IMÓVEL: prédio sob o nº 211 (duzentos e onze), da rua Carlos Martins Sodero, na Vila Independência, nesta cidade e comarca, e seu terreno constituído de parte do lote 16 (dezesseis), da quadra E, que mede 6,80 m (seis metros e oitenta centímetros) de frente para a referida rua Carlos Martins Sodero, por 13,30 m (treze metros e trinta centímetros) de comprimento, com a área de 90,44 m² (noventa metros e quarenta e quatro decímetros quadrados), confrontando do lado esquerdo e nos fundos com propriedade de Evaristo Marcos Pereira e do lado direito com o lote 15, de propriedade de Antonio Corazza Júnior ou sucessores desses confrontantes. Localizado a partir de 3,20 m (três metros e vinte centímetros) da esquina da rua Severiano Alberto Ferraz.

PROPRIETÁRIO: PAULO BERTOLLA, brasileiro, viúvo, funcionário público estadual, domiciliado nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: transcrição 63.776 (livro 3-AT, folha 225), de 20/12/1.974, deste registro.

PAULO ROBERTO MEDEIROS DE SOUZA
Escrevente Autorizado

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI
Oficial Designado

Av. 1 – 3 de novembro de 1.999 – CADASTRO

Por requerimento formulado na escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 13/10/1.999, às páginas 313/317 do livro 411, acompanhada de cópia do IPTU/1.999, procede-se a presente para constar que o imóvel desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal local, no **distrito 01, setor 07, quadra 0010, lote 0153, CPD 0016.976.6.**

JOÃO CARLOS SETEM
Escrevente Autorizado

BELMIRO FAZOLI
Oficial Designado

Av. 2 – 3 de novembro de 1.999 – RENUMERAÇÃO PREDIAL

Pela escritura referida na Av.1, acompanhada da certidão nº 401/99, expedida pela Prefeitura Municipal local, em 24/9/1.999, procede-se a presente para constar que o prédio nº 211, desta matrícula, foi **renumerado,** passando a obedecer o nº **486** (quatrocentos e oitenta e cinco), da **Avenida** Carlos Martins Sodero, ficando a placa anterior cancelada.

JOÃO CARLOS SETEM
Escrevente Autorizado

BELMIRO FAZOLI
Oficial Designado

R. 3 – 3 de novembro de 1.999 – DOAÇÃO

Pela escritura referida na Av.1, o proprietário Paulo Bertolla, RG 5.155.649-SSP/SP, CPF/MF 129.597.408-82, domiciliado nesta cidade, onde reside, na travessa Imprensa, nº 129, **DOOU** o imóvel desta matrícula, pelo valor de R$2.133,33, a **JOÃO BERTOLA,** aposentado, RG 5.149.411-SSP/SP, CPF/MF 148.779.968-34, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1.977, com **IGNEZ PERIM BERTOLA,** doméstica, RG 8.268.045-SSP/SP, CPF/MF 015.952.278-14, brasileiros, domiciliados nesta cidade, onde residem, na rua Doutor Alvim, nº 2.064; **CELSO BERTOLLA,** funcionário público estadual, RG 5.155.749-SSP/SP, CPF/MF 516.966.818-04, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes do advento da Lei Federal 6.515/1.977, com **MARIA FRIGO BERTOLLA,** do lar, RG 7.437.725-SSP/SP, brasileiros, domiciliados nesta

continua no verso

PARA MERA CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

cidade, onde residem, na rua Santos Dumont, nº 579; **APPARECIDA BERTOLA LIBORIO,** brasileira, viúva, do lar, RG 33.761.233-X-SSP/SP, CPF/MF 265.016.498-03, domiciliada nesta cidade, onde reside, na rua Bela Vista, nº 716; **PAULA BERTOLLA FORMAGGIO,** enfermeira aposentada, RG 3.164.616-5-SSP/SP, CPF/MF 042.608.428-46, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes do advento da Lei Federal 6.515/1.977, com **CEZAR FORMAGGIO,** aposentado, RG 9.753.447-SSP/SP, CPF/MF 412.299.918-91, brasileiros, domiciliados nesta cidade, onde residem, na travessa Imprensa, nº 129; **HERMINIO BERTOLLA,** RG 8.811.928-SSP/SP, CPF/MF 722.920.678-20, casado sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1.977, estando a escritura de pacto antenupcial, registrada sob o nº 3.846, nesta serventia, com **NEUSA BISETTO BERTOLLA,** RG 10.206.176-SSP/SP, CPF/MF 582.690.378-34, brasileiros, aposentados, domiciliados nesta cidade, onde residem, na rua Fernando Febeliano da Costa, nº 2.431; **LUCIA HELENA BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO,** aposentada, RG 7.631.157-SSP/SP, CPF/MF 723.970.208-15, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes do advento da Lei Federal 6.515/1.977, com **DIRCEU TEIXEIRA FRANCO,** pedreiro, RG 14.795.182-SSP/SP, CPF/MF 002.265.778-99, brasileiros, domiciliados nesta cidade, onde residem, na rua Amparo, nº 181; **MARIA BERTOLLA,** brasileira, solteira, maior, enfermeira, RG 8.244.595-SSP/SP, CPF/MF 002.266.998-11, domiciliada nesta cidade, onde reside, na rua Doutor Alvim, nº 2.058 e **HELIO ANTONIO BERTOLLA,** aposentado, RG 7.962.630-SSP/SP, CPF/MF 469.861.708-15, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes do advento da Lei Federal 6.515/1.977, com **ANTONIA APARECIDA PEDREIRA BERTOLLA,** do lar, RG 10.207.767-SSP/SP, brasileiros, domiciliados nesta cidade, onde residem, na rua Doutor Alvim, nº 2.364.

JOÃO CARLOS SETEM
Escrevente Autorizado

BELMIRO FAZOLI
Oficial Designado

Av. 4 – 3 de novembro de 1.999 – CLÁUSULAS

Pela escritura referida na Av.1, o imóvel desta matrícula, ficou gravado com a cláusula de **IMPENHORABILIDADE.**

JOÃO CARLOS SETEM
Escrevente Autorizado

BELMIRO FAZOLI
Oficial Designado

R. 5 – 3 de novembro de 1.999 – RESERVA DE USUFRUTO

Pela escritura referida na Av.1, o doador **PAULO BERTOLLA,** já qualificado, **RESERVOU** para si, o **USUFRUTO VITALÍCIO,** sobre o imóvel desta matrícula, pelo valor de R$1.066,67.

JOÃO CARLOS SETEM
Escrevente Autorizado

BELMIRO FAZOLI
Oficial Designado

Av. 6 – 18 de novembro de 2004

ÓBITO

Por requerimento firmado nesta cidade em 8/11/2004, acompanhado da certidão de óbito extraída do termo nº 32.875, lavrado à folha 273 do livro C-50, em 15/10/2002, expedida pelo Oficial do 3º Registro Civil das Pessoas Naturais local, procede-se a presente para constar desta matrícula, que o usufrutuário **Paulo Bertolla,** faleceu no dia 11/10/2002.

Thiago Leandro Martins
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

continua ficha 2

PARCIALMENTE CONCILIA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Av. 7 – 10 de janeiro de 2007
ÓBITO
Do formal de partilha referido no R.8, acompanhado de cópia autenticada da certidão de óbito expedida pelo Oficial do 3º Registro Civil das Pessoas Naturais local, extraída do termo nº 29.552, lavrado à folha 41 do livro C-48, procede-se a presente para constar o falecimento do proprietário **Dirceu Teixeira Franco,** ocorrido em 10/5/2000.
Protocolo nº 246.613, de 28/12/2006.

OSWALDO SETTEN
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 8 – 10 de janeiro de 2007
PARTILHA
Do formal de partilha expedido em 6/12/2005, assinado pela MMª. Juiza de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões desta comarca, doutora Fabiola Helena de Paula Roque Lucato, extraído pelo Cartório respectivo, dos autos de arrolamento nº 3153/05, dos bens deixados por falecimento de Dirceu Teixeira Franco, tendo sido a partilha homologada por sentença de 11/8/2005, transitada em julgado em 5/9/2005, **VERIFICA-SE** que **parte ideal, correspondente a 1/8 (um oitavo)** do imóvel desta matrícula, estimada em R$705,89, foi PARTILHADA na **proporção de 50% (cinqüenta por cento)** à viúva meeira **LUCIA HELENA BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO,** viúva, já qualificada e **50% (cinqüenta por cento)** aos herdeiros filhos **VANESSA BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO,** solteira, maior, do lar, RG 35.405.885-X-SSP/SP, CPF/MF 277.521.188-77, domiciliada nesta cidade, onde reside, na rua dos Gaviões, nº 293, bairro Chapadão; **VIVIANE BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO BENTO,** do lar, RG 34.725.450-0-SSP/SP, CPF/MF 283.045.988-17, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1977, com **ANTONIO MARCELINO BENTO,** garçom, RG 43.437.716-8-SSP/SP, CPF/MF 312.931.698-11, domiciliados nesta cidade, onde residem, na Avenida Independência, nº 168, Centro e **VINICIUS TEIXEIRA FRANCO,** solteiro, estudante, nascido em 22/8/1986, RG 40.775.134-8-SSP/SP, CPF/MF 333.317.138-48, domiciliado nesta cidade, onde reside, na rua Amparo, nº 181, bairro

continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Santa Perdizes, todos brasileiros.
Protocolo nº 246.613, de 28/12/2006.
Valor venal: R$ 803,05 (1/8).

OSWALDO SETTEN
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 9 – 5 de novembro de 2007
ÓBITO
Do formal de partilha referido no R.10, acompanhado de cópia autenticada da certidão de óbito que integrou os autos, expedida pelo Oficial do 3º Registro Civil das Pessoas Naturais local, extraída do termo nº 35.733, lavrado à folha 007 verso do livro C-054, procede-se a presente para constar o falecimento do proprietário Cezar Formaggio, ocorrido em 31/10/2004.
Protocolo nº 253.025, de 25/09/2007.

OSWALDO SETTEN
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 10 – 5 de novembro de 2007
SOBREPARTILHA
Do formal expedido em 04/09/2007, assinado pelo MM Juíz de Direito da 2ª Vara de Família e das Sucessões desta comarca, doutor Pedro Paulo Ferronato, extraída pelo cartório respectivo, dos autos de arrolamento nº 451.01.2004.015310-1/000000-000 – ordem nº 1.269/2006, dos bens deixados por falecimento de Cezar Formaggio, tendo sido a sobrepartilha homologada por sentença de 19/07/2007, transitada em julgado em 13/08/2007, **VERIFICA-SE** que **parte ideal, correspondente a 1/8 (um oitavo)** do imóvel desta matrícula, estimada em R$803,05, foi PARTILHADA na **proporção de 50% (cinqüenta por cento)** à viúva meeira **PAULA BERTOLLA FORMAGGIO,** viúva, já qualificada e na **proporção de 50% (cinqüenta por cento)** aos herdeiros filhos **PAULO CÉSAR FORMAGGIO,** técnico químico, RG 20.250.139-SSP/SP, CPF/MF 139.464.648-82; **RICARDO BERTOLLA FORMAGGIO,** técnico em eletrônica, RG 27.129.214-3-SSP/SP, CPF/MF 274.862.898-57 e **ANA PAULA BERTOLLA FORMAGGIO,** administradora de empresas, RG 27.129.213-1-SSP/SP, CPF/MF 288.802.578-70, brasileiros, solteiros, maiores,

continua ficha 3

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

domiciliados nesta cidade, onde residem, na rua Carlos Martins Sodero, nº 211, Vila Independência.
Protocolo nº 253.025, de 25/09/2007.
Valor venal: R$833,74 (1/8).
Valor base de cálculo para registro: R$416,87.
(Processo CG 179/2007).

OSWALDO SETTEN
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 11 – 10 de março de 2009
ÓBITO
Pela Escritura de Venda e Compra, datada de 29/10/2008, fls. 045/050, livro nº. 1.378 e Ata Notarial de 22/12/2008, fls. 268, livro nº. 1.378, ambas lavradas pelo 1º. Tabelião de Notas de Piracicaba-SP, e de conformidade com a cópia autenticada da certidão de óbito extraída do termo nº. 31.092, fls. 126vs do livro C-49, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º. Subdistrito de Piracicaba-SP, é efetuada a presente averbação para ficar constando que **IGNEZ PERIM BERTOLA**, já qualificada, **FALECEU** em 01/07/2001, nesta cidade.
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 12 – 10 de março de 2009
INCLUSÃO DE CPF/MF
Pela Escritura e Ata Notarial, mencionadas na averbação anterior e cópia autenticada do cartão de identificação do contribuinte apresentada, é lavrada a presente para ficar constando que **MARIA FRIGO BERTOLLA,** é portadora do CPF/MF nº. 115.507.348-73.
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 13 – 10 de março de 2009
CASAMENTO
Pela Escritura e Ata Notarial, já mencionadas, e de conformidade com a certidão (cópia autenticada) extraída do assento de casamento nº. 203, fls. 003vs, do livro B-auxiliar nº. 2, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º. Subdistrito de Piracicaba-SP, é lavrada a

continua no verso

PARA CONSULTA SEM VALOR COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

presente para ficar constando que **PAULO CÉSAR FORMAGGIO,** já qualificado, **CASOU-SE** em 23/07/2005 (casamento religioso com efeito civil), pelo regime da comunhão parcial de bens, com Flaviana Alves de Lima, que adotou o nome de **FLAVIANA LIMA FORMAGGIO,** brasileira, técnica em higiene dental, R.G. nº. 29.395.673-X-SSP/SP e CPF/MF nº. 252.306.068-00, domiciliado e residente nesta Cidade, na Travessa Imprensa nº. 122.
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 14 – 10 de março de 2009
CASAMENTO
Pela Escritura e Ata Notarial, já mencionadas, e de conformidade com a certidão (cópia autenticada) extraída do assento de casamento nº. 21.033, fls. 179, do livro B-nº. 82, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º. Subdistrito de Piracicaba-SP, é lavrada a presente para ficar constando que **RICARDO BERTOLLA FORMAGGIO,** já qualificado, **CASOU-SE** em 23/08/2008, pelo regime da comunhão parcial de bens, com Luciana Cristina de Andrade, que adotou o nome de **LUCIANA CRISTINA ANDRADE FORMAGGIO,** brasileira, comerciária, R.G. nº. 34.398.867-7-SSP/SP e CPF/MF nº. 224.025.398-36, domiciliados e residentes nesta Cidade, na Travessa Imprensa nº. 129.
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 15 – 10 de março de 2009
CASAMENTO
Pela Escritura e Ata Notarial, já mencionadas, e de conformidade com a certidão (cópia autenticada) extraída do assento de casamento nº. 516, fls. 161, do livro B-auxiliar nº. 003, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º. Subdistrito de Piracicaba-SP, é lavrada a presente para ficar constando que **ANA PAULA BERTOLLA FORMAGGIO,** já qualificada, **CASOU-SE** em 29/04/2006, (casamento religioso com efeito civil), pelo regime da comunhão parcial de bens, com **ROGÉRIO MUNICELLI,** brasileiro, comerciário, R.G. nº. 32.755.091-0-SSP/SP e

continua ficha 4

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CPF/MF nº. 268.204.388-77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Avenida Santa Rosa nº. 579, tendo adotado o nome de **ANA PAULA FORMAGGIO MUNICELLI.**
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 16 – 10 de março de 2009
CASAMENTO
Pela Escritura e Ata Notarial, já mencionadas, e de conformidade com a certidão (cópia autenticada) extraída do assento de casamento nº. 20.761, fls. 205, do livro B-081, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º. Subdistrito de Piracicaba-SP, é lavrada a presente para ficar constando que **VANESSA BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO,** já qualificada, **CASOU-SE** em 15/03/2008, pelo regime da comunhão parcial de bens, com **SÍLVIO COSTA,** brasileiro, pedreiro, R.G. nº. 26.562.957-3-SSP/SP e CPF/MF nº. 191.765.178-37, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Amparo nº. 181, tendo adotado o nome de **VANESSA BERTOLLA TEIXEIRA COSTA.**
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

Av. 17 – 10 de março de 2009
INCLUSÃO DE CPF/MF
Pela Escritura e Ata Notarial, já mencionadas, e cópia autenticada do cartão de identificação do contribuinte, apresentada, é lavrada a presente para ficar constando que **ANTONIA APARECIDA PEDREIRA BERTOLLA,** é portadora do CPF/MF nº. 316.726.648-10.
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 18 – 10 de março de 2009
COMPRA E VENDA - (PARTE IDEAL DE 7/8)
Pela Escritura e Ata Notarial, mencionadas na Av.11, os proprietários: **JOÃO BERTOLA; CELSO BERTOLLA** e sua mulher **MARIA FRIGO BERTOLLA; PAULA BERTOLLA FORMAGGIO; PAULO CÉSAR FORMAGGIO,** assistido por sua mulher FLAVIANA LIMA FORMAGGIO; **RICARDO**

continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

BERTOLLA FORMAGGIO, assistido por sua mulher LUCIANA CRISTINA ANDRADE FORMAGGIO; **ANA PAULA FORMAGGIO MUNICELLI,** assistida por seu marido ROGÉRIO MUNICELLI; **HERMÍNIO BERTOLLA** e sua mulher **NEUSA BISETTO BERTOLLA; LÚCIA HELENA BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO; VANESSA BERTOLLA TEIXEIRA COSTA,** assistida por seu marido SÍLVIO COSTA; **VIVIANE BERTOLLA TEIXEIRA FRANCO BENTO,** assistida por seu marido ANTONIO MARCELINO BENTO; **VINÍCIUS TEIXEIRA FRANCO; MARIA BERTOLLA; HÉLIO ANTÔNIO BERTOLLA** e sua mulher **ANTONIA APARECIDA PEDREIRA BERTOLLA,** todos já qualificados, **transmitiram por compra e venda, a parte ideal de 7/8 (sete oitavos) do IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de **R$40.250,00,** a **MURILLO JOSÉ LIBÓRIO,** maior, R.G. nº. 46.441.318-7-SSP/SP e CPF/MF nº. 228.611.938-40; **ISABELLA MARIA LIBÓRIO,** menor, R.G. nº. 37.678.594-9-SSP/SP e CPF/MF nº. 228.611.898-19; e **MARIA GABRIELLA LIBÓRIO,** menor, R.G. nº. 37.678.595-0-SSP/SP e CPF/MF nº. 228.611.878-75, todos brasileiros, solteiros, estudantes, domiciliados e residentes nesta cidade, na Travessa da Saudade nº. 175.
Protocolo nº. 266.245 de 18/02/2009
Valor venal atualizado: R$ 6.905,58 (7/8)

LUIZ SÉRGIO GARRIDO
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

R. 19 - 16 de junho de 2009
COMPRA E VENDA (PARTE IDEAL DE 1/8)
Pela escritura datada de 13/05/2009, lavrada pelo 1º Tabelião de Notas desta Cidade, no livro nº 1.383, fls. 195/198 e ata notarial datada de 04/06/2009, lavrada no livro nº 1.383, fls. 277, das mesmas notas, a proprietária Apparecida Bertola Liborio, já qualificada, transmitiu por compra e venda, a parte ideal correspondente a **1/8** no **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de **R$ 6.634,31** a **MURILLO JOSE LIBORIO; ISABELLA MARIA LIBORIO e MARIA GABRIELLA LIBORIO,** já qualificados.
Protocolo nº 268.828, de 28/05/2009.
Valor venal atualizado: **R$ 986,49 (1/8).**

PAULO ROBERTO MEDEIROS DE SOUZA
Escrevente Autorizado

PAULO ROBERTO GAVA
Substituto do Oficial

continua na ficha nº 05

PARA CONSULTAS
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

AV. 20 - 18 de dezembro de 2019
PENHORA
Título: Certidão datada de 04/12/2019, expedida pelo sistema "Penhora *Online*", extraída dos autos de execução civil - processo nº 00184584620188260451 do 2º Ofício Cível de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 30/10/2019.
Protocolo ARISP: PH 000301023.
Exequente(s): **ROSANA APARECIDA ZAIA**, CNPJ/MF 13.161.073/0001-07.
Executado/a(s): **MURILLO JOSE LIBORIO**, CNPJ/MF 24.520.052/0001-57; e **MURILLO JOSÉ LIBÓRIO**, CPF/MF 228.611.938-40.
Terceiros: **ISABELLA MARIA LIBÓRIO**, CPF/MF 228.611.898-19; e **MARIA GABRIELLA LIBÓRIO**, CPF/MF 228.611.878-75.
Natureza do ato: **PENHORA**.
Objeto da constrição: **100% do IMÓVEL.**
Valor da ação: **R$18.752,70.**
Depositário: **MURILLO JOSÉ LIBÓRIO.**
Consta da referida certidão que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, conforme decisão de 30/10/2019, constante às fls. 79, 80, 81 dos respectivos autos.
Protocolo nº 398.142, de 05/12/2019.
Selo Digital: 1115183310000000119718195

Vanessa C. Amstalden
Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 21/10/2026 10:20:48