



CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO
Marcolândia - PI
Fórum Des. Nildemar da Silveira Soares
José Ribamar de Macêdo
Tabelião Público
Vanessa de Carvalho Rodrigues
Suely Pereira Dias
Técnicas Judiciais
FONE (89) 3439-1150

06.981.344/0001-057
Tribunal de Justiça
Comarca de Marcolândia
Cartório do Ofício Único
Av. Corinto Matos, 799 Centro
CEP. 64685-000
Marcolândia - PI

REGISTRO DE IMÓVEIS ESTADO DO PIAUÍ

COMARCA DE: MARCOLÂNDIA

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO

AV. CORINTO MATOS, 799 – CENTRO

FONE (89)3439-1150

OFICIAL: DESIGNADO

CERTIFICO que às fls. 229 do livro de 2-A e Matrículanº 229
UM IMÓVEL URBANO, medindo 2.784,00m² (Dois Mil e Setecentos e Oitenta e Quatro Metros Quadrados), situado na Rua Estevão Avelino de Brito, centro nesta cidade de Marcolândia, Estado do Piauí, sendo irregular o terreno e tendo as confrontações e metragens seguintes: Ao **Norte**, que é a frente do imóvel, mede 30,00 (trinta) metros, e confronta-se com a Rua Estevão Avelino de Brito (esquina com a Rua Zulmiro Cesar de Andrade); Ao **Sul**, mede 66,00 (sessenta e seis) metros e confronta-se a Rua Zulmiro Cesar de Andrade; Ao **Leste**, mede 58,00 (cinquenta e oito metros e confronta-se com Imóvel de Francisco José Zuza e ao **Oeste**, mede 58,00 (cinquenta e oito) metros e confronta-se com Imóvel de Raimunda Maria dos Reis e Silva. Tinha como PROPRIETÁRIO e Executado: O Sr. **Ermison José da Silva**, portador do CPF nº 045.455.513-00, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade de Marcolândia - PI; TÍTULO DE DOMÍNIO: Escritura Pública de Compra e Venda de Imóvel, datada de 08/06/2009, lavrada às fls. 27/27V, do Livro nº 34, do cartório do 1º Ofício da cidade e Comarca de Simões, Estado do Piauí; REGISTRO IMOBILIÁRIO: Sob nº **R.02-229** da Matrícula 229, do Livro 2-A, Registro Geral do Cartório do 1º Ofício da cidade e Comarca de Marcolândia, Estado do Piauí. Registro anterior sob o nº **R.03- 229**, onde consta o Registro de Uma Cédula de Crédito Industrial nº 150.2010.723.561-9, emitida pelo Executado acima citado e qualificado. O Referido é verdade e dou fé. Marcolândia – PI, 23 de abril de 2015. (a) O Oficial Designado, José Ribamar de Macêdo. **R.04-229** – Nos Termos da Carta de Arrematação – Processo nº 0000031.-50.2011.8.18.0101 que é **Exequente: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A**, e Executado: **ERMISON JOSÉ DA SILVA**, assinado Pelo Dr. Élvio

Íbsen Barreto de Souza Coutinho MM. Juiz de Direito da Comarca de Marcolândia – PI. O Imóvel constante da presente Matrícula foi **adquirido por: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A**, inscrito no CNPJ do Ministério da Fazenda, sob nº 07.237.373/0001-20, com sede em Fortaleza – CE, na Av. Dr. Silas Munguba, 5700, Passaré - Fortaleza – CE. Pagou ITBI com Nº 0472/2013 no valor de R\$ 900,00 (Novecentos Reais) sobre o valor de R\$ 45.000,00 (Quarenta e Cinco Mil Reais). Pago pelos funcionários competentes da Prefeitura Municipal de Marcolândia/PI. Protocolado no Livro 1-A às fls. 094Vº, Sob o nº 1530.

Observações: (SEM RESSALVA).

. O referido é verdade e dou fé.

MARCOLÂNDIA – PIAUÍ, 23 DE ABRIL DE 2015.

José Ribamar de Macedo

JOSÉ RIBAMAR DE MACÊDO

Oficial do Registro de Imóveis

José Ribamar de Macêdo

Oficial do Ofício

CARTÓRIO DO OFÍCIO

Marcolândia - PI

Fórum Des. Nildemar da Silva

José Ribamar de Macêdo

Tabelião Público

Vanessa de Carvalho F

Suely Pereira D

Técnicas Judiciais

FONE (89) 3439

06.981.344/0001-05

Tribunal de Justiça

Comarca de Marcolândia

Cartório do Ofício Único

Av. Corinto Matos, 799 Centro

CEP. 64685-000

Marcolândia - PI

Selo de Fiscalização
e Autenticidade
Poder Judiciário
Estado do Piauí
Atos de Notas,
Registro e
Judiciais

ARQUIVAMENTO

AAC 58877

Selo de Fiscalização
e Autenticidade
Poder Judiciário
Estado do Piauí
Atos de Notas,
Registro e
Judiciais

PADRÃO

AAG 43231