



FICHA DE DADOS DO LEILÃO

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO E NÃO VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO INTERESSADO EM EXAMINAR O EDITAL DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL.

PROCESSO ¹	0002164-43.2007.8.26.0114
VARA	6ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE CAMPINAS
NATUREZA DA AÇÃO	AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
EXEQUENTE	VIBRA ENERGIA S/A - Adv. Constituído: NÃO
EXECUTADO	MARTINS & TREVENZOLI LTDA. - Adv. Constituído: NÃO MILTON DE JESUS MARTINS - Adv. Constituído: NÃO IRENE REGINA SOARES TREVENZOLI MARTINS, - Adv. Constituído: NÃO
Admite parcelamento ² - art. 895, CPC	NÃO
Percentual comissão do leiloeiro: %	5,00%
DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO (NOMEAÇÃO DO LEILOEIRO)	Data: ____/____/____ Fls.____.

Lote 001

¹ Constitui ônus dos interessados em participar de hasta pública examinar os autos do processo.

² A oferta de lance em prestação, feita nos termos do artigo 895, do CPC, será formalizada pelo(a) interessado(a) habilitado(a) a participar do leilão através do sistema gestor de leilões.

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO E NÃO VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO INTERESSADO EM EXAMINAR O EDITAL DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL.

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação de documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL.



Prédio constante de casa, seu respectivo terreno e quintal à Avenida Andrade Neves, nº. 2.270, (Praça 23 de Outubro), nesta cidade, medindo o terreno 10,50m. de frente; 12,00m. nos fundos, 34,75ms. De um lado e 39,20m. de outro lado, com a área de 380,00ms2, confrontando co os lotes 2, 4, 5 e 20.	
Valor mínimo em primeira praça (não atualizado) ³ :	R\$ 9.727.432,20
Percentual mínimo em segunda praça: %	60,00%
Percentual comissão do leiloeiro: %	5,00%
Admite parcelamento ⁴ - art. 895, CPC:	NÃO
MATRÍCULA DO IMÓVEL	- Matrícula de nº 15.423 do 2º CRI de Campinas/SP
Débitos	

³ Valores serão atualizados até o encerramento do leilão, conforme Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), apurado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE); utilizado para atualização de cálculos judiciais pelo Tribunal de Justiça de São Paulo.

⁴ A oferta de lance em prestação, feita nos termos do artigo 895, do CPC, será formalizada pelo(a) interessado(a) habilitado(a) a participar do leilão através do sistema gestor de leilões.

A PRESENTE FICHA POSSUI CA
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma única citação de
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

ÔNUS E GRAVAMES	Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula,
------------------------	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DE
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula,
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas,
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	(18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	(06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Iziqhe Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas,
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032,
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA,
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER DE NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DE SE ENQUADRAR EM DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM CASO DE LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026),
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER DE NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM

	de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100- 23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.14 (21/08/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0007243- 64.2006.8.26.0428, 1a. Vara Cível Distrital de Paulina , Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876- 76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARACTERÍSTICA DE
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	(04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER DE NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DE SE ENQUADRAR EM QUALQUER DOS DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

É VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM CASO DE LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.14 (21/08/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0007243- 64.2006.8.26.0428, 1a. Vara Cível Distrital de Paulina , Av.13 (02/06/2011), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055819-61.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876- 76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	(04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER DE NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DE SE ENQUADRAR EM QUALQUER DOS DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

É VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DE SE ENQUADRAR EM QUALQUER DOS DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

	de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.14 (21/08/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0007243-64.2006.8.26.0428, 1a. Vara Cível Distrital de Paulina , Av.13 (02/06/2011), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055819-61.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.12 (27/06/2008), Ação Hipotecaria, Processo nº 0032006-34.2008.8.26.0114, 4a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER DE NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM

	dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014),
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.14 (21/08/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0007243-64.2006.8.26.0428, 1a. Vara Cível Distrital de Paulina , Av.13 (02/06/2011), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055819-61.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.12 (27/06/2008), Ação Hipotecaria, Processo nº 0032006-34.2008.8.26.0114, 4a. Vara Cível de Campinas, Av.10 (15/06/2007), Existência de ação de execução, Processo nº 0003506-89.2007.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026), penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	(13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23 (15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.14 (21/08/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0007243-64.2006.8.26.0428, 1a. Vara Cível Distrital de Paulina , Av.13 (02/06/2011), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055819-61.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.12 (27/06/2008), Ação Hipotecaria, Processo nº 0032006-34.2008.8.26.0114, 4a. Vara Cível de Campinas, Av.10 (15/06/2007), Existência de ação de execução, Processo nº 0003506-89.2007.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.09 (15/06/2007), Existência de ação de execução, Processo nº 0008432-16.2007.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Matrícula nº 15423, conforme Av.21 (18/10/2016), Penhora de 25% do imóvel em favor do Itaú Unibanco S/A, Processo nº 0055993-70.2006.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.33 (17/03/2026),
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DE
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	penhora registrada na matrícula, Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0052876-76.2003.8.26.0114, 3a. Vara Cível de Campinas/SP, Av.32 (11/03/2026), indisponibilidade registrada na matrícula, indisponibilidade de bens, Processo nº 0000924-82.2015.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas/SP, Av.31 (13/06/2025), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S/A, Processo nº 0026258-64.2021.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.30 (13/11/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, Processo nº 022652-48.2016.4.03.6105, 5a. Vara Federal de Campinas, Av.29 (04/05/2023), Penhora de 25% do imóvel em favor de Fabio Izique Chebabi, Processo nº 0022561-11.2016.8.26.0114, 10a. Vara Cível de Campinas, Av.28 (10/10/2022), Penhora de 25% do imóvel em favor de Vibra Energia S.A, Processo nº 0001765.66.2002.8.26.0650, 3a. Vara Cível de Valinhos, Av.27 (19/12/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0020409-05.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.26 (20/02/2019), Penhora de 25% do imóvel em favor do Banco Bradesco S.A, Processo nº 0015294-85.2016.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Capinas, Av.25 (04/06/2018), Penhora do imóvel em favor de Junior Cesar Fabricio, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.24 (06/03/2018), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petronova Distribuidora S/A, Processo nº 0061653-45.2006.8.26.0114, 2a. Vara Cível de Campinas, Av.23
--	--

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	(15/02/2018), Penhora do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0059850-27.2006.8.26.0114, 1a. Vara Cível de Campinas, R.07 (01/02/2007), Hipoteca em favor de Gersio Luiz Gaido e Yara Aparecida Soares Trevenzolli Gaido, Av.19 (07/05/2015), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0009723-22.2005.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.18 (28/05/2014), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0012774-41.2005.8.26.0114, 5a. Vara Cível de Campinas, Av.17 (16/05/2014), Indisponibilidade de Bens de Milton de Jesus Martins, Processo nº 0223100-23.2004.5.15.0032, 2a. Vara do Trabalho de Campinas, Av.16 (21/08/2013), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055818-76.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.15 (19/11/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Petrobrás Distribuidora S/A, Processo nº 0036524-04.2007.8.26.0114, 6a. Vara Cível de Campinas, Av.14 (21/08/2012), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0007243-64.2006.8.26.0428, 1a. Vara Cível Distrital de Paulina , Av.13 (02/06/2011), Penhora de 25% do imóvel em favor de Ruff CJ Distribuidora de Petróleo Ltda, Processo nº 0055819-61.2006.8.26.0114, 7a. Vara Cível de Campinas, Av.12 (27/06/2008), Ação Hipotecaria, Processo nº 0032006-34.2008.8.26.0114, 4a. Vara Cível de Campinas, Av.10 (15/06/2007), Existência de ação de execução, Processo nº 0003506-89.2007.8.26.0114, 10a. Vara
--	---

A PRESENTE FICHA POSSUI CARÁTER
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL

[Capture a atenção do leitor com uma ótima citação do documento ou use este espaço para enfatizar um ponto-chave. Para colocar essa caixa de texto em qualquer lugar na página, basta arrastá-la.]

• VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E

	Cível de Campinas, Av.09 (15/06/2007) , Existência de ação de execução, Processo nº 0008432-16.2007.8.26.0114, 8a. Vara Cível de Campinas, Av.08 (15/06/2007) , Ação Exequente, Obs.: Para verificação da descrição completa dos ônus e gravames vide edital do leilão.
CAUSA OU RECURSO PENDENTE DE JULGAMENTO⁵	NÃO
EXISTÊNCIA DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS DO PROCESSO⁶	NÃO

⁵ Análise feita quando na elaboração do edital.

⁶ Constitui ônus dos interessados em participar do leilão, visto que os ônus dos autos do processo.

**A PRESENTE FICHA POSSUI CA
NENHUMA HIPÓTESE, O DEVER DO
DEMAIS DOCUMENTOS DO IMÓVEL**

[Capture a atenção do leitor com
uma ótima citação do
documento ou use este espaço
para enfatizar um ponto-chave.
Para colocar essa caixa de texto
em qualquer lugar na página,
basta arrastá-la.]

**VINCULATIVO, NÃO EXIME, EM
LEILÃO, AUTOS DO PROCESSO E**