



Americana/SP, 07 de Julho de 2023

DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

CREDOR: CONDOMINIO ALABAMA

CNPJ/CPF: 24.935.183/0001-03

RAZÃO SOCIAL: CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ALABAMA

NOME: ADRIANE APARECIDA RODRIGUES

CNPJ/CPF: 215.035.358-00

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO BOLDRINI 100

BAIRRO: JARDIM RECANTO

CIDADE / UF: AMERICANA / SP

CEP: 13467-275

COMPLEMENTO: BL17-101

ESPÉCIE	TÍTULO	VENCIMENTO	ATRASSO	VALOR	JUROS	MULTA	HON-ORÁRIOS	TOTAL
		10/11/2021	604	228,11	45,93	4,56	55,72	334,32
		10/01/2022	543	226,10	40,92	4,52	54,31	325,86
		10/02/2022	512	581,65	99,27	11,63	138,51	831,06
		10/03/2022	484	224,40	36,20	4,49	53,02	318,11
		10/04/2022	453	224,40	33,88	4,49	52,55	315,33
		10/05/2022	423	224,40	31,64	4,49	52,11	312,63
		10/05/2022	423	401,81	56,66	8,04	93,30	559,80
		10/06/2022	392	224,40	29,32	4,49	51,64	309,85
		10/06/2022	392	401,81	52,50	8,04	92,47	554,82
		10/07/2022	362	224,40	27,08	4,49	51,19	307,16
		10/07/2022	362	401,81	48,49	8,04	91,67	550,00
		10/08/2022	331	401,81	44,33	8,04	90,84	545,02
		10/08/2022	331	224,40	24,76	4,49	50,73	304,38
		10/09/2022	300	401,81	40,18	8,04	90,01	540,03
		10/09/2022	300	224,40	22,44	4,49	50,27	301,59
		10/10/2022	270	401,81	36,16	8,04	89,20	535,21
		10/10/2022	270	224,40	20,20	4,49	49,82	298,90
		10/11/2022	239	224,40	17,88	4,49	49,35	296,12
		10/11/2022	239	401,81	32,01	8,04	88,37	530,23
		10/12/2022	209	401,81	27,99	8,04	87,57	525,41
		10/12/2022	209	224,40	15,63	4,49	48,90	293,43
		10/01/2023	178	401,81	23,84	8,04	86,74	520,42
		10/01/2023	178	224,40	13,31	4,49	48,44	290,64
TC		10/02/2023	147	224,40	11,00	4,49	47,98	287,86
		10/02/2023	147	401,81	19,69	8,04	85,91	515,44
TC		10/03/2023	119	224,40	8,90	4,49	47,56	285,35
		10/03/2023	119	401,81	15,94	8,04	85,16	510,94
TC	388574	10/04/2023	88	224,40	6,58	4,49	47,09	282,56
		10/04/2023	88	401,81	11,79	8,04	84,33	505,96
TC	388574	10/05/2023	58	224,40	4,34	4,49	46,65	279,87
		10/05/2023	58	401,78	7,77	8,04	83,52	501,10

TC	400901	10/06/2023	27	260,58	2,35	5,21	53,63	321,76	fls. 126
				9.885,94	908,98	197,79	2.198,56	13.191,16	

Totalizando R\$ 13.195,16 (treze mil cento e noventa e cinco reais e dezesseis centavos) para pagamento na data do dia 08/07/2023.

Conforme Art. 389 do Código Civil: "Não cumprida a OBRIGAÇÃO, responde o devedor por perdas e danos, mais juros e atualização monetária, segundo índices oficiais regularmente estabelecidos, e honorários advocatícios".

O Art. 391 dispõe que: "Pelo inadimplemento das obrigações, respondem todos os bens do devedor".

Importante: Caso o pagamento já tenha ocorrido, desconsiderar este comunicado, e entre em contato mais breve possível apresentando comprovantes para confirmação e devida baixa.

Contato telefônico: 19 3455-3444 null

Favor informar o nº de processo: 5/00161

Evite transtorno e ônus, efetuando o pagamento de forma amigável!

MORENO COBRANÇAS
CNPJ: 36.371.978/0001-07

Rua Fortunato Faraone, nº 30, 1º Andar - Jardim Girassol
CEP: 13465-660 - Americana / SP

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CHARLEI MORENO BARRIONUEVO, protocolado em 07/07/2023 às 13:04 , sob o número WAMR23701044570. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1009481-44.2022.8.26.0019 e código TMOQRgQr.