PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
ACPCiv 0043100-88.2008.5.01.0028
RECLAMANTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO
RECLAMADO: CAPTAR COOPER COOPERATIVA DE TRABALHO DE MULTISERVICOS PROFISSIONAIS E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 9dc16c0

Destinatário: LAERTE TEIXEIRA VIEIRA

Certifico e dou fé que, em cumprimento à presente ordem judicial, estive duas vezes na Rua Belarmino de Matos, 222, Vicente de Carvalho, Rio de Janeiro, sendo a última em 30/11/23, **porém não encontrei Laerte Teixeira Vieira**. Na última ocasião, conversei com o porteiro do Condomínio Casa Carioca Residencial, sr. Jorge, **que me informou desconhecer o destinatário**. Além disso, verificou no documento que estava na portaria que quem residia no imóvel era sr. Rodrigo e que o referido apartamento possui dois quartos.

Sendo assim, em virtude de não ter encontrado ninguém no imóvel durante as diligências, **realizei a penhora e avaliação indireta do bem e encaminho a situação encontrada e o auto à análise superior**. Ademais, informo que não foi possível realizar a intimação da penhora, uma vez que, por informações obtidas no local, o sr. Laerte não reside no endereço.

Por fim, permaneço à disposição para diligências que V. Exa. porventura entenda necessárias.

Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2023

JULIANA MIRANDA MARQUES

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente por: JULIANA MIRANDA MARQUES - Juntado em: 06/12/2023 14:42:03 - 900f2f8
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23120614411128300000190240583?instancia=1
Número do processo: 0043100-88.2008.5.01.0028
Número do documento: 23120614411128300000190240583

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

OFICIAL DE JUSTIÇA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO INDIRETA

28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro
Autos: 0043100-88.2008.5.01.0028
Exequente: Ministério Público do Trabalho
Executado: Captar Cooper Cooperativa de Trabalho de Multiserviços Profissionais e outros (3)
Local da diligência: R. Belarmino de Matos, 222, apt. 401, Vicente de Carvlaho, Rio de Janeiro - CEP 21220-270;
Valor da Execução: **R$ 762.012,20**

No dia 6 de dezembro de 2023, às 10h, conforme determinação no mandado ID9dc16c0, para garantia da execução, realizei a penhora e avaliação **indireta** do seguinte bem:

1) Imóvel de Matrícula 241765, conforme cópia de certidão de ônus anexo aos autos(IDe86de84).

Matrícula: 241765 do 8º Ofício de Registro de Imóveis;

Descrição: Apartamento 401 situado na Rua Belarmino de Matos, nº 222, no bairro Vicente de Carvalho, Rio de Janeiro e, conforme informações, possui 2 quartos e com total aproximado de 60m².

Ocupação: Não encontrei ninguém no apartamento durante as diligências, motivo pelo qual não foi possível realizar exame *in loco*. No entanto, conforme informações do porteiro, o imóvel não está ocupado pelo executado, mas sim, por outro morador.

Avaliação: Utilizei metodologia de comparação entre anúncios de imóveis com características aproximadas e o avalio indiretamente em **R$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais)**;

Juliana M. Marques
Oficial de Justiça Avaliador Federal/ TRT 1ª Região

PJe Assinado eletronicamente por: JULIANA MIRANDA MARQUES - Juntado em: 06/12/2023 14:42:03 - 6b17770

Assinado eletronicamente por: JULIANA MIRANDA MARQUES - Juntado em: 06/12/2023 14:42:03 - 6b17770
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23120614414136800000190240675?instancia=1
Número do processo: 0043100-88.2008.5.01.0028
Número do documento: 23120614414136800000190240675