Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMAS - TO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Siqueira Campos, Quadra ACSU SE10,
Conj. 01, Lt 06, Plano Diretor Sul
(63) 4009.6000 – (63) 3014.0022
Palmas – Tocantins, CEP: 77020-002
Fábio Roque da Silva Araújo - Oficial Registrador

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

ESTADO DO TOCANTINS — COMARCA DE PALMAS

Cartório de Registro de Imóveis

Livro 2 - Registro Geral -

Israel Siqueira de Abreu Campos
OFICIAL

Matrícula	Ficha	Palmas,
37.128	01	24 de maio de 2000.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de número 11, da quadra ARNO 33, conjunto QI-21, situado à alameda 26, do Loteamento Palmas, 3ª etapa, com área total de 240,00 m², sendo: 12,00 metros de frente com alameda 26; 12,00 metros de fundo com lote 12; 20,00 metros do lado direito com lote 13; 20,00 metros do lado esquerdo com lote 09; **PROPRIETÁRIO:** Estado do Tocantins, CGC/MF. 25.043.514/0001-55; **ORIGEM:** Matrícula 24.128, feita em 05/09/1996, deste Cartório. Dou fé.

Israel Siqueira de Abreu Campos
OFICIAL

R01-37.128, feito em 24 de maio de 2000 - TÍTULO: Doação sem encargos; **DOADOR:** Estado do Tocantins, pessoa jurídica de direito público, CNPJ/MF. 25.043.514/0001-55, com sede no Palácio Araguaia em Palmas - TO; **DONATÁRIOS:** Simone Cardoso da Silva Póvoa, brasileira, funcionária pública, portadora do CPF. 690.503.761-34 e RG. 130.746 SSP/TO, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com José Liberato Costa Póvoa, CPF. 001.800.171-87 e RG. M-923.268 SSP/MG, residentes em Palmas - TO; **FORMA DO TÍTULO:** Título de Propriedade **Nº 992086,** nos termos do Artigo 3°, da Lei Estadual Nº 836, de 15 de maio de 1996, expedido pelo Estado do Tocantins em **11 de abril de 1999;** Imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R$ 840,00; ITCD: Isento conforme art. 78, VI da Lei nº 805, de 19/12/1995; **CONDIÇÕES:** Não constam. Dou fé.

Israel Siqueira de Abreu Campos
OFICIAL

AV02-37.128, feito em 15 de agosto de 2019 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel e/ou direitos, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **201908.0916.00817209-IA-300,** decretada no processo de autos nº **19544420198272729 - 1ª Vara Dos Feitos Das Fazendas e Registros Públicos de Palmas-TO.** Composição do Valor: Ao Oficial: R$20,20; Funcivil: R$10,90; TFJ: R$8,40; ISSQN: R$1,01; FSE: 2; Total: R$42,51. Selo digital: 127613AAA364127 - Código de validação: IMF. Dou fé.

Maria Roberta Vicentino Furtado
Substituta

AV03-37.128, feito em 16 de fevereiro de 2023 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202302.1222.02556197-IA-220,** decretada no processo de autos nº **00929364020158090051 - Diretor do Foro de Goiânia - GO, Tribunal de Justiça do Estado de Goiás.** Composição do Valor: Ao Oficial: R$ 25,07; Funcivil: R$ 13,52; TFJ: R$ 10,42; ISSQN: R$ 1,25; FSE: 2,46; Total: R$ 52,72. Protocolo nº 271.774 em 14/02/2023. Selo digital: 127613AAA717231 - Código de validação: RVD. Dou fé.

João Batista Campos
Substituto

CNM nº: 127613.2.0037128-70

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/P3LM4-KDEMQ-R42LA-QZGMV

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMAS - TO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Siqueira Campos, Quadra ACSU SE10,
Conj. 01, Lt 06, Plano Diretor Sul
(63) 4009.6000 – (63) 3014.0022
Palmas – Tocantins, CEP: 77020-002
Fábio Roque da Silva Araújo - Oficial Registrador

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

ESTADO DO TOCANTINS — COMARCA DE PALMAS

CNM Nº 127613.2.0037128-70

Cartório de Registro de Imóveis

R04-37.128, feito em 25 de março de 2025 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: ESPOLIO DE JOSÉ LIBERATO COSTA PÓVOA, portador CPF. 001.800.171-87. **EXEQÜENTE: MUNICÍPIO DE PALMAS**, CNPJ/MF. 24.851.511/0001-85. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 13795842 extraído dos autos nº. 0019996-93.2015.8.27.2729/TO, da Ação de Execução Fiscal, do Dr. Gil de Araújo Corrêa, MM. Juiz de Direito da Vara de Execuções Fiscais e Ações de Saúde da Comarca de Palmas-TO. **DEPOSITÁRIO: ESPOLIO DE JOSÉ LIBERATO COSTA PÓVOA**, portador CPF. 001.800.171-87. **VALOR:** R$ 5.890,20. **OBJETO:** O Imóvel da presente matrícula. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. **Protocolo nº 308.301 em 14/03/2025:** Composição do Valor: Ao Oficial: R$ 8,15; Funcivil: R$ 2,69; TFJ: R$ 2,69; ISSQN: R$ 0,40; Total: R$ 13,93. Selo digital: 127613AAB001753 - Código de validação: NEH. **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R$ 837,17; Funcivil: R$ 17,88; TFJ: R$ 174,58; ISSQN: R$ 41,85; FSE: 2,69; Total: R$ 1.074,17. Selo digital: 127613AAB001754 - Código de validação: UEY. Selo diferido, com pagamento postergado, conforme previsto no Artigo 16 da Lei nº 3.408/18. Dou fé.

Marcela Moura Costa
Oficiala Substituta

CNM nº: 127613.2.0037128-70

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/P3LM4-KDEMQ-R42LA-QZGMV

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da Matrícula **37.128**, arquivada até **o Ato - 4**, Livro 2, desta Serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973. O referido é verdade, dou fé.

Assinado digitalmente por Francilene Florentino de Souza - Escrevente
Pedido nº 439.067, de 26/08/2026, emitido em 26/08/2026 às 15:16:01

Certidão válida por 30 dias

Custas:
Emol.: R$ 28,73.
Funcivil: R$ 15,49.
TFJ: R$ 11,93.
ISSQN: R$ 1,44.
FSE: R$ 2,80.

Total: R$ 60,39

Selo digital: 127613AAB217620 - GRV - Consulte autenticidade em http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital