



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SERGIPE

PROCESSO: 202552102240 (Eletrônico)
NATUREZA: Cível
NÚMERO ÚNICO: 0010395-05.2025.8.25.0034
MANDADO: 202652100530
DATA DE CUMPRIMENTO: 04/02/2026 00:00

DESTINATÁRIO: JURANDIR DE JESUS
ENDEREÇO: Rua Um, nº 69, Qd. A, Residencial Walterlay dos Santos Pedroso nº 69.
BAIRRO: QUEIMADAS. ITABAIANA/ SE. CEP: 49511-000
TIPO DE MANDADO: Avaliação
DATA DE AUDIÊNCIA:

CERTIDÃO

CERTIFICO QUE EFETUEI A AVALIAÇÃO CONFORME LAUDO EM ANEXO

Não consegui contato com o requerido por aplicativo ou ligação telefônica.

[TC1421, MD47]



Documento assinado eletronicamente por **ELISSANDRA ALVES DE SOUZA**, Oficial de Justiça, em 04/02/2026, às 19:49:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



O acesso aos **documentos anexados** bem como à conferência de **autenticidade do documento** estão disponíveis no endereço www.tjse.jus.br/autenticador, mediante preenchimento do número de consulta pública **2026002277499-15**.



Nome do Arquivo:

Screenshot_20260204-194756.Moto App Launcher.png



Nome do Arquivo:

Screenshot_20260204-194800.Moto App Launcher.png

PROCESSO: 202552102240 (Eletrônico) 202452102430
NÚMERO ÚNICO: 0010395-05.2025.8.25.0034
NATUREZA: Procedimento Comum Cível
REQUERENTE: EVANILDE OLIVEIRA
REQUERIDO: JURANDIR DE JESUS

LAUDO DE AVALIAÇÃO

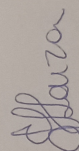
Certifico que compareci a Rua Um, nº 69, Qd. A, Residencial Walterlay dos Santos Pedroso, Bairro Queimadas, Itabaiana, Sergipe, nesta cidade, e Avaliei o seguinte bem:

- Um imóvel residencial contendo 01 sala, 02 quartos, 01 cozinha, 01 banheiro, 01 quintal, área na frente sem cobertura, medindo aproximadamente 08m de largura por 20m de comprimento, frente para o poente. Fotos anexas

Valor total dos bens : R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

A referida avaliação teve por base o valor de venda de imóveis próximos.

Itabaiana, 04 de fevereiro de 2026.



Elissandra Alves de Souza
Executora de Mandados mat. 7199

Nome do Arquivo:

IMG_20260204_194627792.jpg