



Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais
Justiça de Primeiro Grau

Processo 5000673-20.2025.8.13.0348 Mandado: 1
Processo origem:0069643-17.2017.8.13.0647

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 23 de setembro de 2025, em cumprimento ao r. mandado retro, em diligência ao município de Fortaleza de Minas, desta Comarca, compareci ao endereço indicado, onde, procedi à constatação e avaliação ordenadas, conforme descrito abaixo:

- Um imóvel agrícola denominado "Chapadão", com área total de 18,15,00 ha (dezoito hectares, quinze ares), registrado no CRI da Comarca de Jacuí/MG, no livro nº 02, da matrícula nº 7.140, **que avaliei em R\$ 1.125.000,00 (um milhão, cento e vinte e cinco mil reais). OBS: Avaliação realizada por estimativa e pesquisa com proprietários de imóvel rurais daquela região).**

Nada mais.
Dou fé.


Wender Cleyton Bueno
Oficial de Justiça Avaliador
Matrícula 13491-6