



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
Vara do Trabalho de Dracena
Rua Salvador, nº 125, Jardim Vera Cruz – CEP: 17900-000
Fone: (18) 3821-4810

Processo nº : 0011444-62.2018.5.15.0032
Exequente: MARCOS LEANDRO DE SOUZA
Executados: J. P. ALBANEZ CAVALHERO - ME E OUTROS (2)
Valor da Execução: R\$ 10.542,98 Atualizada até: 05/09/2023

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

No dia 12 de setembro de 2023 , realizei as diligências necessárias na cidade de Paulicéia e penhorei e avaliei o seguinte imóvel:

1. Matrícula – 1.093 do Ofício de Registro de Imóveis de Panorama-SP.

Descrição oficial –

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO URBANO SOB Nº 04 (QUATRO) DA QUADRA Nº 04 (QUATRO), do loteamento denominado "Residencial Portão de Ferro" localizado na cidade de Paulicéia, desta comarca de Panorama/SP, com área total de 275,00 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: "Pela frente confronta com a Alameda dos Dourados, onde mede 11,00 metros; lado direito confronta com o Lote nº 03, onde mede 25,00 metros; lado esquerdo confronta com o Lote nº 05, onde mede 25,00 metros; fundos confronta com o Lote nº 31, onde mede 11,00 metros."

Cadastrado na Prefeitura Municipal de Paulicéia sob nº 0113.004.0004.00 .-

2. Benfeitorias – sem benfeitorias.

3. Endereço atual – Alameda dos Dourados - Residencial Portão de Ferro - Paulicéia-SP.

4- Ocupação - terreno.

5. Indicação fiscal – Cadastro Municipal nº 0113004000400 da Prefeitura de Paulicéia.

6. Depositário - João Paulo Albanes Cavalhero, CPF: 050.534.968-03.

7. Avaliação – Após pesquisa comparativa de valor junto ao mercado imobiliário de Paulicéia, avaliei o imóvel em **R\$23.000,00 (vinte e três mil reais)**.

ROBERTO APARECIDO
SOARES DO AMARAL:48712

Assinado de forma digital por ROBERTO
APARECIDO SOARES DO AMARAL:48712
Dados: 2023.10.02 11:52:09 -03'00'

1





Processo nº : 0011444-62.2018.5.15.0032

Exequente: MARCOS LEANDRO DE SOUZA

Executados: J. P. ALBANEZ CAVALHERO - ME E OUTROS (2)

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Foto 1



Foto 2





Foto 3

