



CARTÓRIO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS

PALMAS - TO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Tocantins - Comarca de Palmas
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Fábio Roque da Silva Araújo
Oficial Registrador



CERTIDÃO DE MATRÍCULA (INTEIRO TEOR)

Fábio Roque da Silva Araújo, Oficial de Registro de Imóveis de Palmas,
Capital do Estado de Tocantins, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da **Matrícula nº. 6.211**, do Livro 02 Registro Geral – **CNM nº. 127613.2.0006211-89**, extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original, referente ao **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de número 02, da quadra 40, situado a rua Jequitiba, do **Loteamento Morada do Sol, Distrito de Taquaralto, Município de Palmas - TO** com área total de 432,00m², sendo: 13,50 mts. de frente com rua Jequitiba; 13,50 mts. de fundo com lote 25; 32,00 mts. do lado direito com lote 03; 32,00 mts. do lado esquerdo com lote 01; **PROPRIETÁRIO**: GÊNESE - Topografia e Comercio de Derivados de Petróleo Ltda, inscrita no CGC/MF. 01.061.928/0001-49; **ORIGEM**: matrícula M2.736, deste Cartório. Dou fé.

R01-6.211, feito em 07 de março de 1991 - TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda; **TRANSMITENTE**: GÊNESE - Topografia e Comercio de Derivados de Petróleo Ltda, inscrita no CGC/MF. 01.061.928/0001-49 e inscrita na Juceg sob Nº 52.2.0043154,7, estabelecida a rua 75, Nº 454, setor Central, Goiânia - GO; **ADQUIRENTE(S)**: Odir Meireles, brasileiro, industrial, portador do CPF. 013.412.941-53 e RG. 72524 SSP/GO 2ª via, casado com Nilva Maria de Lima Meireles, CPF. 451.553.211-15 e RG. 356318 SSP/GO 2ª via, residentes à Av. Tocantins, S/N, Distrito de Taquaralto, Município de Palmas - TO; **FORMA DO TÍTULO**:} **Escritura Pública, lavrada em 07/03/1991, às fls. 041/042, do livro 009, protocolo 0599, deste Cartório**; imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de CR\$ 40.000,00; **CONDIÇÕES**: Não constam. Dou fé.

R02-6.211, feito em 11 de setembro de 1997 - TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda; **TRANSMITENTE**: Odir Meireles e Nilva Maria de Lima Meireles, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens, brasileiros, ele industrial, portadores dos CPFs. 013.412.941-53 e 451.553.211-15 e Rgs. 72524 SSP/GO 2ª via e 356318 SSP/GO 2ª via, residente em Taquaralto, Palmas - TO; **ADQUIRENTE(S)**: Cerâmica São Judas Tadeu Ltda, inscrita no CGC/MF. 00.219.508/0001-85, estabelecida a rua Jacarandá, quadra 40, lote 01, Loteamento Morada do Sol, Taquaralto, Palmas - TO; **FORMA DO TÍTULO**: Escritura Pública, lavrada em 18/08/1997, às fls. 169/171, do livro 01-E, do Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas do Distrito Judiciário de Taquarussu, Comarca de Palmas - TO; imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 439,92; **CONDIÇÕES**: Não constam. Dou fé.

R03-6.211, feito em 02 de março de 1998 - ÔNUS: Penhora; **DEVEDOR**: Cerâmica Taquaralto Ltda, CGC/MF. 38.146.627/0001-28 e Odir Meireles, CPF. 013.412.941-53; **CREDOR**: Banco Bamerindus do Brasil S/A, CGC/MF. 76.543.115/0001-94; **FORMA DO TÍTULO**: Instruído com mandado datado de 03/02/1998; extraído dos autos nº 2.222/98, da Segunda Vara Cível, desta Comarca, assinado pela Exma. Dra. Willamara Leila de Almeida, juíza de direito; **VALOR**: R\$ 50.000,00; imóvel objeto da presente matrícula; **DEPOSITÁRIA PÚBLICA**: Bernadete Leal Guimarães; **CONDIÇÕES**: Constantes do madado. Dou fé.

AV04-6.211, feito em 16 de abril de 1998 - Instruído com mandado, extraído dos autos de nº 2.222/97, expedido em 07 de abril de 1998, por determinação da Exma. Dra. Willamara Leila de Almeida, em 01 de abril de 1998, procedo a presente para ficar consignado a baixa da penhora, relativo ao **R03-6.211, feito em 02/03/1998**. Dou fé.

2

R05-6.211, feito em 24 de julho de 2000 - TÍTULO: Cédula de crédito industrial nº FMI-P-127-00-0040-0; **EMITENTE:** Cerâmica São Judas Tadeu Ltda, CGC/MF. 00.219.508/0001-85; **DATA DA EMISSÃO:** 04/07/2000; **CREDOR:** Banco da Amazônia S/A, Administrador do Fundo Constitucional de Financiamento do Norte - FNO; **VALOR:** R\$ 199.935,00; **ENCARGOS FINANCEIROS:** Os valores lançados na conta vinculada, bem como o saldo devedor daí decorrente, terão inicialmente a incidência de encargos financeiros correspondentes a taxa efetiva de juros de 11% ao ano; **PRAZO:** 08 anos, incluídos 02 anos de carência; **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 72 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 10/08/2002 e a última em 10/07/2008; **OBJETO DA GARANTIA:** Em primeira, única e especial hipoteca cedular, o imóvel objeto da presente matrícula, conforme registro nº 337, do livro 03, registro auxiliar; **CONDIÇÕES:** Demais constantes da cédula. Dou fé.

R06-6.211, feito em 26 de março de 2009 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85, com sede na cidade de Palmas-TO. EXEQÜENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA. FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 10/02/2009, do Dr. Ademar Aires Pimenta da Silva, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Seção Judiciária do Estado do Tocantins, extraído dos autos nº 2007.43.00.004439-4. **VALOR:** R\$ 497.043,52. **OBJETO:** O imóvel da presente matrícula. **DEPOSITÁRIO:** EMIVALDO MIGUEL DE ANDRADE. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Dou fé.

R07-6.211, feito em 06 de julho de 2011 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA CNPJ: 00.219.508/0001-85 e outros. EXEQÜENTE: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL. FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 30/05/2011, do Dr. Marcelo Velasco Nascimento Albernaz, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Seção Judiciária do Estado do Tocantins, extraído dos autos nº 2006.43.00.000941-0. **VALOR:** R\$ 75.736,77. **OBJETO:** O imóvel da presente matrícula. **DEPOSITÁRIO:** EMIVALDO MIGUEL DE ANDRADE. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Dou fé.

R08-6.211, feito em 05 de novembro de 2012 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85 e OUTROS. EXEQÜENTE: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL. FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 02/08/2012, extraído dos autos nº 3869-84.2012.4.01.4300 – Ação Execução Fiscal, da Drª. Denise Dias Dutra Drumond, MM. Juíza Federal da 1ª Vara Seção Judiciária do Estado do Tocantins. **VALOR:** R\$ 98.241,37. **OBJETO:** O imóvel da presente matrícula. **DEPOSITÁRIO:** EMIVALDO MIGUEL DE ANDRADE. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Dou fé.

R09-6.211, feito em 04 de abril de 2014 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85. EXEQÜENTE: UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL). FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 29/11/2013, da Drª. Denise Dias Dutra Drumond, MMª. Juíza Federal da Seção Judiciária do Estado do Tocantins, extraído dos autos nº. 7938-28.2013.4.01.4300. **OBJETO:** O imóvel da presente matrícula. **VALOR:** R\$ 31.155,72. **DEPOSITÁRIO:** AILTON LABOISSIÈRE VILLELA. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Dou fé.

R10-6.211, feito em 09 de julho de 2014 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85. EXEQÜENTE: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL). FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 02/06/2014, da Drª Denise Dias Dutra Drumond MM. Juíza Federal da 1ª Vara da Seção Judiciária do Estado do Tocantins, extraído dos autos nº 4988-12.2014.4.01.4300, da Ação de Execução Fiscal. **OBJETO:** O imóvel da presente matrícula. **DEPOSITÁRIO:** Ailton Laboissiere Villela. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Dou fé.

R11-6.211, feito em 16 de junho de 2015 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADO: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA - EPP, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85 e OUTROS. EXEQÜENTE: MAURO DA SILVA MACEDO e OUTROS.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

PALMAS - TO

FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 30/03/2015, do M.M. Juiz da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Palmas-TO, extraído dos autos nº 0001076-89.2014.5.10.0802. **VALOR:** R\$ 250.014,77. **OBJETO:** O imóvel da presente matrícula. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Dou fé.

R12-6.211, feito em 05 de novembro de 2015 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADA: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85. **EXEQUENTE: ESTADO DO TOCANTINS,** CNPJ/MF. 25.043.514/0001-55, pessoa jurídica de direito público, com sede na cidade de Palmas-TO. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado datado de 07/03/2014, do Dr. Sândalo Bueno do Nascimento, MM. Juiz de Direito da Central de Execuções Fiscais da Comarca de Palmas-TO, extraído dos autos nº 5000090-18.2004.827.2729, da Ação de Execução Fiscal. **Valor:** R\$ 23.242,39. **IMÓVEL:** Objeto da presente matrícula. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Valor para fins fiscais: R\$ 55.000,00. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 686,50; Funcivil: R\$ 4,75; TFJ: R\$ 3,75; ISSQN: R\$ 34,33; Total: R\$ 729,33. Selo digital: 127613AAA004620 - Código de validação: XBC. Dou fé.

AV13-6.211, feito em 03 de agosto de 2016 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel e/ou direitos, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **201607.3012.00168692-IA-570**, decretada no processo de autos nº **12911220164014300**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 0,00; Funcivil: R\$ 0,00; TFJ: R\$ 0,00; ISSQN: Isento; Total: R\$ 0,00. Selo digital: 127613AAA060303 - Código de validação: QCE. Dou fé.

AV14-6.211, feito em 19 de junho de 2017 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel e/ou direitos, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **201706.1618.00305370-IA-050**, decretada no processo de autos nº **24349220145100801**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 0,00; Funcivil: R\$ 0,00; TFJ: R\$ 0,00; ISSQN: Isento; Total: R\$ 0,00. Selo digital: 127613AAA128866 - Código de validação: LPV. Dou fé.

AV15-6.211, feito em 31 de julho de 2017 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel e/ou direitos, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **201707.2514.00328329-IA-640**, decretada no processo de autos nº **4191920155100801**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 0,00; Funcivil: R\$ 0,00; TFJ: R\$ 0,00; ISSQN: Isento; Total: R\$ 0,00. Selo digital: 127613AAA138337 - Código de validação: KXV. Dou fé.

AV16-6.211, feito em 03 de agosto de 2017 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel e/ou direitos, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **201707.2514.00328334-IA-210**, decretada no processo de autos nº **10009720165100801**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 0,00; Funcivil: R\$ 0,00; TFJ: R\$ 0,00; ISSQN: Isento; Total: R\$ 0,00. Selo digital: 127613AAA139286 - Código de validação: NVS. Dou fé.

R17-6.211, feito em 30 de agosto de 2018 - ÔNUS: PENHORA. EXECUTADA: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE PALMAS,** CNPJ/MF. 24.851.511/0001-85. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado datado de 20/04/2018, da Drª. Silvana Maria Parfieniuk, MMª. Juíza de Direito da Central de Execuções Fiscais da Comarca de Palmas-TO, extraído dos autos nº. 5000332-06.2006.827.2729, da Ação de Execução Fiscal. **VALOR:** R\$ 18.904,99. **OBJETO:** Objeto da presente matrícula. **CONDIÇÕES:** Constantes do mandado. Valor para fins fiscais: R\$ 70.000,00. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 822,47; Funcivil: R\$ 5,61; TFJ: R\$ 4,42; ISSQN: R\$ 41,12; Total: R\$ 873,62. Selo digital: 127613AAA255741 - Código de validação: GBJ. Dou fé.

4
AV18-6.211, feito em 31 de julho de 2019 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel e/ou direitos, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **201907.2515.00879497-IA-570**, decretada no processo de autos nº **50169606020128272729 – 5ª Vara Cível de Palmas-TO**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$20,20; Funcivil: R\$10,90; TFJ: R\$8,40; ISSQN: R\$1,01; FSE: 2; Total: R\$42,51. Selo digital: 127613AAA359759 - Código de validação: QQY. Dou fé.

AV19-6.211, feito em 01 de junho de 2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202205.1912.02153855-IA-020**, decretada no processo de autos nº **00187088520104014300 – 3ª Vara de Palmas - TO, Tribunal Regional Federal da Primeira Região**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 23,68; Funcivil: R\$ 12,77; TFJ: R\$ 9,84; ISSQN: R\$ 1,18; FSE: 2,33; Total: R\$ 49,80. Selo digital: 127613AAA642992 - Código de validação: GZZ. Dou fé.

AV20-6.211, feito em 02 de fevereiro de 2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202301.2413.02525720-IA-300**, decretada no processo de autos nº **50169606020128272729 – Secretaria Judicial Unificada das Varas Cíveis de Palmas - TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins**. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 25,07; Funcivil: R\$ 13,52; TFJ: R\$ 10,42; ISSQN: R\$ 1,25; FSE: 2,46; Total: R\$ 52,72. Protocolo nº 270.997 em 26/01/2023. Selo digital: 127613AAA713407 - Código de validação: TBM. Dou fé.

R21-6.211, feito em 24 de fevereiro de 2023 - **ÔNUS: PENHORA. EXECUTADA: CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ/MF. 00.219.508/0001-85. EXEQUENTE: ENERGISA TOCANTINS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A. FORMA DO TÍTULO**: Termo de Penhora datado de 11/01/2023, assinado pela Drª. Silvana Maria Parfieniuk, MMª. Juíza Coordenadora da Secretaria Judicial Unificada das Varas Cíveis da Comarca de Palmas-TO, extraído dos autos nº. 0030549-39.2014.8.27.2729, da Ação de Cumprimento de Sentença. **OBJETO**: O Imóvel da presente matrícula. Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 550,13; Funcivil: R\$ 4,50; TFJ: R\$ 111,83; ISSQN: R\$ 27,50; FSE: 2,46; Total: R\$ 696,42. Protocolo nº 271.630 em 10/02/2023. Selo digital: 127613AAA719048 - Código de validação: IIT. Dou fé.

AV22-6.211, feito em 06 de abril de 2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202303.2416.02623462-IA-061**, decretada no processo de autos nº **50014190220038272729 – Secretaria Judicial Unificada Das Varas Cíveis de Palmas - TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins. Protocolo nº 273.763 em 30/03/2023**: Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,44; Funcivil: R\$ 2,46; TFJ: R\$ 2,46; ISSQN: R\$ 0,37; Total: R\$ 12,73. Selo digital: 127613AAA730837 - Código de validação: PCD. **Selo do ato**: Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 25,07; Funcivil: R\$ 13,52; TFJ: R\$ 10,42; ISSQN: R\$ 1,25; FSE: 2,46.; Total: R\$ 52,72. Selo digital: 127613AAA730839 - Código de validação: LIM. Dou fé.

AV23-6.211, feito em 06 de abril de 2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202304.0315.02638601-IA-360**, decretada no processo de autos nº **50067120620108272729 – 7ª Vara Cível da Comarca de Palmas - TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins. Protocolo nº 274.084 em 06/04/2023**: Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,44; Funcivil: R\$ 2,46; TFJ: R\$ 2,46; ISSQN: R\$ 0,37; Total: R\$ 12,73. Selo digital: 127613AAA731132 - Código de validação: CGK. **Selo do ato**: Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 25,07; Funcivil: R\$ 13,52; TFJ: R\$ 10,42; ISSQN: R\$ 1,25; FSE: 2,46.; Total: R\$ 52,72. Selo digital: 127613AAA731133 - Código de validação: IQS. Dou fé.



AV24-6.211, feito em 30 de agosto de 2023 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202308.0816.02833664-IA-780**, decretada no processo de autos nº **50013933820028272729 – Vara de Execuções Fiscais e Saúde de Palmas - TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins. Protocolo nº 279.767 em 09/08/2023:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,44; Funcivil: R\$ 2,46; TFJ: R\$ 2,46; ISSQN: R\$ 0,37; Total: R\$ 12,73. Selo digital: 127613AAA789983 - Código de validação: WBO. **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 25,07; Funcivil: R\$ 13,52; TFJ: R\$ 10,42; ISSQN: R\$ 1,25; FSE: 2,46.; Total: R\$ 52,72. Selo digital: 127613AAA789958 - Código de validação: NNF. Dou fé.

AV25-6.211, feito em 11 de dezembro de 2023 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202311.2815.03040104-IA-430**, decretada no processo de autos nº **50006817220078272729 – Vara de Execuções Fiscais e Saúde da Comarca de Palmas – TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins. Protocolo nº 284.793 em 30/11/2023:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,44; Funcivil: R\$ 2,46; TFJ: R\$ 2,46; ISSQN: R\$ 0,37; Total: R\$ 12,73. Selo digital: 127613AAA834784 - Código de validação: ECW. **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 25,07; Funcivil: R\$ 13,52; TFJ: R\$ 10,42; ISSQN: R\$ 1,25; FSE: 2,46; Total: R\$ 52,72. Selo digital: 127613AAA833518 - Código de validação: GKO. Dou fé.

AV26-6.211, feito em 19 de dezembro de 2023 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202312.1116.03077452-IA-170**, decretada no processo de autos nº **50002487320048272729 – Vara de Execuções Fiscais e Saúde de Palmas - TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins. Protocolo nº 285.470 em 12/12/2023:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,44; Funcivil: R\$ 2,46; TFJ: R\$ 2,46; ISSQN: R\$ 0,37; Total: R\$ 12,73. Selo digital: 127613AAA838174 - Código de validação: AJF. **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 25,07; Funcivil: R\$ 13,52; TFJ: R\$ 10,42; ISSQN: R\$ 1,25; FSE: 2,46; Total: R\$ 52,72. Selo digital: 127613AAA838175 - Código de validação: PXT. Dou fé.

AV27-6.211, feito em 05 de setembro de 2024 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202409.0317.03555910-IA-730**, decretada no processo de autos nº **50009135520058272729 – 5ª Vara Cível de Palmas - TO, Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins. Protocolo nº 298.743 em 04/09/2024:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,78; Funcivil: R\$ 2,57; TFJ: R\$ 2,57; ISSQN: R\$ 0,38; Total: R\$ 13,30. Selo digital: 127613AAA929991 - Código de validação: KXA. **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 26,24; Funcivil: R\$ 14,15; TFJ: R\$ 10,90; ISSQN: R\$ 1,31; FSE: 2,57; Total: R\$ 55,17. Selo digital: 127613AAA929992 - Código de validação: DGW. Dou fé.

AV28-6.211, feito em 20 de dezembro de 2024 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procedo a presente para ficar consignado, nos termos do Provimento nº 39 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, a **INDISPONIBILIDADE** da fração pertencente a **CERÂMICA SÃO JUDAS TADEU LTDA, CNPJ nº 00.219.508/0001-85** do presente imóvel, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens sob protocolo nº **202412.1914.03754944-IA-960**, decretada no processo de autos nº **50001837820048272729 – TO - PALMAS -> TO - VARA DE EXECUCOES FISCAIS E SAUDE, STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA -> TJTO - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO TOCANTINS. Protocolo nº 304.548 em 20/12/2024:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 7,78; Funcivil: R\$ 2,57; TFJ: R\$ 2,57; ISSQN: R\$ 0,38; Total: R\$ 13,30. Selo digital: 127613AAA971505 - Código de validação: MMZ. **Selo do ato:** Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 26,24; Funcivil: R\$ 14,15; TFJ: R\$ 10,90; ISSQN: R\$ 1,31; FSE: 2,57; Total: R\$ 55,17. Selo digital: 127613AAA971506 - Código de validação: BSH. Selo diferido, com pagamento postergado, conforme previsto no Artigo 16 da Lei nº 3.408/18. Dou fé.

CERTIFICO CONSTAR PROTOCOLO(S) DE CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, ORIUNDO DA CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, PARA O(S) ATO(S) AV14, AV15 E AV16, ESTANDO O(S) MESMO(S) AGUARDANDO PAGAMENTO DOS EMOLUMENTOS, POR PARTE DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 14 DA LEI FEDERAL Nº 6.015/73, E DA LEI ESTADUAL 3.408/2018.

Composição do Valor: Ao Oficial: R\$ 35,58; Funcivil: R\$ 16,78; TFI: R\$ 13,77; ISSQN: R\$ 1,77; FSE: R\$ 2,69; Total: R\$ 70,59

Selo digital: 127613AAB039256 - Código de validação: VLW

Consulte autenticidade em <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

O referido é verdade e dou fé.

Palmas, 12 de junho de 2025.

**Hiago Sampaio Teles
Escrevente**