

PARQUE BARCELONA

Inadimplência até 16/06/2026 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 19-403 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: IGPM** Multa: 2,00% do montante Data Base: 16/06/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
19-403							
ALINE LESCANO DE SOUZA							
Acordo ²	01/2022	21/01/2022	165,17	93,14	3,48	8,70	270,49
Taxa de Condomínio ²	02/2022	10/02/2022	200,00	111,38	4,21	10,54	326,13
Acordo ²	02/2022	21/02/2022	165,17	91,34	3,48	8,70	268,69
Taxa de Condomínio ²	03/2022	10/03/2022	200,00	109,41	4,21	10,54	324,16
Acordo ²	03/2022	21/03/2022	165,17	89,72	3,48	8,70	267,07
Fundo de Reserva ²	04/2022	20/04/2022	10,00	5,33	0,21	0,53	16,07
Taxa de Condomínio ²	04/2022	20/04/2022	190,00	101,21	4,00	10,01	305,22
Acordo ²	04/2022	21/04/2022	165,17	87,92	3,48	8,70	265,27
Fundo de Reserva ²	05/2022	10/05/2022	10,00	5,26	0,21	0,53	16,00
Taxa de Condomínio ²	05/2022	10/05/2022	190,00	99,87	4,00	10,01	303,88
Acordo ²	05/2022	21/05/2022	165,17	86,18	3,48	8,70	263,53
Fundo de Reserva ²	06/2022	10/06/2022	10,00	5,15	0,21	0,53	15,89
Taxa de Condomínio ²	06/2022	10/06/2022	190,00	97,80	4,00	10,01	301,81
Acordo ²	06/2022	21/06/2022	165,17	84,38	3,48	8,70	261,73
Fundo de Reserva ²	07/2022	10/07/2022	10,00	5,04	0,21	0,53	15,78
Taxa de Condomínio ²	07/2022	10/07/2022	190,00	95,80	4,00	10,01	299,81
Acordo ²	07/2022	21/07/2022	165,17	82,65	3,48	8,70	260,00
Fundo de Reserva ²	08/2022	10/08/2022	10,00	4,94	0,21	0,53	15,68
Taxa de Condomínio ²	08/2022	10/08/2022	190,00	93,74	4,00	10,01	297,75
Acordo ²	08/2022	21/08/2022	165,17	80,85	3,48	8,70	258,20
Fundo de Reserva ²	09/2022	10/09/2022	10,00	4,83	0,21	0,53	15,57
Taxa de Condomínio ²	09/2022	10/09/2022	190,00	91,67	4,00	10,01	295,68
Acordo ²	09/2022	21/09/2022	165,17	79,05	3,48	8,70	256,40
Fundo de Reserva ²	10/2022	10/10/2022	10,00	4,72	0,21	0,53	15,46
Taxa de Condomínio ²	10/2022	10/10/2022	190,00	89,67	4,00	10,01	293,68
Acordo ²	10/2022	21/10/2022	165,17	77,31	3,48	8,70	254,66
Fundo de Reserva ²	11/2022	10/11/2022	10,00	4,61	0,21	0,53	15,35
Taxa de Condomínio ²	11/2022	10/11/2022	190,00	87,60	4,00	10,01	291,61
Despesas Processuais ²	11/2023	15/11/2023	68,23	22,13	1,41	2,10	93,87
Despesas Processuais ²	07/2024	14/07/2024	32,75	7,66	0,66	0,00	41,07
Despesas Processuais ²	07/2024	14/07/2024	176,80	41,37	3,54	0,00	221,71
Despesas Processuais ²	11/2024	03/11/2024	106,08	20,86	2,12	0,00	129,06
Despesas Processuais ²	01/2025	26/01/2025	37,02	6,24	0,74	0,00	44,00
Despesas Processuais ²	02/2025	16/02/2025	73,72	11,92	1,47	0,00	87,11
Despesas Processuais ²	02/2025	26/02/2025	65,50	10,37	1,31	0,00	77,18
Despesas Processuais	09/2025	28/09/2025	111,06	9,66	2,22	0,00	122,94
Total '19-403':			4.322,86	2.000,78	90,37	194,50	6.608,51
Total:			4.322,86	2.000,78	90,37	194,50	6.608,51
HONORARIOS:							1.321,70
Total Geral:							7.930,21

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Acordo ²	1.651,70	2.626,04
Despesas Processuais	111,06	122,94
Despesas Processuais ²	560,10	694,00
Fundo de Reserva ²	80,00	125,80
Taxa de Condomínio ²	1.920,00	3.039,73
	4.322,86	6.608,51

Total de Unidades Inadimplentes	1
Total Unid. Inadimplentes (separando vinculadas)	1
Total de Sacados / Pessoas Inadimplentes	1