PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

PROCESSO: 0001986-30.2012.30.2012.5.15.00097

AUTOR: Luís Cláudio Casante

RÉU: Panzonatto & Panzonatto Lanchonete Ltda e Outros (02)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

No dia 29 de Maio de 2026, **REAVALIEI** a vaga de garagem nº 295, localizada no 2º Subsolo do Condomínio Premiatto Residence Club, na Rua Moisés Abaid 181, Vila Arens, na cidade de Jundiaí

Descrição – Trata-se de vaga de garagem com área real total de 25,436 m2 de uso privativo, para automóveis de passeio de médio porte.

Proprietário: Luiz Panzonatto Junior, CPF nº 216.528.088-50

Cadastrado na Prefeitura de Jundiaí sob o nº: 02.049.0529

Percentual da Penhora: 100%

Foto da Vaga nº 295, 2º Subsolo do Condomínio Premiatto Residence Club



PJe Documento assinado eletronicamente por HELOISA BARONE DE LARA CLEFF, em 01/06/2026, às 15:46:41 - 58d204e

Diligenciando no endereço, acompanhada do Sr Willian da Silva Fortes, cargo de Líder no Condomínio Premiatto Residence Club constatei que a vaga está desocupada de coisas e veículos, conforme foto acima anexada.

Reavaliação - O Método Comparativo Direto de Dados de Mercado foi escolhido para **reavaliar** a vaga de garagem pois se trata de localidade com paradigmas anunciados capazes de formar amostra consistente para se observar a média real dos preços praticados considerando o estado de conservação

Em vista do exposto, reavalio em:

R$ 47.000,00

(Quarenta e Sete Mil Reais)

CERTIDÃO DE INTIMAÇÃO

Certifico que foi realizada a intimação do Sr. Luiz Panzonatto Junior, CPF nº 216.528.088-50 que reside no Condomínio Premiatto Residence Club, no APTO 56 C , na pessoa do Líder, o Sr William da Silva Fortes, Rg nº9.943.837-1.

Isto posto, devolvo à origem para as devidas providências.