

PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SANTOS

AUTO DE : Avaliação
AOS 10 DIAS DO MÊS DE FEVEREIRO DO ANO DE 2026, NESTA
COMARCA DE Santos À Rua Frei Teó Sampaio Nº 392 APTO Nº 102
BAIRRO Aporecêda COMPARECI EU, OFICIAL DE JUSTIÇA INFRA
ASSINADO, A FIM DE DAR CUMPRIMENTO AO RESPEITÁVEL
MANDADO, JUNTO, EXPEDIDO PELO MM.JUIZ DE DIREITO DA 6ª VARA
CIVIL RESPECTIVO CARTÓRIO, AOS AUTOS DE Execução
PROCESSO Nº 1028209-56.2022.8.26.0582 VALOR RS -
REQUERIDO POR : Condomínio Edifício Guiana Inglesa
CONTRA : Anaceli Marques Alves

PREENCHIDAS AS FORMALIDADES LEGAIS,

TASSEI A PROCEDER A AVALIAÇÃO DO IMÓVEL Nº 102,
LOCALIZADO NO 1º ANDAR LADO DIREITO DO CONDOMÍNIO GUIANA
INGLESA SITA À RUA FREI FRANCISCO SAMPAIO Nº 392 COM
ENTRADA PELO MÓDULO L INTEGRANTE DO CONJUNTO RESIDENCIAL
MARCHEL CASTELO BRANCO POSSUINDO: SALA, 02 QUARTOS COZINHA,
BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO COM ÁREA ÚTIL DE 42,76 m², UMA ÁREA
DE USO COMUM DE 4,79 m² PERFAZENDO A ÁREA TOTAL DE 47,55 m²
COM MATRÍCULA DE Nº 26757 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTOS/SP. AVALIAÇÃO ESTA COM BASE NO VALOR DE MERCADO COM
RESQUISA NA INTERNET E IMOBILIÁRIAS PRÓXIMAS. AVALIO EM
R\$ 280.000,00 (DUZENTOS E OITENTA MIL REAIS).

E PARA CONSTAR, LAVREI O PRESENTE ATO QUE VAI DEVIDAMENTE
ASSINADO.

OFICIAL DE JUSTIÇA

O FIEL DEPOSITÁRIO

