

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Matrícula	Folha
5.006	01

Em 26 de Julho de 1976

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel Apto nº 906 - Edifício Flamboyant

Imóvel: Apartamento nº 906, localizado no 9º Andar ou 9º Pavimento do Edifício Flamboyant, situado nesta cidade à Rua Maestro Egydio Pinto, 158, com a área útil de uso exclusivo de 116,61 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,1271 % da área total do terreno, equivalente a 14,72m², confrontando pelo lado direito com o espaço aéreo existente entre as duas torres que compõem o edifício, pelo lado esquerdo com o hall de circulação e a caixa de escadas, pelos fundos com o espaço aéreo existente no recuo do prédio com a linha de divisa do terreno e finalmente na frente com o apartamento de final 5 - (905).-

Proprietária: NOVAÇÃO - Engenharia de Empreendimentos Ltda, - com sede à Rua Florencio de Abreu, 157, 8º Andar, São Paulo, - Capital, devidamente inscrita no CGC sob nº 43.459.320/001, - neste ato representada por seu Diretor Alfredo Nagib Rizkallah Eng. Civil, CIC-001.835.398.-

Registro Anterior: Transcrições 45.757 e 47.716 deste Cartório.

0 Oficial *Joaquim Busno Miragaia*
Joaquim Busno Miragaia.-

Av. 1/5.006 - Em 26 de Julho de 1976.-

Sobre o imóvel objeto desta Matrícula pesa a inscrição hipotecária inscrita sob nº 5.411 do Lº 2-F, do valor de Cr. 11.710,000,00 a favor da Cia Real de Credito Imobiliario, tendo esta autorizado o desligamento da hipoteca referida do imóvel objeto da matrícula supra.-

Averbado por *Guido Castro Santos*
Guido Castro Santos, Oficial Maior.-

vide verso

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Registro de Imóveis e Anexos**São José dos Campos - S.P.**

Matrícula

Folha

5.006

1 Verso

Em 26 de

Julho

de 19 76

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel

R. 2/5.006 - Em 26 de Julho de 1976.-**Titulo:** compra e venda.-**Transmitente:** NOVAÇÃO - Engenharia de Empreendimentos Ltda, -
acima qualificada.-**Adquirente:** ANTONIO CARLOS RODRIGUES DOS SANTOS, brasileiro, -
programador, portador da R.G. nº 7.147.266, e do CIO:224.173.
038, e sua mulher VERA LÚCIA RAGAZINI DOS SANTOS, brasileira,
Professora: portadora do CIO: 224.173.038 e da R.G. nº 7.105.
753, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes nes-
ta cidade à Av. Dr. Nelson D'Avila, 1100 - apto 31.-**Forma do Título:** Instrumento particular, com força de escritu-
ra pública, datado de 29 de Junho de 1976.-**Valor:** Cr.423.000,00.-**Condições:** As constantes do Título.-Registrado por *Guido Castro Santos*

Guido Castro Santos, Oficial Maior.-

R. 3/5.006 - Em 26 de Julho de 1976.-**Onus:** hipoteca.-**Devedores:** ANTONIO CARLOS RODRIGUES DOS SANTOS e sua mulher -
VERA LÚCIA RAGAZINI DOS SANTOS, retro qualificados.-**Credora:** CIA REAL DE CREDITO IMOBILIÁRIO, com sede em São Pau-
lo, Capital, à Rua 24 de Maio, nº 104, 2º andar, inscrita no
C.G.C. sob nº 62.500.376/001.-**Forma do Título:** Instrumento particular, com força de escritu-
ra pública, datado de 29 de Junho de 1976.-**Valor:** Cr.320,040,00.-**Prazo:** 240 meses, sendo a primeira prestação do valor de Cr....
3.545,54, com vencimento em 29.07.76.-**Juros:** Taxa nominal de 10 %

continua

continua as fls 02.-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Matrícula	Folha
5.006	02

Em 26 de Julho de 1976

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel Rua Maestro Egydio Pinto, 158 - EDIFÍCIO FLAMBOYANT

Registrado por *Guido Castro Santos*

Guido Castro Santos, Oficial Maior.-

Av. 4/5006- Em 26 de Julho de 1976.-

Nos termos do Dec. Lei 70, de 21/11/66 e RD 21/75 do BNH, pela credora foi emitida CÉDULA HIPOTECÁRIA INTEGRAL, nº 057, Série NF, aceita pelos devedores e nela figurando como favorecida a própria emitente.-

Averbado por *Guido Castro Santos*

Guido Castro Santos, Oficial Maior.-

Av. 05 - Em 25 de outubro de 1.996

CANCELAMENTO

Pelo instrumento particular datado de 30 de Julho de 1.996, a credora **COMPANHIA REAL DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, legalmente representada, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 03, retro, bem como da Cédula Hipotecária Integral averbada sob nº 04, consoante termo de quitação contido na referida cédula, tendo em vista a liquidação total da dívida.-

A esc. autorizada,

Sae Shimada Cursino dos Santos

Sae Shimada Cursino dos Santos

R. 06 - Em 16 de dezembro de 1.996

VENDA NUA PROP.

Pela escritura datada de 3 de dezembro de 1996, lavrada as fls. 31/32, do livro 407, do 3º Serviço Notarial local, **ANTONIO CARLOS RODRIGUES DOS SANTOS**, industrial, RG. 7.147.266-SSP-SP e sua mulher **VERA LUCIA RAGAZINI DOS SANTOS**, professora, RG. 7.105.753-SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, inscritos no CPF sob nº. 224.173.038-00, residentes nesta cidade, **VENDERAM A NUA PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pelo valor

vide verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Matrícula	Folha
5.006	2 verso

Em de de 19

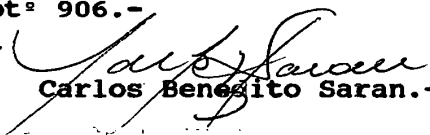
LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel Rua Maestro Egydio Pinto, 158 - EDIFÍCIO FLAMBOYANT

de R\$. 10.666,67 (valor venal corrigido pela UFESP de R\$. 11.134,52) a **ARLETE CRUZ**, brasileira, secretária, divorciada, portadora do RG. nº. 4.265.403-SSP-SP e inscrita no CPF sob nº. 738.243.308-06, residente nesta cidade, na Rua Maestro Egydio Pinto, 158 - aptº 906.-

O Oficial Substituto:-

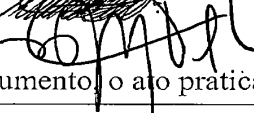

Carlos Benedito Saran.-
R. 07 - Em 16 de dezembro de 1.996**VENDA USUFRUTO**

Pela mesma escritura referida no R. 06, **ANTONIO CARLOS RODRIGUES DOS SANTOS** e sua mulher **VERA LUCIA RAGAZINI DOS SANTOS**, já qualificados, **VENDERAM O USUFRUTO VITALÍCIO** do imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$. 5.333,33 (valor venal corrigido pela UFESP de R\$. 5.567,26) a **PAULO ROBERTO CARVALHO**, brasileiro, comerciante, divorciado, portador do RG. nº. 3.133.588-SSP-SP e inscrito no CPF sob nº. 074.565.148-87, residente nesta cidade, na Rua Maestro Egydio Pinto, 158 - aptº 906.-

O Oficial Substituto:-


Carlos Benedito Saran.-
Av. 08 - Em 14 de janeiro de 2004.**NOME CORRETO**

Por Escritura referida no R. 11, foi autorizada a presente para constar o nome correto do usufrutuário do imóvel desta matrícula, ou seja, **Paulo Roberto de Carvalho**, conforme consta da certidão de casamento expedida pelo Registro Civil do Distrito de Mucuripe, da Comarca de Fortaleza /CE, livro B-05, folha 031/vº, nº 2462.

Eu,  Ricardo César Ribeiro, escrevente, digitei.Eu,  Maria Emília Miragaia Feroldi, escrevente, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

continua as fls 03

continua

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

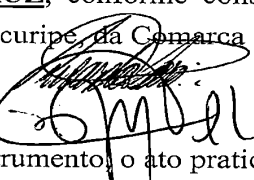
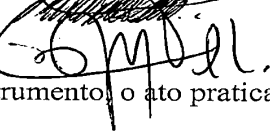
Matrícula	Ficha
5.006	03

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SPLIVRO NÚMERO DOISREGISTRO GERAL

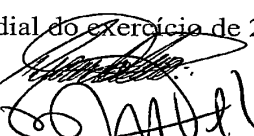
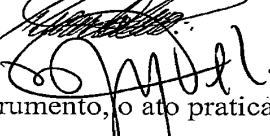
Imóvel:

Av. 09 – Em 14 de janeiro de 2004.**CASAMENTO**

Por Escritura referida no R. 11, foi autorizada a presente para constar que Arlete Cruz, casou-se com Paulo Roberto de Carvalho. O casamento foi realizado em 05 de outubro de 2001, pelo regime da separação de bens, por obrigatoriedade, na vigência da Lei Federal 6.515/77, continuando ela a usar o mesmo nome, ou seja, **ARLETE CRUZ**, conforme consta da certidão expedida pelo Registro Civil do Distrito de Mucuripe, da Comarca de Fortaleza /CE, livro B-05, folha 031/vº, nº 2462.

Eu,  Ricardo César Ribeiro, escrevente, digitei.Eu,  Maria Emília Miragaia Feroldi, escrevente, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.Av. 10 – Em 14 de janeiro de 2004.**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA**

Por Escritura referida no R. 11, foi autorizada a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal local, com a Inscrição Imobiliária nº **43.0034.0001.0073**, conforme consta do talão de imposto predial do exercício de 2003.

Eu,  Ricardo César Ribeiro, escrevente, digitei.Eu,  Maria Emília Miragaia Feroldi, escrevente, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.R. 11 – Em 14 de janeiro de 2004.**VENDA**

Por Escritura de Venda e Compra lavrada em 15 de setembro de 2003, livro 850, páginas 243/245, no 2º Tabelião de Notas local, a proprietária Arlete Cruz, RG nº 4.265.403-8-SSP/SP e o usufrutuário Paulo Roberto de Carvalho, RG nº 3.133.588-3-SSP/SP, **venderam** o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$21.300,00, para **LAVINO BENITES**, bancário aposentado, RG nº 438.697-SSP/PR e CPF/MF nº 009.653.089-87, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência

VIDE VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

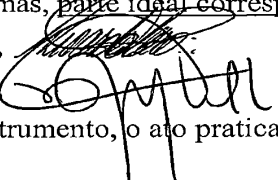
Valide aqui
este documento

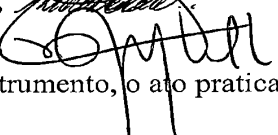
Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Matrícula 5.006	Ficha 03 verso
--------------------	-------------------

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SPLIVRO NÚMERO DOISREGISTRO GERALImóvel:

da Lei 6.515/77, com **EDENICE SOARES BENITES**, do lar, RG nº 8.513.268-SSP/SP e CPF/MF nº 150.372.788-21, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Maestro Egydio Pinto, nº 158, aptº 905, Jardim São Dimas, parte ideal correspondente a 60%, e **LYDIA GOMES DA SILVA**, brasileira, divorciada, secretária, RG nº 13.923.191-2-SSP/SP e CPF/MF nº 121.858.128-07, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Maestro Egydio Pinto, nº 158, aptº 905, Jardim São Dimas, parte ideal correspondente a 40%.

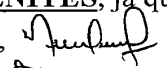
Eu, , Ricardo César Ribeiro, escrevente, digitei.

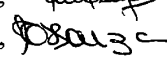
Eu, , Maria Emília Miragaia Feroldi, escrevente, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

R. 12 – Em 07 de julho de 2004.

VENDA

Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 17 de junho de 2004, livro 513, páginas 038/040, no 4º Tabelião de Notas local, Lydia Gomes da Silva, **vendeu** parte ideal correspondente a **40%** do imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$9.030,00, para **LAVINO BENITES**, casado com **EDENICE SOARES BENITES**, já qualificados. Protocolo nº 334.844, em 25 de junho de 2004.

Eu, , Maria de Fatima da Silva Maia, escrevente digitei.

Eu, , Lucia Helena da Silva e Souza, escrevente conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

R. 13 - Em 13 de setembro de 2011.

Doação

Por Escritura de Doação Inter Vivos com Reserva e Instituição de Usufruto Vitalício de 28 de fevereiro de 2011, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Sousas da Comarca de Campinas-SP, livro 212, páginas 104/107 e Escritura de Aditamento Retificativo de 13 de agosto de 2011, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de

Continua na Ficha nº 04

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Matrícula	Ficha
5.006	04

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SPLIVRO NÚMERO DOISREGISTRO GERALImóvel:

Sousas da Comarca de Campinas-SP, livro 215, páginas 242/243, LAVINO BENITES, CPF nº 009.653.089-87, RG nº 438.697-SSP/PR e sua mulher EDENICE SOARES BENITES, CPF nº 150.372.788-21, RG nº 8.153.268-SSP/SP **doaram** o imóvel objeto desta matrícula gravado com usufruto vitalício, objeto do R.14, avaliado em R\$30.000,00 para MARCOS ANTONIO BENITES, brasileiro, empresário, CPF nº 010.132.788-95, RG nº 7.566.772-SSP/SP, solteiro, maior, residente e domiciliado na Rua Maria Teresa Dias da Silva, nº 726, Cidade Universitária, Bairro de Barão Geraldo, Campinas-SP, ANA HELENA BENITES, brasileira, professora, CPF nº 040.727.848-69, RG nº 8.862.300-2-SSP/SP, divorciada, residente e domiciliada na Rua Maestro Egídio Pinto, nº 158, apto 906, Jardim São Dimas, São José dos Campos-SP, SANDRA MARA BENITES DE BARROS, brasileira, médica, CPF nº 029.281.108-01, RG nº 9.391.127-SSP/SP, casada pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada sob nº 7201, livro 3 - Registro Auxiliar, no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo-SP, com PAULO EDUARDO DE BARROS, brasileiro, médico, CPF nº 021.665.748-23, RG nº 9.295.080-SSP/SP, residentes e domiciliados na Rua Gilberto Bueno, nº 60, Bairro Bela Vista, Mogi Guaçu-SP, ROSANA BENITES DA COSTA RAMOS, brasileira, advogada, CPF nº 079.677.588-54, RG nº 9.391.103-SSP/SP, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com MAURICIO DA COSTA RAMOS, brasileiro, médico, CPF nº 041.895.018-08, RG nº 7.679.969-SSP/SP, residentes e domiciliados na Rua José de Campos Sales, nº 276, Jardim Paraíso, Campinas-SP, LAVINO BENITES JÚNIOR, brasileiro, profissional autônomo, CPF nº 032.680.328-93, RG nº 14.065.140-SSP/SP, solteiro, maior, residente e domiciliado na Rua José de Campos Sales, nº 276, Jardim Paraíso, Campinas-SP, KELLY BENITES, brasileira, agente de turismo, CPF nº 168.476.238-37, RG nº 21.124.792-3-SSP/SP, divorciada, residente e domiciliada na cidade de Orlando, Estado da Flórida, nos Estados Unidos da América e HELEN

vide verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Matrícula	Ficha
5.006	04 verso

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SPLIVRO NÚMERO DOISREGISTRO GERALImóvel:

BENITES BIADOLA DE OLIVEIRA, brasileira, médica, CPF nº 151.720.188-83, RG nº 25.534.162-3-SSP/SP, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com **ANDERSON BIADOLA DE OLIVEIRA**, brasileiro, engenheiro, CPF nº 140.349.868-75, RG nº 19.969.187-3-SSP/SP, residentes e domiciliados na Rua Helena Galvão Pinheiro Klinguelfus, nº 56, Bairro Village Saint Claire, Sorocaba-SP. Atual inscrição imobiliária na Prefeitura Municipal local nº **43.0034.0001.0073**. Protocolo nº 466.725 em 15 de agosto de 2011.

Eu,

Giovanna R. da Silva Cordeiro, Auxiliar digitei.

Eu,

Maiara Marzulo Vilela Machado, Escrevente conferi

o instrumento, o ato praticado e assino.

R. 14 - Em 13 de setembro de 2011.**Usufruto**

Por Escrituras referidas no R.13, os doadores **LAVINO BENITES**, brasileiro, bancário aposentado, CPF nº 009.653.089-87, RG nº 438.697-SSP/PR e sua mulher **EDENICE SOARES BENITES**, brasileira, do lar, CPF nº 150.372.788-21, RG nº 8.153.268-SSP/SP, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Maestro Egydio Pinto, nº 158, apto 906, Jardim São Dimas, São José dos Campos-SP, reservaram para si, o usufruto vitalício do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$15.000,00, sendo que, por morte de um dos doadores, sua parte acrescerá a do sobrevivente. Protocolo nº 466.725 em 15 de agosto de 2011.

Eu,

Giovanna R. da Silva Cordeiro, Auxiliar digitei.

Eu,

Maiara Marzulo Vilela Machado, Escrevente conferi

o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 15 - Em 13 de setembro de 2011.**Cláusulas**

Por Escrituras referidas no R.13, foi autorizada a presente para constar que a doação

continua na ficha nº 05

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

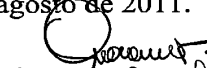
Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Matrícula	Ficha
5.006	05

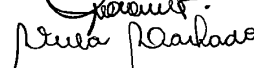
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SPLIVRO NÚMERO DOISREGISTRO GERAL

Imóvel:

ora feita, foi gravada com as cláusulas de **INCOMUNICABILIDADE**, **IMPENHORABILIDADE** e **INALIENABILIDADE**, foram impostas pelos doadores apenas para garantia do usufruto reservado, motivo este considerado como justa causa para as restrições, para que, deste modo, permaneçam os bens no patrimônio da família, excluindo os cônjuges do benefício; que referidas cláusulas, conforme expressamente ficou consignado naquela ocasião, deverão vigorar apenas enquanto viverem os doadores, considerando-se automaticamente canceladas juntamente com o cancelamento do usufruto reservado. Protocolo nº 466.725 em 15 de agosto de 2011.

Eu, 

Giovanna R. da Silva Cordeiro, Auxiliar digitei.

Eu, 

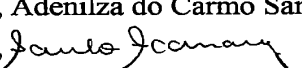
Maiara Marzulo Vilela Machado, Escrevente conferi

o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 16 - Em 20 de fevereiro de 2017.**Indisponibilidade**

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 15/02/2017, protocolo de Indisponibilidade nº 201702.1515.00240091-IA-040, processo nº 00100119620135150032, do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de MARCOS ANTONIO BENITES, CPF nº 010.132.788-95. Protocolo nº 597.505 em 16 de fevereiro de 2017.

Eu, Adenilza do Carmo Santos, Auxiliar digitei.

Eu, 

Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 17 - Em 15 de maio de 2017.**Indisponibilidade**

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 09/05/2017, protocolo de Indisponibilidade nº 201704.2814.00277749-IA-570, processo nº 00007769320148260362, do Juízo da 1º

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
este documento

Protocolo: 839446 - CNM nº 111492.2.0005006-76

Matrícula	Ficha
5.006	05 verso

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SPLIVRO NÚMERO DOISREGISTRO GERAL**Imóvel:**

Ofício Judicial de Mogi Guaçu-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de SANDRA MARA BENITES DE BARROS, CPF nº 029.281.108-01. Protocolo nº 602.662 em 10 de maio de 2017.

Eu, Bruno Ricardo Villa, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Márcio Buckeridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av.18 - Em 30 de maio de 2019.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 16 de maio de 2019, protocolo de Indisponibilidade nº 201905.1613.00462423-IA-980, processo nº 00018067220135150131, da 12ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de **MARCOS ANTONIO BENITES**, CPF/MF nº 010.132.788-95. Protocolo nº 649.950 em 16 de maio de 2019.

Eu, *Saulo Márcio Buckeridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Selo Digital: 1114923E10000000101454199.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULAValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BBMH9-YTNLJ-63RBE-FBJK5>Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br**saec**
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Certifico que a presente reprodução está conforme o original da matrícula nº5006, conforme o parágrafo 11, do artigo 19, da Lei 6.015/73, refletindo a situação jurídica do imóvel com títulos prenotados até 27/10/2023.

Oficial: R\$ 0,00
Estado: R\$ 0,00
Sec.Faz.: R\$ 0,00
Sinoreg: R\$ 0,00
T.Justiza: R\$ 0,00
M.Público: R\$ 0,00
Município: R\$ 0,00
TOTAL: R\$ 0,00

São José dos Campos, 30 de outubro de 2023.

VÁLIDA SOMENTE EM MEIO ELETRÔNICO.

Selo Digital: 1114923E30000000833812233
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Tabela de Custas:
Isenção (Lei 11.331/02, art. 9º). Assistência Judiciária e outras Gratuidades.

Página 10 de 10

