



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE URUGUAIANA
MUNICÍPIO DE URUGUAIANA
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fls.: 8

Folha 1/1

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 097709.2.0033274-06



REGISTRO DE IMÓVEIS

URUGUAIANA-RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
Uruguaiana-RS, 30 de MARÇO de 2.010

FLS
01

MATRÍCULA
33.274

Imóvel: Um terreno constituído do LOTE Nº (06), da QUADRA "3", do loteamento denominado "OLGA IBARRA", nesta cidade, com a área de 140,00m2, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00mts de frente Sudoeste pelo alinhamento da Rua 4; desse ponto na direção Sudoeste-Nordeste mede 20,00mts e faz divisa com o lote 5; daí na direção Noroeste-Sudeste, mede 7,00mts, e faz divisa com o lote número 21; deste ponto na direção Nordeste-Sudoeste, mede 20,00mts e faz divisa com lote número 7, onde fecha o polígono. Distando 35,00mts da esquina da rua 1. QUARTEIRÃO formado pelas ruas: "1", "3", "4" e rua "5". -

Proprietário: CONSTRUTORA IBARRA & CONSULTORIA LTDA, CNPJ/MF nº 54.162.356/5454-55, com sede nesta cidade. -

Regtº. Anterº.: R-3-24.582, liv. 2, de 20/10/2.006. -

SELO DIGITAL: 0714.02.0900006.00867/-

Custas: R\$ 11,10.- O Ofic. Substituto:

O Oficial: j

0714.02.1400029.00832

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/74JHX-3A6D4-QFK7M-RYRQZ>

Matrícula Nº 33.274

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fê.

Uruguaiana-RS, 11 de junho de 2026.

Total: NIHL

Ceridão Matrícula 33.274 - 1 página: NIHL (0714.00.2500003.00601 = NIHL)

Busca em livros e arquivos: NIHL (0714.00.2500003.00601 = NIHL)

Maria Izabel Gomes Herrera - Oficial Substituta



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097709 53 2026 00014966 21

Endereço: Rua Bento Martins nº2497, 4º Andar - Sala 402 - Fone: (55) 3412-6050 - Uruguaiana-RS - CEP: 97.501-546
Email: atendimento@riuruguaiana.com.br



Documento assinado eletronicamente por STEFANIA PASINI, em 12/06/2026, às 15:08:47 - d98d3c4
<https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26061215084407600000190333061?instancia=1>
Número do processo: 0020313-94.2025.5.04.0801
Número do documento: 26061215084407600000190333061



Documento assinado eletronicamente por GABRIELA BATTASINI, em 15/06/2026, às 10:43:12 - a96eabc
<https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26061507242078200000190386357?instancia=1>
Número do processo: 0020313-94.2025.5.04.0801
Número do documento: 26061507242078200000190386357

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar