CNM: 123612.2.0070655-90

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

NELSON LOBO
OFICIAL

Microfilmado

REGISTRO DE IMÓVEIS DE S. VICENTE

FOLHA

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

(§ Único do Art. 173 da Lei N.º 6015, de 31/12/1973)

1 MATRÍCULA	2 RUA E N.º DO IMÓVEL OU SUA DENOMINAÇÃO
70655	PREDIO Nº 62 da Rua Rio Largo

MUNICÍPIO	3 CADASTRO			
	Quadra	Rua	N.º	Setor
SÃO VICENTE				

4 CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:

O PREDIO RESIDENCIAL SOB NUMERO 62, da Rua Rio Largo, perimetro urbano desta comarca, com todas as suas dependências, acessórios, benfeitorias e o seu respectivo terreno, no bairro do Jardim Nosso Lar, antigo lote 6 da quadra 7 da Vila Campo Belo, medindo 10,00metros de frente para a referida rua Rio Largo, por 30,00metros da frente aos fundos, de ambos os lados, e 10,00metros de largura nos fundos, perfazendo a área de 300,00ms2, confrontando do lado direito de quem do terreno olha para a rua com Cesar Augusto Hildorf, do lado esquerdo com Abdias Casimiro da Silva, e nos fundos com quem de direito, ou sucessores desses confrontantes.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 21,55

5 Antecedentes dominiais: TRANSCRIÇÃO 9.384 desta.-

Continua no verso

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: FERNANDO SEMERDJIAN - CPF/CNPJ: ***.091.018-** DATA: 13/12/2024 16:35:16 - VALOR: R$ 21,55

CNM: 123612.2.0070655-90

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

ELISEU DE ABREU, que também se assina ELISEU DE ABREU, militar, e s/m ODILA LOPES DIGO DE ABREU, do lar, ambos brasileiros, RG's..... 1.791.314-sp e 7.338.467-SP, CIC 128.807.958-34, residentes e domiciliados em Santos, SP, à Avenida Afonso Pena, 464, apto 6.-

R.1/M. 70.655 - Por escritura publica de venda e compra, lavrada aos 23 de Junho de 1981, nas notas do 2º escrivão desta comarca, Lv.368, fls.393, os proprietários, venderam o imóvel, pelo preço de Cr$35.000,00, a ALUIZIO TERTULIA O DA CRUZ, brasileiro, estivador, casado sob o regime da comunhão de bens, com Maria Celina Conceição da Cruz, RG 5.943.461-SP, CIC.- 322.463.408-10, residente e domiciliado a rua Rio Largo, nº 62, Jardim Nosso Lar, nesta cidade.-

Protocolo 186.710/451

São Vicente, 29 de Julho de 1981

O escrevente,

Microfilmado

Av. 2, em 02 de agosto de 2016.

Da certidão datada de 26 de julho de 2016, emitida por Naila Fernanda Campos, escrivã-diretora, pelo Sistema de Penhora *Online* (Protocolo nº PH000132252), em conformidade com o disposto no § 6º do art. 659 do Código de Processo Civil, regulamentado pelo Provimento CG nº 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, relativa aos autos da Execução Civil (processo nº 0005807-57.2006.8.26.0562), em trâmite perante a 1ª Vara Cível da comarca de Santos/SP, nos quais figuram como exeqüente JOSÉ TEIXEIRA POÇAS, CPF/MF 071.168.708-06, e como executado ALUÍZIO TERTULIANO DA CRUZ, CPF/MF 322.463.408-10, já qualificado, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula *foi PENHORADO*, para garantia da dívida de R$51.631,46, tendo sido nomeado como depositário o próprio executado.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 456.982

Av. 3, em 16 de agosto de 2018.

Da certidão datada de 25 de julho de 2018, emitida por Gabriel Henrique Ferreira da Silva, pelo Sistema de Penhora *Online* (Protocolo nº PH000221610), nos termos do Provimento CG nº 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, relativa aos autos da Execução Civil (processo nº 1010731-45.2016.8.26.0562), em trâmite perante a 11ª Vara Cível da comarca de Santos/SP, nos quais figuram como exequente JOSEFINA TAVECHIO RODRIGUES, CPF/MF 306.897.128-47, e como executado ALUÍZIO TERTULIANO DA CRUZ, CPF/MF 322.463.408-10, já qualificado, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula *foi PENHORADO*, para garantia da dívida de R$8.346,17, tendo sido nomeado como depositário o próprio executado.

O OFICIAL DESIGNADO, _____

WALTER MÜLLER JÚNIOR

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 471.894

Vide Fls. Seguinte

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 21,55

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: FERNANDO SEMERDJIAN - CPF/CNPJ: ***.091.018-** DATA: 13/12/2024 16:35:16 - VALOR: R$ 21,55