

ORTECSERVICE ADM. DE CONDOM. E IMÓVEIS

UNIDADES INADIMPLENTES

19/03/2024

Condomínio Residencial Atlanta

Inadimplência até 19/03/2024 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: 4-14 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: não aplicada Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 19/03/2024

	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Proj. Rec.
4-14						
ROSA PORCINO						
Fundo de reserva²	03/2022	10/03/2022	29,55	7,29	0,59	37,43
Taxa de condomínio²	03/2022	10/03/2022	295,45	72,88	5,91	374,24
Fundo de reserva²	04/2022	10/04/2022	29,55	6,98	0,59	37,12
Taxa de condomínio²	04/2022	10/04/2022	295,45	69,82	5,91	371,18
Fundo de reserva²	05/2022	10/05/2022	29,55	6,69	0,59	36,83
Taxa de condomínio²	05/2022	10/05/2022	295,45	66,87	5,91	368,23
Fundo de reserva²	06/2022	10/06/2022	29,55	6,38	0,59	36,52
Taxa de condomínio²	06/2022	10/06/2022	295,45	63,82	5,91	365,18
Fundo de reserva²	07/2022	10/07/2022	29,55	6,09	0,59	36,23
Taxa de condomínio²	07/2022	10/07/2022	295,45	60,86	5,91	362,22
Fundo de reserva²	08/2022	10/08/2022	29,55	5,78	0,59	35,92
Taxa de condomínio²	08/2022	10/08/2022	295,45	57,81	5,91	359,17
Fundo de reserva²	09/2022	10/09/2022	29,55	5,48	0,59	35,62
Taxa de condomínio²	09/2022	10/09/2022	295,45	54,76	5,91	356,12
Fundo de reserva²	10/2022	10/10/2022	29,55	5,18	0,59	35,32
Taxa de condomínio²	10/2022	10/10/2022	295,45	51,80	5,91	353,16
Fundo de reserva²	11/2022	10/11/2022	29,55	4,88	0,59	35,02
Taxa de condomínio²	11/2022	10/11/2022	295,45	48,75	5,91	350,11
Fundo de reserva²	12/2022	10/12/2022	29,55	4,58	0,59	34,72
Taxa de condomínio²	12/2022	10/12/2022	295,45	45,79	5,91	347,15
Taxa de garagem²	01/2023	10/01/2023	8,00	1,16	0,16	9,32
Fundo de reserva²	01/2023	10/01/2023	29,55	4,27	0,59	34,41
Taxa de condomínio²	01/2023	10/01/2023	295,45	42,74	5,91	344,10
Fundo de reserva²	02/2023	10/02/2023	29,55	3,97	0,59	34,11
Taxa de condomínio²	02/2023	10/02/2023	295,45	39,69	5,91	341,05
Fundo de reserva²	03/2023	10/03/2023	29,55	3,69	0,59	33,83
Taxa de condomínio²	03/2023	10/03/2023	295,45	36,93	5,91	338,29
Fundo de reserva²	04/2023	10/04/2023	29,55	3,39	0,59	33,53
Taxa de condomínio²	04/2023	10/04/2023	295,45	33,88	5,91	335,24
Taxa de garagem²	05/2023	10/05/2023	8,00	0,84	0,16	9,00
Fundo de reserva²	05/2023	10/05/2023	29,55	3,09	0,59	33,23
Taxa de condomínio²	05/2023	10/05/2023	295,45	30,92	5,91	332,28
Fundo de reserva²	06/2023	10/06/2023	29,55	2,79	0,59	32,93
Taxa de condomínio²	06/2023	10/06/2023	295,45	27,87	5,91	329,23
Taxa de garagem	07/2023	10/07/2023	8,00	0,67	0,16	8,83
Fundo de reserva	07/2023	10/07/2023	29,55	2,49	0,59	32,63
Taxa de condomínio	07/2023	10/07/2023	295,45	24,92	5,91	326,28
Taxa de garagem	08/2023	10/08/2023	8,00	0,59	0,16	8,75
Fundo de reserva	08/2023	10/08/2023	29,55	2,19	0,59	32,33
Taxa de condomínio	08/2023	10/08/2023	295,45	21,86	5,91	323,22

Fundo de reserva	09/2023	10/09/2023	29,55	1,88	0,59	32,02
Taxa de condomínio	09/2023	10/09/2023	295,45	18,81	5,91	320,17
Taxa de garagem	10/2023	10/10/2023	4,00	0,21	0,08	4,29
Fundo de reserva	10/2023	10/10/2023	29,55	1,59	0,59	31,73
Taxa de condomínio	10/2023	10/10/2023	295,45	15,86	5,91	317,22
Fundo de reserva	11/2023	10/11/2023	29,55	1,28	0,59	31,42
Taxa de condomínio	11/2023	10/11/2023	295,45	12,80	5,91	314,16
Taxa de garagem	12/2023	10/12/2023	4,00	0,13	0,08	4,21
Fundo de reserva	12/2023	10/12/2023	29,55	0,98	0,59	31,12
Taxa uso Lavacar	12/2023	10/12/2023	39,60	1,32	0,79	41,71
Taxa de condomínio	12/2023	10/12/2023	295,45	9,85	5,91	311,21
Fundo de reserva	01/2024	10/01/2024	29,55	0,68	0,59	30,82
Taxa de condomínio	01/2024	10/01/2024	295,45	6,80	5,91	308,16
Fundo de reserva	02/2024	10/02/2024	29,55	0,37	0,59	30,51
Taxa de condomínio	02/2024	10/02/2024	295,45	3,74	5,91	305,10
Fundo de reserva	03/2024	10/03/2024	29,55	0,09	0,59	30,23
Taxa de condomínio	03/2024	10/03/2024	295,45	0,89	5,91	302,25
Total '4-14':			8.204,60	1.017,72	164,09	9.386,41

custas e despesas processuais as fls 37/39 - 45/47 - 48/49 - 66/68 – 85/87 E EM ANEXOS

68,24+40,00+ 171,30+102,78 +35,36+35,36+35,36 488,4

10% MULTA 938,64

10% HONORARIOS 938,64

11.752,09

TOTAL 11.752,09