiro, natural de Cuiabá/MT, nascido aos 18/01/1978, declara ser casado, engenheiro civil, residente e domiciliado na Avenida Presidente Marques, nº 606, Bairro Quilombo, na cidade de Cuiabá/MT, portador da Carteira de Identidade Profissional RG nº 5061088029/D expedida pelo CREA/SP e inscrito no CPF sob nº 266.017.518-71, filho do Sr. Joaquim Curvo de Arruda e da Sr.ª Rita de Cássia Brito Vianna de Arruda; **JOSE AUGUSTO CALHÃO BARINI**, brasileiro, natural de Cuiabá/MT, nascido aos 22/10/1960, declara ser casado, engenheiro sanitaria, residente e domiciliado a Avenida São Sebastião nº 2461, Bairro Popular, Cuiabá/MT, portador da Carteira de Identidade Profissional RG nº 120176544-7 expedida pelo CREA/MT e inscrito no CPF sob nº 209.388.021-00; **VENDEU o imóvel constante na presente matrícula à GOIAS INDUSTRIA E COMERCIO DE FORROS LTDA**, sociedade empresaria limitada, com sede na Avenida Fernando Correa da Costa, s/nº, Bairro Jardim Industriarios, na cidade de Cuiabá/MT, inscrita no CNPJ sob nº 14.904.920/0001-49, com seu Contrato Social celebrado em data de 20/12/2011, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso - JUCEMAT sob nº 51201288721, aos 17/01/2012, com sua Primeira Alteração do Contrato Social datada de 13/06/2012, arquivada na JUCEMAT sob nº 20120873524 aos 14/08/2012, sendo neste ato representada conforme cláusula terceira do referido contrato pela sua sócia: Sr.ª **GEANE CRISTINA BARROS DOS SANTOS LOPES**, brasileira, natural de Brasília-DF, nascida aos 25/08/1976, declara ser casada, empresária, residente e domiciliada na Rua G 7, nº 583, Bairro Jardim Nossa Senhora Aparecida, em Cuiabá/MT, portadora da Carteira Nacional de Habilitação registro nº 03368992348 expedida pelo Detran-MT aos 05.05.2014 válida até 24.04.2019, onde consta o numero do RG: 3763247-DGPC-GO e do CPF: 713.937.571-20, filha do Sr Geraldo Magela dos Santos e da Sr.ª Carolina de Barros Garcao. **Pela Outorgada Compradora**