

DADOS DO PEDIDO

Solicitante Santander	Nº da Proposta 0010350019	Data Solicitação 05/06/2025
Empresa responsável INVESTCORP NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Avaliador responsável Heraldo Shoji Munakata	CREA 5060383263
Proponente CRISLAINNE APARECIDA SANTOS CUNHA	CPF/CNPJ 033.472.581-00	

DADOS DO IMÓVEL

Endereço RUA PALERMO	Número 25	Complemento QD.D8 LT.25	
Bairro JARDIM ITÁLIA	Município Cuiabá	UF MT	CEP 78060700
Tipo do imóvel Casa	Matrícula 46.175	Núm. Registro de Imóveis 06.378-4	

RESUMO



METODOLOGIA APLICADA	
Método Evolutivo	
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO	
II	
GRAU DE PRECISÃO	
III	
TERRENO	ÁREA CONSTRUÍDA
419,16m²	239,05m²
R\$ 665,85/m²	R\$ 3.644,94/m²
R\$ 279.096,32	R\$ 871.322,39
VALOR DE MERCADO	
R\$ 1.150.000,00	
VALOR DE VENDA FORÇADA	
R\$ 827.000,00	



FACHADA



FACHADA



FACHADA



FACHADA



FACHADA



FACHADA



IDENTIFICAÇÃO



MEDIDOR



VIZINHO



VIZINHO



VIZINHO



VIZINHO



VISTA DA RUA



VISTA DA RUA



VIZINHO



VIZINHO

