

MATRÍCULA

22.586

FOLHA

1

Bauru, 21 de agosto de 19 81

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, sob letra T, da quadra 134, da Vila Industrial (insc. 48), situado à rua Pinheiros, quarteirão 4, lado par, distante 20,00 metros da esquina da Avenida Assembleia, nesta cidade, município, comarca e la. Circunscrição de Bauru, medindo 11,00 metros de frente e de fundos, por 20,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, com a área de 220,00 metros quadrados, confrontando na frente com a citada via pública, de um lado com o lote A, de outro lado com o lote S e nos fundos com o lote B; imóvel êsse, cadastrado na P. Municipal de Bauru, no setor 5, quadra 0040, lote 020.

PROPRIETÁRIOS: SALVADOR FILARDI, do comércio, filho de Domingos Filardi e Thereza Orenço, e sua mulher JULIETA DAL COLLETO FILARDI, do lar, filha de Stefano Dal Colleto e Catharina Dal Colleto, brasileiros, residentes nesta cidade.

T.A. nºs. 6.984, 7.093, 7.164, 7.147 e 7.177, deste Cartório.

A escrevente designada, *apresente*
Emols:c\$ 200,00;Est:c\$ 40,00;Apos:c\$ 30,00;Rec.19.360.
migv.

Av.1/22.586, em 21 de agosto de 1981.

De escritura de venda e compra e cessão de direitos, lavrada aos 13 de agosto de 1981, se verifica que conforme instrumento particular firmado em 23 de novembro de 1951, averbado no livro nº 8-A, sob nº 145, em frente à inscrição nº 48, EUCLIDES NOMATO, comprometeu-se a adquirir, aos proprietários acima nomeados e qualificados, pelo preço de c\$ 8.800,00 (oito mil e oitocentos cruzeiros) o imóvel objeto da matrícula supra.

A escrevente designada, *W. Vincent*
migu.

Av.2/22.586, em 21 de agosto de 1981.

Em petição firmada em Bauru, aos 18 de agosto de 1981, acompanhada por -
Certidão de casamento nº 322, expedida aos 12 de janeiro de 1977, pelo Car-
tório de Registro Civil do município de Alvaro de Carvalho, comarca de Gar-
ça, se verifica que Euclides Nonato contraiu matrimônio com Maria Julia -
Montalvão, aos 12 de janeiro de 1977, cujo regime adotado foi o da comu-
nhão de bens, tendo a mesma passado a assinar-se "Maria Julia Montalvão -
Nonato".

A escrevente designada, *aplicante*
Emols:c\$ 300,00;Est:c\$ 60,00;Apos:c\$ 45,00;Rec.19.360.
migv.

R.3/22.586, em 21 de agosto de 1981.

Pela escritura constante da Av.1/22.586, EUCLIDES NONATO, RG. 3.654.350-sp, funcionário público estadual, e sua mulher MARIA JULIA MONTALVÃO NONATO, RG. nº 2.946.543-sp, do lar, brasileiros, portadores do CPF. nº 136.579.928/04, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anterior--

MATRÍCULA

22.586

FOLHA

02

verso

do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara da Fazenda Pública – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, SP, nos autos do processo nº 00118907320208260053. Data do Pedido: 25/7/2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.2509.02262888-IA-209.

Fernanda Angélica Martins Garcia
Escrevente

Claudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E10000000421496227. Protocolo/microfilme 374.281 de 27/7/2022 – plb.

Av.10/22.586, em 1º de setembro de 2022.

Fica consignada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b" nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do 7º Ofício Cível de Santana – São Paulo, SP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, SP, nos autos do processo nº 00076994420208260001. Data do Pedido: 29/8/2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202208.2914.02245271-IA-670.

Fernanda Angélica Martins Garcia
Escrevente

Claudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E1000000043127322H. Protocolo/microfilme 375.474 de 31/8/2022 – gcss.

Av.11/22.586, em 23 de novembro de 2022.

Fica consignada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos

continua na ficha nº 03

MATRÍCULA

22.586

FOLHA

03

Bauru, 23 de Novembro de 2022

termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara da Fazenda Pública – São Paulo, SP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, SP, nos autos do processo nº 00118907320208260053. Data do Pedido: 21/11/2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202211.2113.02455095-IA-460.

Fernanda Angélica Martins Garcia
 Escrevente

Claudio Augusto Gazeto
 Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E1000000045432222F. Protocolo/microfilme 378.226 de 22/11/2022 – p/b.

Av. 12/22.586, em 3 de maio de 2023

Fica consignada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara Federal de Bauru, SP – Tribunal Regional Federal da 3ª Região, nos autos do processo nº 50008508420224036108. Data do Pedido: 27/4/2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202304.2716.02677103-IA-490.

Fernanda Angélica Martins Garcia
 Escrevente

Claudio Augusto Gazeto
 Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E10000000496093230. Protocolo/microfilme 383.244 de 28/4/2023 – abff.

Av. 13/22.586, em 30 de abril de 2024.

Fica consignada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da Vara do Trabalho de Sumaré, SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos autos

Continua no verso

MATRÍCULA

22.586

FOLHA

03

VERSO

CNM: 111534.2.0022586-83

do processo nº 00114967920185150122. Data do Pedido: 22/4/2024. Protocolo de Indisponibilidade nº 202404.2210.03284144-IA-209.

Thiago Neves Pereira
Escrevente

Cláudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E1000000060040024R.

Protocolo/microfilme 396.290 de 30/4/2024 - abff.

Av.14/22.586, em 17 de setembro de 2024.

Por ofício expedido em 6/9/2024 (requisição 24.00.01.14.50) pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, Delegacia da Receita Federal do Brasil de Santos, SP, subscrito por Renato Cesar Leite, procede-se presente nos termos dos artigos 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10 de dezembro de 1997 para constar que conforme relação de bens e direitos para arrolamento em nome do sujeito passivo Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, o imóvel objeto desta matrícula, foi arrolado.

Débora Constantino Silva Vasconcelos
escrevente

Cláudio Augusto Gazeto
oficial substituto

Selo digital nº 1115343E1000000064568424U.

Protocolo/microfilme nº 401.853, de 13/9/2024 - dcsv/gs.