

DADOS DO PEDIDO

|                                                              |                                                 |                                |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|
| Solicitante<br>Santander                                     | Nº da Proposta<br>0010228277                    | Data Solicitação<br>23/02/2026 |
| Empresa responsável<br>INVESTCORP NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA | Avaliador responsável<br>Heraldo Shoji Munakata | CREA<br>5060383263             |
| Proponente<br>EDUARDO VIEIRA RIBEIRO DE SOUZA                | CPF/CNPJ<br>033.832.511-52                      |                                |

DADOS DO IMÓVEL

|                            |                               |                                        |                 |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Endereço<br>Rua 34         | Número<br>s/n                 | Complemento<br>Quadra 79 LT 19 CASA 02 |                 |
| Bairro<br>Parque Nápolis B | Município<br>Cidade Ocidental | UF<br>GO                               | CEP<br>72883222 |
| Tipo do imóvel<br>Casa     | Matrícula<br>38.115           | Núm. Registro de Imóveis<br>1          |                 |

RESUMO



|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| METODOLOGIA APLICADA   |                 |
| Método Evolutivo       |                 |
| GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO  |                 |
| I                      |                 |
| GRAU DE PRECISÃO       |                 |
| III                    |                 |
| TERRENO                | ÁREA CONSTRUÍDA |
| 180,00m²               | 71,19m²         |
| R\$ 126,53/m²          | R\$ 2.460,68/m² |
| R\$ 22.774,70          | R\$ 175.175,51  |
| VALOR DE MERCADO       |                 |
| R\$ 198.000,00         |                 |
| VALOR DE VENDA FORÇADA |                 |
| R\$ 139.000,00         |                 |

QUESTIONÁRIO

| IMÓVEL AVALIADO                     |                       |                                         |                        |                              |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| 01 - Tipo do Imóvel Avaliado        |                       | 02 - Tipo de Implantação                |                        |                              |
| Casa                                |                       | Condomínio                              |                        |                              |
| 03 - Indício de Ocupação do Imóvel  |                       | 04 - Idade Aparente do Imóvel (em anos) |                        |                              |
| Habitado                            |                       | 5                                       |                        |                              |
| 05 - Ano Construção                 |                       | 06 - Estado de Conservação do Imóvel    |                        |                              |
| 0                                   |                       | Bom                                     |                        |                              |
| 07 - Padrão de Acabamento do Imóvel |                       | 08 - Uso do Imóvel                      |                        |                              |
| Baixo                               |                       | Residencial                             |                        |                              |
| 09 - Fechamento das Paredes         |                       | 10 - N° Pavimentos da Unidade           |                        |                              |
| Alvenaria                           |                       | 1                                       |                        |                              |
| 11 - N° de Banheiros                |                       | 12 - N° de Dormitórios                  |                        |                              |
| 2                                   |                       | 3                                       |                        |                              |
| 13 - N° de Vagas Cobertas           |                       | 14 - N° de Vagas Descobertas            |                        |                              |
| 0                                   |                       | 1                                       |                        |                              |
| 15 - N° de Vagas Privativas         |                       | 16 - Fachada Principal                  |                        |                              |
| 1                                   |                       | Pintura                                 |                        |                              |
| 17 - Esquadrias                     |                       | 18 - Área Privativa (em m²)             |                        |                              |
| Alumínio                            |                       | 71,19                                   |                        |                              |
| 19 - Área Comum (em m²)             |                       | 20 - Área Total (em m²)                 |                        |                              |
| 0,00                                |                       | 71,19                                   |                        |                              |
| 21 - Área Averbada (em m²)          |                       | 22 - Área não Averbada (em m²)          |                        |                              |
| 71,19                               |                       | 0,00                                    |                        |                              |
| 23 - Face do Imóvel                 |                       |                                         |                        |                              |
| Norte                               |                       |                                         |                        |                              |
| 24 - Cômodos                        |                       |                                         |                        |                              |
|                                     |                       |                                         |                        |                              |
|                                     | <b>Tipo de cômodo</b> | <b>Quantidade</b>                       | <b>Acabamento piso</b> | <b>Acabamento parede</b>     |
|                                     |                       |                                         |                        | <b>Acabamento forro/teto</b> |
|                                     |                       |                                         |                        |                              |

| CONDOMÍNIO                                                        |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 - N° Andares/Pavimentos<br>0                                   | 02 - Unidades por Andar<br>0                                                                                                                                                       |
| 03 - N° Total de Unidades<br>0                                    | 04 - N° de Elevadores<br>0                                                                                                                                                         |
| 05 - Valor do Condomínio<br>R\$ 0,00                              | 06 - Pagamento do Condomínio                                                                                                                                                       |
| 07 - Descrição/Identificação dos Andares/Pavimentos               | 08 - Uso do Edifício<br>Residencial                                                                                                                                                |
| 09 - Padrão de Construção<br>Normal                               | 10 - Estado de Conservação<br>Regular                                                                                                                                              |
| 11 - Infraestrutura<br>Interfone                                  |                                                                                                                                                                                    |
| CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO                                          |                                                                                                                                                                                    |
| 01 - Região<br>Residencial Unifamiliar                            | 02 - Infraestrutura Urbana<br>Água<br>Cisterna/Poço Artesiano<br>Energia Elétrica<br>Esgoto Pluvial<br>Esgoto Sanitário<br>Fossa<br>Iluminação Pública<br>Pavimentação<br>Telefone |
| 03 - Tipo de Pavimentação<br>Asfalto                              | 04 - Restritivos<br>Nenhum                                                                                                                                                         |
| 05 - Serviços Públicos e Comunitários<br>Ônibus<br>Coleta de Lixo | 06 - Localização<br>Urbano                                                                                                                                                         |
| 07 - Valor dos Imóveis da Região<br>Estável                       | 08 - Área Urbanizada<br>Mais de 75%                                                                                                                                                |
| 09 - Tendência de uso do terreno<br>Residencial                   | 10 - Situação do Bairro<br>Antigo                                                                                                                                                  |
| 11 - Limites do Bairro                                            | 12 - Padrão construtivo predominante na Região<br>Normal                                                                                                                           |
| 13 - Fatores Valorizantes<br>Nenhum                               |                                                                                                                                                                                    |

| TERRENO                        |  |                                 |  |  |
|--------------------------------|--|---------------------------------|--|--|
| 01 - Topografia                |  | 02 - Formato                    |  |  |
| Plana/Semi-Plana               |  | Regular (Geométrico)            |  |  |
| 03 - Área (em m²)              |  | 04 - Testada/Frente (em metros) |  |  |
| 180,00                         |  | 6,00                            |  |  |
| 05 - Fundos (em metros)        |  | 06 - Lado Direito (em metros)   |  |  |
| 6,00                           |  | 30,00                           |  |  |
| 07 - Lado Esquerdo (em metros) |  | 08 - Fração ideal (em %)        |  |  |
| 30,00                          |  | 50,00                           |  |  |

|                                                                                                 |  |                                                                                                         |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 03 - As áreas informadas na matrícula conferem com a encontrada no local?                       |  | 04 - As áreas informadas no IPTU conferem com a encontrada no local?                                    |  |
| Sim                                                                                             |  | Sim                                                                                                     |  |
| 05 - O imóvel possui vaga de garagem?                                                           |  | 06 - O imóvel está concluído, sem sinais de reforma ou obras?                                           |  |
| Não                                                                                             |  | Sim                                                                                                     |  |
| 07 - O imóvel está bem conservado e visualmente sem apresentar vícios construtivos?             |  | 08 - O imóvel está inserido em área urbana, com principais melhoramentos públicos?                      |  |
| Sim                                                                                             |  | Sim                                                                                                     |  |
| 09 - O imóvel é construído em concreto e alvenaria, sem complementos de madeira ou pré-moldado? |  | 10 - O imóvel possui características uni-familiares?                                                    |  |
| Sim                                                                                             |  | Sim                                                                                                     |  |
| 11 - O imóvel tem um único uso (só residencial ou só comercial)?                                |  | 12 - O imóvel constitui boa garantia dentro das atuais condições do mercado imobiliário e sua liquidez? |  |
| Sim                                                                                             |  | Sim                                                                                                     |  |
| 13 - O imóvel apresenta condições de habitabilidade?                                            |  | 14 - O imóvel não está localizado em área classificada como de Risco pela Defesa Civil?                 |  |
| Sim                                                                                             |  | Sim                                                                                                     |  |
| 15 - O Imóvel possui suspeitas de contaminação?                                                 |  |                                                                                                         |  |
| Não                                                                                             |  |                                                                                                         |  |
| CONCLUSÃO                                                                                       |  |                                                                                                         |  |
| 01 - Tipo do Acompanhante                                                                       |  | 02 - Nome Acompanhante Vistoria                                                                         |  |

| CONCLUSÃO                            |  |                                                                                                                                   |  |  |
|--------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 01 - Tipo do Acompanhante            |  | 02 - Nome Acompanhante Vistoria                                                                                                   |  |  |
| Outros - fotos externas              |  | fotos externas                                                                                                                    |  |  |
| 03 - Contato Telefônico Acompanhante |  | 04 - Observações Finais                                                                                                           |  |  |
| fotos externas                       |  | Coordenadas: 16°07'35.2"S 47°56'44.3"W<br>Terreno de 180m² e construída de 71,19m².<br>Daniel Bezerra Ferreira de Melo 21259/D-DF |  |  |

AMOSTRAS

AMOSTRA 1



Endereço

Rua 51, 0 , Jardim ABC

Tipo de Imóvel

Terreno - Lote

Valor

R\$ 35.000,00

Área do terreno

360,00

Padrão terreno

Médio

Topografia

Declive de 5% a 10%

URL

https://www.62imoveis.com.br/imovel/lote-terreno-rea-0-quartos-venda-cidade-ocidental-cidade-ocidental-go-sq-1282950

AMOSTRA 2



Endereço

Rua 30, 0 , Parque Nápolis B

Tipo de Imóvel

Terreno - Lote

Valor

R\$ 48.000,00

Área do terreno

360,00

Padrão terreno

Médio

Topografia

Terreno Plano

URL

https://www.62imoveis.com.br/imovel/lote-terreno-rea-0-quartos-venda-parque-napolis-b-cidade-ocidental-go-quadra-77-1225023

AMOSTRA 3



Endereço

Rua 90, 0 , Parque América

Tipo de Imóvel

Terreno - Lote

Valor

R\$ 45.000,00

Área do terreno

360,00

Padrão terreno

Médio

Topografia

Terreno Plano

URL

https://www.62imoveis.com.br/imovel/lote-terreno-rea-0-quartos-venda-cidade-ocidental-cidade-ocidental-go-jardim-abc-de-goias-1114278

AMOSTRA 4



Endereço

Avenida Doze, 0 , Estrela Dalva III

Tipo de Imóvel

Casa

Qtd. Quartos

2

Qtd. Banheiros

2

Qtd. Vagas

2

Área privativa

60,00

Valor

R\$ 175.000,00

Idade aparente

15

Padrão de acabamento

Médio

Estado de conservação

Regular

Área do terreno

166,00

Padrão terreno

Médio

Topografia

Declive de 5% a 10%

URL

https://www.dfimoveis.com.br/imovel/casa-2-quartos-venda-mansoes-de-recreio-estrela-dalva-iii-cidade-ocidental-go-quadra-109-978914

AMOSTRA 5



Endereço

Avenida Carlos Fernando Figueiras Magalhães, 0 , Dom Bosco

Tipo de Imóvel

Terreno - Lote

Valor

R\$ 45.000,00

Área do terreno

360,00

Padrão terreno

Médio

Topografia

Terreno Plano

URL

https://www.vivareal.com.br/imovel/lote-terreno-dom-bosco-bairros-cidade-ocidental-360m2-venda-RS45000-id-2841030723/?source=ranking%2Crp

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL

AValiação do Imóvel

|                                            |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
|--------------------------------------------|--|----------------------|--|-------------------------|--|-------------------------------|--|---------------------|--|-------------------------------|--|--------------------|--|-------------|--|----|--|----|--|----|--|----|--|----|--|----|--|-------|--|-----|--|-------------------|--|
| Método Evolutivo                           |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | III                           |  |                    |  |             |  |    |  |    |  | I  |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| CÁLCULO DO COEFICIENTE DE DEPRECIAÇÃO      |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
|                                            |  | Idade Aparente       |  | Estado de Conservação   |  | Vida Útil                     |  | % da VU             |  | Coef. Ross Heidecke           |  | Valor Residual (%) |  | Depreciação |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Avaliando                                  |  | 5                    |  | Nova Regular            |  | 70                            |  | 7,14                |  | 0,003                         |  | 20                 |  | 0,033       |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 1                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 2                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 3                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 4                                          |  | 15                   |  | Regular                 |  | 70                            |  | 21,43               |  | 0,025                         |  | 20                 |  | 0,121       |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 5                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| CÁLCULO DE VALOR DA ÁREA CONSTRUÍDA        |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
|                                            |  | Área (m²)            |  | CUB (R\$/m²)            |  | Ajuste Padrão Acab.           |  | Depreciação         |  | CUB Ajustado (R\$/m²)         |  | Valor Final        |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Avaliando                                  |  | 71,19                |  | R\$ 2.120,24            |  | 1,20                          |  | 0,033               |  | R\$ 2.460,68                  |  | R\$ 175.175,51     |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 1                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 2                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 3                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 4                                          |  | 60,00                |  | R\$ 2.120,24            |  | 1,39                          |  | 0,121               |  | R\$ 2.583,08                  |  | R\$ 154.984,54     |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 5                                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| CÁLCULO DE VALOR DO TERRENO                |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
|                                            |  | Área (m²)            |  | Valor Terreno           |  | Valor Unit.                   |  | I. Fiscal           |  | F1                            |  | F2                 |  | F3          |  | F4 |  | F5 |  | F6 |  | F7 |  | F8 |  | F9 |  | FAT   |  | SAN |  | Valor Unit. Final |  |
| 1                                          |  | 360,00               |  | R\$ 35.000,00           |  | R\$ 97,22                     |  | 1,00                |  | 0,95                          |  | 1,09               |  | 1,11        |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | 1,200 |  | S   |  | R\$ 110,83        |  |
| 2                                          |  | 360,00               |  | R\$ 48.000,00           |  | R\$ 133,33                    |  | 1,00                |  | 0,95                          |  | 1,09               |  | 1,00        |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | 1,090 |  | S   |  | R\$ 138,07        |  |
| 3                                          |  | 360,00               |  | R\$ 45.000,00           |  | R\$ 125,00                    |  | 1,00                |  | 0,95                          |  | 1,09               |  | 1,00        |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | 1,090 |  | S   |  | R\$ 129,44        |  |
| 4                                          |  | 166,00               |  | R\$ 20.015,46           |  | R\$ 120,58                    |  | 1,00                |  | 0,95                          |  | 0,98               |  | 1,11        |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | 1,090 |  | S   |  | R\$ 124,86        |  |
| 5                                          |  | 360,00               |  | R\$ 45.000,00           |  | R\$ 125,00                    |  | 1,00                |  | 0,95                          |  | 1,09               |  | 1,00        |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | -  |  | 1,090 |  | S   |  | R\$ 129,44        |  |
| F1 (Oferta), F2 (Área), F3 (Topografia)    |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| HOMOGENEIZAÇÃO                             |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| N° elementos                               |  | Valor unitário médio |  |                         |  | Limite inferior -30% (R\$/m²) |  |                     |  | Limite superior +30% (R\$/m²) |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 5                                          |  | R\$ 126,53           |  |                         |  | R\$ 88,57                     |  |                     |  | R\$ 164,48                    |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| SANEAMENTO                                 |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| N° elementos                               |  | Valor unitário médio |  |                         |  | Limite inferior -30% (R\$/m²) |  |                     |  | Limite superior +30% (R\$/m²) |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 5                                          |  | R\$ 126,53           |  |                         |  | R\$ 119,69                    |  |                     |  | R\$ 133,36                    |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Desvio padrão                              |  | Coef. Variação       |  |                         |  | T de Student                  |  |                     |  | Intervalo Confiabilidade      |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 9.9899                                     |  | 7.8955               |  |                         |  | 1.53                          |  |                     |  | 0.108                         |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| DETALHAMENTO DOS VALORES                   |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Área do terreno (m²)                       |  |                      |  | Valor unitário(R\$/m²)  |  |                               |  | Valor parcial (R\$) |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 180,00                                     |  |                      |  | R\$ 126,53              |  |                               |  | R\$ 22.774,70       |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Área construída averbada (m²)              |  |                      |  | Valor unitário (R\$/m²) |  |                               |  | Valor parcial (R\$) |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| 71,19                                      |  |                      |  | R\$ 2.460,68            |  |                               |  | R\$ 175.175,51      |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| QUADRO DE RESUMO                           |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Valor de avaliação                         |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | R\$ 197.950,21                |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Fator de ajuste do mercado                 |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | 1.0                           |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Valor de avaliação ajustado                |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | R\$ 198.000,00                |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Fator de liquidez                          |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | 0,7000                        |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Valor de venda forçada                     |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | R\$ 139.000,00                |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| AVALIAÇÃO FINAL                            |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| Valor de avaliação para efeito de garantia |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  | R\$ 198.000,00                |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| COMENTÁRIOS                                |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |
| RESPONSÁVEL PELO LAUDO                     |  |                      |  |                         |  |                               |  |                     |  |                               |  |                    |  |             |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |    |  |       |  |     |  |                   |  |



Fachada



Identificação



Vista da rua



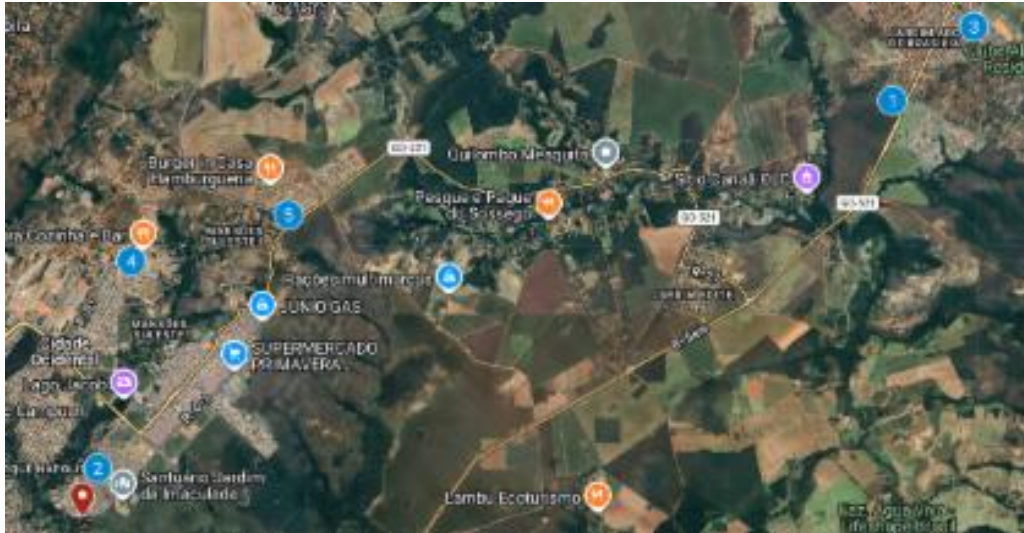
Vista da rua



Fachada



Croqui



Croqui