

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ

MATRÍCULA
68.138

FICHA
1

Santo André, 10 de março de 1993

IMÓVEL:- O APARTAMENTO Nº 32 com acesso pela Escadaria I, do prédio nº 35 da Rua Antonio Cubas do Conjunto Residencial de Vila Guiomar, nesta cidade; contendo três(03) dormitórios, sala, hall, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço, com a área útil ou privativa de 71,04 m.2, área comum de 29,89 m.2, perfazendo a área total construída de 100,93 m.2, correspondendo-lhe a fração ideal de 141,85 m.2 do todo do terreno descrito na Matrícula nº 63.471.-

Proprietário:- INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS, entidade autárquica federal, com sede e foro em Brasília-DF, Superintendência Regional neste Estado, com sede no Viaduto Santa Efigênia, nº 266, em S.Paulo-SP, e Gerência nesta cidade, na Rua Adolfo Bastos, nº 520, CGC/MF. nº 29.979.036/0339-09.-

Registro Anterior:- Transcrição nº 423 da 9ª Circunscrição Imobiliária de S.Paulo-SP. Matrícula nº 59.224-Av.4 e Matrícula nº 63.471-R.1 desta Serventia.-

ADWILDO WERNIK
Cartório Autorizado

Av. 01, aos 23 de setembro de 2.024

1110053F10000AV1M68138246

Título prenotado sob nº. 555113, aos 17 de setembro de 2.024.

Penhora

Por certidão passada aos 17 de setembro de 2.024, pelo 7º Ofício Cível desta cidade e comarca, emitida por Luiz Fernando Vetorello Pinto, extraída da ação de Execução Civil, processo nº. 10279708120198260554, em que figura como exequente CONDOMÍNIO DO CONJUNTO RESIDENCIAL DOS PRÉDIOS 35, 36, 37 E 55 DE VILA GUIOMAR, inscrito no CNPJ sob nº. 02.169.298/0001-93; e como executado JOSÉ WILSON RIBEIRO GARCIA, inscrito no CPF sob nº. 000.855.128-69, cujo valor

...continua no verso...

MATRICULA
68.138FICHA
1
VERSO

da dívida é R\$89.995,54, foi penhorado o imóvel da presente matrícula, de propriedade do Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, sendo o executado José Wilson Ribeiro Garcia nomeado depositário do bem. *(Responsabilidade patrimonial decretada por decisão de 28 de abril de 2.021 – folhas 69).*


Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital